

**FIDEICOMISO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PÚBLICA DE LA
ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE EDUCACIÓN PÚBLICA**

**LLAMADO PUBLICO A OFERTAS
Nº 25/2014/FIDEICOMISO-ANEP**

COMUNICADO Nº 1 de 08/08/2014

Consulta 1

Se consulta si se pueden cotizar variantes al tipo de cerramientos horizontales previstos en el proyecto.

- Para el caso del cerramiento horizontal sobre Planta Alta, sector aulas se propone sustituir la cubierta de losa más las terminaciones de azotea no transitable por cubierta tipo ISOPANEL de espesor tal que garantice el cumplimiento de las características acústicas, térmicas e hidrófugas solicitadas.
- En el caso del cerramiento horizontal sobre Planta Baja, previstos como azotea transitable, es viable sustituir cubierta de losa más las terminaciones de azotea transitable por cubierta tipo ISOPANEL de espesor tal que garantice el cumplimiento de las características acústicas, térmicas e hidrófugas solicitadas.? Esta propuesta se hace en el entendido que la transitabilidad de la azotea es para circulaciones circunstanciales y no para un alto tránsito.

Respuesta 1

En caso de proponer cubierta isopanel, se deberán atender los siguientes aspectos:

- ACUSTICA: sabido es el comportamiento reverberante, desde el punto de vista sonoro, que producen las superficies metálicas del Isopanel, especialmente preocupante en los espacios educativos. Se genera por lo tanto un enmascaramiento del habla inapropiado e irresoluble por sí sólo. No sólo se generan problemas por los sonidos interiores sino también los días de lluvia se produce transmisión sonora que perjudica notoriamente la comprensión. Se deberá proponer una solución a esta problemática.

- ILUMINACION: Deberá garantizarse una adecuada fijación para los artefactos de iluminación, respetando las ubicaciones indicadas en planos.

- EVACUACION DE PLUVIALES: Deberá definirse como se realiza el encauzamiento de aguas pluviales.

En caso de derrame libre deberá contemplar la normativa del departamento.

No se aceptará canalón interior, de existir canalones serán exteriores. Las columnas de bajada deberán graficarse en los recaudos de albañilería presentados en la oferta según 1.4.2 del Pliego, y deberán ser aprobados por el comitente teniendo en cuenta las implicancias formales de estas instalaciones.

- CIELORRASOS DE YESO: en todos los locales indicados en los recaudos deberán mantenerse los cielorrasos de yeso propuestos, aunque el cerramiento superior sea del tipo Isopanel.