

LLAMADO  
PÚBLICO A OFERTAS  
Nº 16/2015 | Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública  
Administración Nacional de Educación Pública

## COMUNICADO Nº 02

03/11/2015

### CONSULTAS

**Pregunta 1)**

Cuál sería la posible ubicación del obrador?

**Respuesta 1)**

Lo debe programar la empresa constructora.

**Pregunta 2)**

Cuál sería el acceso que se podría usar para ingreso de materiales y trabajadores?

**Respuesta 2)**

Idem anterior.

**Pregunta 3)**

Se debe cotizar pintura en toda la escuela? Cuál es el alcance de los rubros de pintura exterior y de pintura interior?

**Respuesta 3)**

En el interior se deberá pintar los locales afectados por las reparaciones, en el exterior la totalidad de la fachada, preservando los murales existentes.

**Pregunta 4)**

Página 7

Limpieza de fachada:

De la visita realizada se desprende que la fachada principal está pintada de no hace mucho tiempo, las fotos indican que había otra pintura, detalles, etc. La consulta es si se debe cotizar alguna tarea concreta en la fachada principal?

**Respuesta 4)**

El trabajo a realizar en la fachada principal está detallado en la Memoria Particular (página 7).

**Pregunta 5)**

Página 8

Pinturas

Se pintarán paredes, cielorrasos y aberturas de madera y/o hierro (ambas caras) de todos los locales que hayan sido afectados por la reforma.

Se refiere a que se pintaran todas las aberturas que dan sobre el patio exterior y también

todas las que dan sobre el hall, secretaria, et. Y también sobre aquellos espacio donde se realice algún trabajo de albañilería?

**Respuesta 5)**

Se deberá pintar los locales afectados por las reparaciones.

**Pregunta 6)**

Página 8

Pinturas

Se pintarán paredes, cielorrasos y aberturas de madera y/o hierro (ambas caras) de todos los locales que hayan sido afectados por la reforma.

Se debe cotizar la pintura de los paramentos en los salones?

**Respuesta 6)**

Se deberá pintar los locales afectados por las reparaciones.

**Pregunta 7)**

Página 8

Pinturas

Se pintarán paredes, cielorrasos y aberturas de madera y/o hierro (ambas caras) de todos los locales que hayan sido afectados por la reforma.

En el rubrado de referencia y en la memoria, no se hace mención a tareas de eléctrica, para el caso de pintar cielorrasos se deberían sacar los tubos y volver a colocarlos.- Que se indica hacer sobre este punto?

**Respuesta 7)**

Se deberá retirar la instalación existente y luego colocarla en las mismas condiciones actuales.

**Pregunta 8)**

En el gráfico, planta de baño accesible dice "PAVIMENTO NUEVO BALDOSA MONOLÍTICA COLOR Y DIMENSIONES A DETERMINAR EN OBRA"

En memoria particular. Página 10 dice "El piso se cambiará en su totalidad siendo de cerámica de alto tránsito color marrón o similar"

Mientras tanto en rubrado indica: "Baldosa monolítica tipo Cerabol. Pavimento monolítico en baño accesible"

Que debemos cotizar?, cerámica o monolítico?

**Respuesta 8)**

Se deberá cotizar lo indicado en la Memoria.

**Pregunta 9)**

En los recaudos no hemos encontrado el formulario 5, (Rubrado) la propuesta se presenta en otro formato?

**Respuesta 9)**

Ver Enmienda Nº 01 – Documentos Pendientes.

**Pregunta 10)**

El presente Llamado a Ofertas se realiza para la ejecución del contrato que tiene por objeto reparaciones en techos, desagües de pluviales, revoques, pinturas y accesibilidad en la Escuela Nº 68 de Montevideo ubicada en la calle Carabelas 3279. El objeto incluye la realización de las tramitaciones, inscripciones y registros necesarios, y obtención de

habilitaciones, autorizaciones y permisos correspondientes para llevar a cabo las obras proyectadas (Intendencias, UTE, OSE, BPS y Bomberos y demás que fuesen exigidos por las disposiciones vigentes, en los plazos y condiciones que se establecen en los Documentos del Llamado a Ofertas).

Estimados de acuerdo a lo que interpretamos se debería solicitar habilitación de bomberos, habilitación de UTE y de OSE, es posible nos aclaren este ítem, El bien ya tiene luz, agua, la obra no necesita por el tipo, habilitaciones municipales o permiso de construcción, agradecemos que nos puedan aclarar esta consulta.

**Respuesta 10)**

Se deberá tramitar todo lo que fuera necesario, según el tipo de obra, para la realización y habilitación de la misma. No está solicitada la instalación de medidas contra incendios ni su habilitación.

**Pregunta 11)**

El muro divisorio entre el recinto de acceso y el baño accesible se debe continuar hasta el techo?

**Respuesta 11)**

Si.

**Pregunta 12)**

Se solicita ratificar la cantidad de aberturas a sustituir tipo A04 y su ubicación (en planilla marca 15 y relevamos 29)

**Respuesta 12)**

La empresa debe cotizar las cantidades, de cualquier ítem, necesarias para la realización de la totalidad de las tareas de forma completa.

**Pregunta 13)**

Se deben sustituir todas las bajadas de desagües pluviales? en que material deben realizarse

**Respuesta 13)**

Se sustituyen todas. El material está indicado en la memoria sanitaria.

**Pregunta 14)**

Con el objetivo de poder cotizar en igualdad de condiciones solicitamos se especifique la solución técnica prevista para combatir las humedades de cimentación en muros indicados.

**Respuesta 14)**

El procedimiento a realizar está descrito en la memoria particular.

**Pregunta 15)**

Se solicita indicar si se debe restituir el lambriz que se debe retirar para realizar los trabajos de reparación de humedades en los muros.

**Respuesta 15)**

En principio no se debe sustituir

**Pregunta 16)**

Se solicita definir el alcance de las reparaciones de paredes y pintura a realizar en la obra en general. La duda se plantea por si se deben incluir todos los patios y sus medianeras; y todas las paredes interiores del conjunto.

**Respuesta 16)**

Se deberá reparar todos los muros del conjunto.

**Pregunta 17)**

Se solicita indicar que se debe hacer con la puerta de acceso actual a la secretaría?

**Respuesta 17)**

Se definirá en obra el destino de la puerta existente en secretaría.