



COMUNICADO N° 02

LLAMADO 38/2023

CONAFIN **AFISA**

LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
N° 38/2023

FIDEICOMISO INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA (FISU)

COMUNICADO N°02

21/02/2024

CONSULTAS

Pregunta 4)

¿Es posible modificar los metrajes que vienen dados en el rubrado si no coinciden con lo detallado en planos?

Respuesta 4)

Si la empresa oferente considera necesario, podrá agregar los rubros, ítems y metrajes que crea necesarios para la cotización, sin modificar el formato del Formulario 4.

Pregunta 5)

¿En el rubro alisado de arena y portland no se debería considerar el metraje de las veredas perimetrales de las viviendas también? Entendemos que llevarían una terminación así.

Respuesta 5)

En el rubrado no está considerado el ítem Alisado de arena y portland para el exterior. Hay otros ítems similares. Si la empresa oferente considera necesario, podrá agregar los rubros, ítems y metrajes que crea necesarios para la cotización, sin modificar el formato del Formulario 4.

Pregunta 6)

En el rubrado no encontramos detallados los 4 módulos de 15m², que, si están en los recaudos gráficos, ni el acondicionamiento urbano que se muestra en la lámina PU03 Acondicionamiento urbano y arbolado. ¿Deberíamos considerar estos ítems en el presupuesto?

Respuesta 6)

No incluye la construcción de los módulos de 15m², si la constitución de los 8 lotes con servicio.