



Fideicomitente

Fiduciario

# FIDEICOMISO FINANCIERO DE OFERTA PRIVADA LAVALLEJA AVANZA

## Llamado Público Nº 06/2023

**COMUNICADO Nº 02**  
**04/12/2023**

### **Enmiendas:**

#### **Enmienda n°1**

Nuevo día y hora de presentación y apertura de ofertas:

Plazo para presentar las ofertas: lunes 18 de diciembre 11:00hs.

#### **Enmienda n°2**

En la Sección 2, cláusula 29,

Donde dice: “El Plazo de ejecución de la Obra cotizada no será una variable de adjudicación de la Oferta. El plazo máximo previsto es de 200 días calendario, excluyendo el período de licencia reglamentaria de la construcción, contado desde el Acta de Tenencia e Inicio de Obra. “

#### **Debe decir:**

“El Plazo de ejecución de la Obra cotizada no será una variable de adjudicación de la Oferta. El plazo máximo previsto es de 240 días calendario, excluyendo el período de licencia reglamentaria de la construcción, contado desde el Acta de Tenencia e Inicio de Obra. “



Fideicomitente

Fiduciario

## **Consultas:**

### **Consulta n°1**

Especificar en primer lugar que tipo de tablas son necesarias para el revestimiento exterior de las cabañas.

Respuesta: se debe cotizar como base para las ofertas, pino tratado. De todos modos, la empresa adjudicataria podrá definir otro tipo de madera en su oferta, a través de variantes, en cuyo caso deberá presentar más de un formulario 4 (uno con la oferta económica base, y otro con la variante).

### **Consulta n°2**

Segundo punto, medidas más específicas de los tirantes para woodframe.

Respuesta:

Las medidas deberán definirse en la etapa de proyecto ejecutivo, a cargo de la empresa adjudicataria.

### **Consulta n°3**

Como tercer punto, la extensión del plazo de construcción, ya que consideramos que no es suficiente.

Respuesta:

Ver enmienda N°2