

**LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
N° 01/2020** | **FIDEICOMISO DE INFRAESTRUCTURA DE EDUCACIÓN
PÚBLICA DE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA**

COMUNICADO N°2

22/10/2020

CONSULTAS

Pregunta 1)

¿Dónde se va a ubicar la CGP que se pide trasladar?

Respuesta 1)

La CGP está en la fachada corta actualmente, y se solicita moverla para permitir instalar una nueva abertura (A19) que se puede observar en fachadas actuales (lámina R04) y en fachada de proyecto (lámina A06). La nueva ubicación deberá contemplar los requerimientos de UTE y estar estéticamente correcta en referencia a la resolución de fachada.

Pregunta 2)

¿Cuál es el panel conformado tipo sándwich que se debe colocar en la cubierta?

Respuesta 2)

Panel tipo sándwich con chapa exterior, alma de poliuretano y chapa inferior de cierre, panel PIR. El espesor del mismo queda a cargo de la empresa constructora, ya que deben realizar un estudio de transmitancia térmica. La terminación exterior debe ser una chapa ondulada (no trapezoidal) con espesor a determinar por el fabricante a definir previamente según las sugerencias y aprobaciones de la Comisión de Patrimonio.

Pregunta 3)

Se solicita aclarar la ubicación futura de los paneles fotovoltaicos, y si el estudio y propuesta de sujeción e instalación de estos es parte de la entrega del Proyecto Ejecutivo.

Respuesta 3)

Se solicita desestimar la solicitud en referencia a los paneles fotovoltaicos.

Pregunta 4)

Se solicita aclarar si las baldosas de hormigón hexagonal son para el patio: "ZONAVERDE_001", o también hay que colocarlas en el acceso al edificio, ya que se ve un esbozo de estas en el plano A09, pero se ve cortada el área a intervenir. En caso de que se requiera colocar las baldosas también en esta área, se solicita enviar plano del sector completo con el detalle de ubicación de las baldosas.

Respuesta 4)

Se colocará en ambos lugares. En Plano A09 - Planta de Pavimentos se indica en detalle de baldosas: "cantidad aproximada 223" para considerar en la cotización de la oferta.

Pregunta 5)

Se solicita aclarar si las medidas de la mesada M03 son las indicadas en el plano A14 o en el A15, ya que difieren entre sí.

Respuesta 5)

Considerar dimensiones especificadas en planilla M03 en lámina A15.

Pregunta 6)

Con respecto al piso técnico, cual es la terminación solicitada? Vinílico, alfombra, u hormigón?

Respuesta 6)

Vinílico

Pregunta 7)

En cuanto al sistema de detección de incendio: Se va a utilizar una central existente o se quiere utilizar una nueva para el galpón a reformar? De utilizarse una existente se solicita información sobre marca, modelo y capacidad libre con la que cuenta.

Respuesta 7)

La central a utilizar dependerá del Proyecto. Se adjunta información de la central existente.

Pregunta 8)

¿Existen áreas que no puedan canalizarse por su condición patrimonial?

Respuesta 8)

Actualmente no se dispone de esa información. De todas maneras no se descarta que puedan surgir observaciones una vez que se realice el estudio de impacto patrimonial, y para ese caso deberá analizarse en esa oportunidad.

Pregunta 9)

En cuanto al edificio UTEC existente: se entiende que no cuenta con la habilitación de la DNB y que esta deberá ser tramitada en conjunto con la de la ampliación, por favor confirmar si esto es correcto.

Respuesta 9)

Si, es correcto.

Pregunta 10)

¿Enviarán planos de incendio?

Respuesta 10)

Ver respuesta a consulta 13.2

Pregunta 11)

A que se refieren con el rubro 16.17 cortinas? No encuentro donde especifican el detalle. - No encuentro detalle de rubro 16.16 bicicletero

Respuesta 11)

Se solicita desestimar estos rubros.