

**LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
N° 02/2022** | **FIDEICOMISO DE INFRAESTRUCTURA DE EDUCACIÓN
PÚBLICA DE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA**

COMUNICADO N° 2

05/10/2022

CONSULTAS

Pregunta 1)

Por este medio solicitamos poder colgar en la página o que dispongamos de archivos gráficos en dwg o similar para poder trabajar en los archivos.

Por otro lado, comentarles que todos los archivos PDF que han dispuesto en la sección VI los encontramos incompletos, no salen textos por ejemplo

Respuesta 1)

Se adjuntaron en enmienda 3

Pregunta 2)

Memoria descriptiva y Constructiva y Memorias instalaciones (AA, Eléctrica, Sanitaria, Estructura, Bomberos).

Respuesta 2)

Se adjuntaron en enmienda 3

Pregunta 3)

Planos en DWG (Albañilería, Estructura e Instalaciones)

Respuesta 3)

Se adjuntaron en enmienda 3

Pregunta 4)

Anexo 4 "Plan de ejecución BIM" (PEB de Oferta)

Respuesta 4)

PEB de Oferta" es un insumo a presentar por parte de los oferentes en su oferta.

Pregunta 5)

Formulario 4 Rubrado – la Enmienda 1 indica que desestimemos el subido a la web de CND

Respuesta 5)

Correcto. Se adjuntó el correcto en enmienda 3

Pregunta 6)

Solicitamos indicar si solo debe cotizarse la realización del Proyecto Ejecutivo a nivel Acústico.

Respuesta 6)

Debe cotizarse la ejecución de lo detallado en Sección 6; solicitamos ampliar la consulta.

Pregunta 7)

Habilitaciones y Permisos: solicitamos aclarar cuál es el alcance y cuales corresponden: i. Permiso de Construcción ii. Habilitación de Bomberos iii. Habilitación SIME – Ascensor y Térmico

Respuesta 7)

Corresponden todas las habilitaciones; se entregarán las gestiones iniciadas y aprobadas en los casos que así esté determinado. Se procederá al cambio de firma con los Técnicos propuestos por la Oferente para proseguir las gestiones y cerrar las mismas con la obtención de las habilitaciones finales que correspondan en cada caso.

Pregunta 8)

Formulario 1a_Equipo Técnico: de acuerdo a lo analizado, los únicos técnicos que se evalúan son el Director de Obra, y el Asesor Acústico i. Consultamos si es correcto. ii. Al respecto consultamos si el resto de los técnicos que se indican el dicho formulario 1a, también deben presentarse de acuerdo al Formulario 1b_DJ_Equipo Técnico, o si solo es suficiente con declararlos en el primero.

Respuesta 8)

i. Es correcto; ii. Si, deben presentarse como se requiere (completos) en ambos formularios

Pregunta 9)

Envío mail para solicitar el envío de archivo cad para facilitar la medición para la correcta cotización.

En cuanto a la enmienda 01 - dice que no se tome en cuenta el rubrado adjuntado, van a enviar otro rubrado ya que eso mejora y afina el trabajo.

Respuesta 9)

Se adjuntaron en enmienda 3

Pregunta 10)

Agradecemos que nos puedan avisar cuando se realizará la visita al establecimiento y si este corrimiento dará lugar a correr el día de apertura del llamado

Respuesta 10)

Visita comunicada en enmienda 2

Pregunta 11)

En virtud de que se ha utilizado la metodología BIM, consultamos si es posible recibir los datos asociados a los cómputos y metrajes del proyecto.

Respuesta 11)

No se dispone de tal información, no hay modelo creado a tales efectos. EL mismo se solicita según los Términos de Referencia y los Criterio de Gestión

Pregunta 12)

¿El proyecto BIM que se plantea en el pliego es para ser entregado con la oferta o es una vez adjudicada la misma?

Respuesta 12)

En la oferta se solicita entregar el Plan de Ejecución BIM (PEB o BEP de oferta); adjudicada la obra se solicitará el PEB de contrato con los ajustes necesario para el caso. Ver archivo con Términos de Referencia BIM y Criteriod de Gestión BIM aplicables al llamado.