

LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
Nº 01/2016

Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública
Administración Nacional de Educación Pública

COMUNICADO Nº 03

12/04/2016

CONSULTAS III

Pregunta 24)

¿Se debe cotizar el suministro e instalación de pararrayos?

Respuesta 24)

Si.

Pregunta 25)

Pintura:

¿Se debe cotizar únicamente la pintura de las mamparas de madera de la nueva adscripción?

Respuesta 25)

El rubro 11 PINTURAS y sus sub rubros no corresponden cotizar.

Pregunta 26)

Con respecto al perfil de chapa solicitado, BK 460, vale realizar algunas aclaraciones:

- El perfil BK 460 es una opción excelente por sus características de hermeticidad, pero está cubierta en particular generará encuentros "difíciles" en cada intersección de faldones, por tanto le sugiero proponga al equipo de proyecto optar por perfiles convencionales, tipo BC 18, BC 30, BC 35.

Con estos perfiles no hay problema de perfilar chapas de hasta 11 mts de largo, y resolver todos los encuentros con arreglo a secciones de chapas de menor altura y geometría con valles cortos.

Respuesta 26)

Se debe cotizar lo indicado en la memoria.

Pregunta 27)

En cuanto al pre pintado de las chapas, el espesor genérico en plaza es de 0.41 mm. Para conseguir 0.50 mm pp. Debe acopiarse con antelación para realizar las provisiones oportunas.

Respuesta 27)

El contrato prevé acopio para compra de materiales.

Pregunta 28)

Agradecemos indicar si se puede cotizar una opción con perfiles convencionales (de los arriba mencionados) y si el espesor de chapa puede ser 0.41mm para garantizar su stock.

Respuesta 28)

Se debe cotizar lo indicado en la memoria.

Pregunta 29)

Solicitamos los planos en formato DWG para un mejor y más exacto metraje.

Respuesta 29)

Ver enmienda 04.

Pregunta 30)

Instalación Eléctrica:

Dice la memoria que se deben sustituir la totalidad de los conductores eléctricos. Lo que no dice es si se deben sustituir todos los interruptores termo magnéticos.

Respuesta 30)

Se debe sustituir la totalidad de los interruptores.

Pregunta 31)

Falta plano del Circuito unifilar del tablero general.

Respuesta 31)

No se cuenta con el recaudo.

Pregunta 32)

Las luminarias que se ponen nuevas son solamente las que están indicadas en plano. Se entiende que las demás se conservan, es decir se desmontan, se coloca el cielorraso y se colocan nuevamente conectadas a los conductores eléctricos nuevos. Confirmar.

Respuesta 32)

Es correcto.

Pregunta 33)

Por este medio estamos solicitando prorroga para la presentación de la propuesta del mencionado llamado, de ser posible al menos 5 días hábiles, desde ya se agrade la consideración.

Respuesta 33)

Ver Enmienda Nº 03.

Pregunta 34)

Está claro de acuerdo al Comunicado 1 del día de la fecha, que la obra se ejecutará con el Liceo en funcionamiento. También se deja claro que se deberán prever todos los elementos necesarios para que funcione "normalmente". Nuestra Empresa considera que es favorable para la igualdad de los oferentes en el momento de cotizar, saber que se debe prever, porque cada Empresa desde su experiencia va a tomar previsiones distintas. La CNP podría establecer que se cotiza y si después se necesitan más unidades de lo que prevean, se propone se liquiden como imprevistos de obra. De esta manera recalamos, el principio de igualdad entre las empresas a la hora de cotizar se cumplirá. De la otra forma en este aspecto no.

Respuesta 34)

La cantidad de aulas dependerá de la organización de la obra, la cual será propuesta por la empresa, por lo que no es posible establecer desde CNP este dato.

Pregunta 35)

Respecto a cotizar con el Rubrado del Formulario N° 5 tal como expresamos con anterioridad el mismo es más extenso que el Rubrado de la DSI que se corresponde con la Memoria Particular elaborada por el Arq. Alejandro Rivas de la DSI.

Si el alcance de los trabajos es mayor, debería anexarse a la Memoria Particular, la descripción de las tareas que el Formulario 5 agrega.

Respuesta 35)

No hay más trabajos que agregar en la Memoria Particular.

Pregunta 36)

Rubro 11, PINTURAS:

El ítem 13.1 "Pintura para acondicionamiento Interno", confirmar que únicamente se refiere a la nueva adscripción.

Respuesta 36)

El rubro 11 PINTURAS y sus sub rubros no corresponden cotizar.

Pregunta 37)

Rubro 11, PINTURAS:

El ítem 13.2 "Pintura sobre muros exteriores", ¿se pinta la totalidad del liceo de ladrillo visto? Es sólo la pintura de paramentos del edificio o a se deben incluir muretes, jardineras, tanque de agua, etc. Especificar.

Respuestas 37)

El rubro 11 PINTURAS y sus sub rubros no corresponden cotizar.

Pregunta 38)

Rubro 11, PINTURAS:

El ítem 13.2 "Pintura en canalones y pilares de hormigón armado" Especificar a qué pilares corresponde. Respecto a los canalones van a ser nuevos igual que la cubierta de chapa pre pintada y por tanto no es necesario pintarlos en obra. Aclarar.

Respuesta 38)

El rubro 11 PINTURAS y sus sub rubros no corresponden cotizar.

Pregunta 39)

Rubro 11, PINTURAS:

El ítem 13.2 "Pintura y enduío en cielorrasos de yeso" es una tarea que no se puede realizar porque los cielorrasos solicitados a cotizar ídem existentes son tipo Armstrong con placas desmontables, y el mismo no se pinta. Entendemos este rubro debe suprimirse.

Respuesta 39)

El rubro 11 PINTURAS y sus sub rubros no corresponden cotizar.

Pregunta 40)

Respecto a la respuesta 3 brindada por CND en el comunicado de consultas 1:

Para considerar elementos de ayuda de este tipo que son muy costos sería bueno o necesario considerar por parte del fideicomiso por lo menos en forma aproximada como sería la movida en nuestro modesto entender se debería hacer con las autoridades del liceo o el centro de estudio, de ahí definir etapas aproximadas para evaluar la cantidad de aulas, baños, etc.....salvo que se entienda por válido que se incorpore una determinada cantidad de aulas y en caso de ser necesario incorporar más, se consideren como adicionales? O simplemente no

cotizar las mismas?

Cabe agregar que para ir previendo que el techo deba sustituirse por alas, la cantidad de aulas es importante y no existe espacio con pisos de algún tipo fuera del alcance de las partículas de amianto tal como lo sugiere la solicitud de precios, por lo que además de aulas hay que montar una infraestructura por donde los alumnos y educadores puedan transitar adecuadamente, el proceso reglamentario para trabajar con elementos de amianto también dependerá del viento y de donde estén ubicadas las aulas en caso de que estas se deban colocar en una distancia menor a los 100 mts.

Respuesta 40)

La cantidad de aulas dependerá de la organización de la obra, la cual será propuesta por la empresa, por lo que no es posible establecer desde CND este dato.

Pregunta 41)

El formulario 5 carece del resumen

Respuesta 41)

El resumen del formulario 5 fue eliminado del formato.

Pregunta 42)

Referente a la chapa solicitada deseamos hacer algunas precisiones del comportamiento en el mercado y disponibilidad a los efectos de que se consideren opciones para el proyecto en cuanto al tipo y plazos dispuestos para la obra en lo que se refiere al pre pintado más que nada; el espesor de chapa recomendado para el perfil BK 460 es de 0.50 mm, definido por la capacidad de la máquina engrafadora, en ningún caso podría plegar chapa de espesor 1.00 mm.

Respuesta 42)

Se debe cotizar lo indicado en la memoria.

Pregunta 43)

El perfil BK 460 es una opción excelente por sus características de hermeticidad, pero ésta cubierta en particular generará encuentros “ difíciles “ en cada intersección de faldones, por tanto le sugiero proponga al equipo de proyecto optar por perfiles convencionales, tipo BC 18, BC 30, BC 35.

Con estos perfiles no hay problema de perfilar chapas de hasta 11 mts de largo, y resolver todos los encuentros con arreglo a secciones de chapas de menor altura y geometría con valles cortos.

Respuesta 43)

Se debe cotizar lo indicado en la memoria.

Preguntar 44)

En cuanto al pre pintado de las chapas, el espesor genérico en plaza es de 0.41 mm.

Para conseguir 0.50 mm pp. Debe acopiarse con antelación para realizar las previsiones oportunas.

Dejamos pendiente la realización de la cotización, en espera de una respuesta sobre los perfiles a utilizar.

Respuesta 44)

Se debe cotizar lo indicado en la memoria. El contrato prevé acopio para compra de materiales.

Pregunta 45)

Solicitan prorroga para el plazo de entrega de ofertas

Respuesta 45)

Ver Enmienda Nº 03.

Pregunta 46)

De nuestra consideración:

Nuestra firma está abocada al estudio y presupuestarían de la licitación de la referencia.

En dicho marco y a los efectos de elaborar una propuesta competitiva y de interés para vuestro organismo, solicitamos a usted conceder una prórroga de 10 días para la presentación de las propuestas.

Respuesta 46)

Ver Enmienda Nº 03.

Pregunta 47)

Si bien en el Comunicado Nº01, Respuesta 03, se establece que el Liceo estará en funcionamiento durante la obra y que la Contratista deberá suministrar las instalaciones provisorias para dicho funcionamiento, consultamos cuantas aulas y cuantos baños se deben proveer. El sentido de esta consulta es que todos los oferentes coticemos la misma cantidad.

Respuesta 47)

La cantidad de aulas dependerá de la organización de la obra, la cual será propuesta por la empresa, por lo que no es posible establecer desde CNP este dato.

Pregunta 48)

Becam:

Con respecto al perfil de chapa solicitado, BK 460, vale realizar algunas aclaraciones:

- El espesor de chapa recomendado para el perfil BK 460 es de 0.50 mm, definido por la capacidad de

La máquina engrafadora, en ningún caso podría plegar chapa de espesor 1.00 mm.

- El perfil BK 460 es una opción excelente por sus características de hermeticidad, pero está cubierta en particular generará encuentros "difíciles" en cada intersección de faldones, se recomienda optar por:

Perfiles convencionales, tipo BC 18, BC 30, BC 35.

Con estos perfiles no hay problema de perfilar chapas de hasta 11 mts de largo, y resolver todos los encuentros con arreglo a secciones de chapas de menor altura y geometría con valles cortos.

En cuanto al pre pintado de las chapas, el espesor genérico en plaza es de 0.41 mm.

Para conseguir 0.50 mm pp. Debe acopiarse con antelación para realizar las previsiones oportunas.

Respuesta 48)

Se debe cotizar lo indicado en la memoria. El contrato prevé acopio para compra de materiales.

Pregunta 49)

Viendo en detalle la última lista del MTOP publicada de ENERO 2016, a la fecha en la solapa UNIDAD REAJUSTABLE del archivo de Excel aparece el valor del ICC, pero al mes de abril aparece el de enero 2016. Consultamos al MTOP, y naturalmente ellos no son quienes generan el ICC sino que tan solo lo transcriben del valor que obtienen de la página del INE. Se pide se confirme, si se toma el ICC que genera el INE o el transcripto en esta lista, porque además el ICC del INE no es el de enero al día de hoy es el de febrero

Respuesta 49)

Se debe tomar el ICC de la página del INE, pero como dice el pliego se tomará como “base el ICC del mes al que corresponda la última lista oficial de precios publicada por el Ministerio de Transporte y Obras Públicas al momento de la presentación de ofertas.”

Primero se debe determinar a qué mes corresponde la última lista publicada por el MTOP, y luego se debe buscar en la página del INE el ICC correspondiente a ese mes.

Pregunta 50)

¿Que alcance llevará la habilitación de Bomberos? (¿Hay que cotizar hidráulica?
En el caso de ser así, ¿se habilitan también las aulas prefabricadas?)

Respuesta 50)

No está solicitada la habilitación de bomberos.

Pregunta 51)

¿Hay que regularizar la obra ante Intendencia Municipal de Canelones?
En el caso de ser afirmativo, ¿también se regularizan las aulas prefabricadas?

Respuesta 51)

Deberá realizarse el trámite exigido por la Intendencia para este tipo de trabajo.