

ESCUELA Nº 83 LA PEDRERA - ROCHA			
PRESUPUESTO		R E S U M E N	
A	OBRAS EDILICIAS 1ª etapa	21,70%	\$ 2.119.467,27
B	SUBCONTRATOS 1ª etapa	12,94%	\$ 1.264.518,30
C	INFRAESTRUCTURA 1ª etapa	9,23%	\$ 901.986,11
D	OBRAS EDILICIAS 2ª etapa	8,00%	\$ 781.977,11
E	SUBCONTRATOS 2ª etapa	8,25%	\$ 806.375,05
F	INFRAESTRUCTURA 2ª etapa	6,72%	\$ 656.313,53
G	OBRAS EDILICIAS 3ª etapa	3,61%	\$ 352.596,20
H	SUBCONTRATOS 3ª etapa	0,14%	\$ 13.200,00
I	OBRAS EDILICIAS 4ª etapa	3,19%	\$ 311.806,74
J	SUBCONTRATOS 4ª etapa	0,71%	\$ 69.510,00
K	INFRAESTRUCTURA 4ª etapa	9,68%	\$ 945.912,78
L	GASTOS GENERALES TOTALES	15,82%	\$ 1.545.160,00
SUB TOTAL OBRA		\$	9.768.823
I. V. A. (22%) OBRA		\$	2.149.141
SUB TOTAL OBRA CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)		\$	11.917.964
MONTO IMPONIBLE OBRA		\$	2.736.055
LEYES SOCIALES OBRA PREVISTA 64%		\$	1.751.075
TOTAL GENERAL OBRA (IVA y LEYES SOCIALES)		\$	13.669.039
Plazo de Ejecución de la Obra:			6 meses

PRESUPUESTO							
ESCUELA Nº 83 - LA PEDRERA							
ROCHA							
Nº	S	RUBRO E ITEMS	U	CANT.	P. UNIT.	TOTAL	RUBRO
A		OBRAS EDILICIAS PRIMERA ETAPA					
1	,00	REPLANTEO E IMPLANTACION					261.030,00
1	0,1	replanteo	G	1,00	4.725,00	4.725,00	
1	0,2	oficinas y servicios	G	1,00	157.500,00	157.500,00	
1	0,3	cartel	G	1,00	22.575,00	22.575,00	
1	0,4	Limpieza del terreno y extracción de especies vegetales	G	1,00	19.110,00	19.110,00	
1	0,5	barrera	ml	80,00	462,00	36.960,00	
1	0,6	provisorios: consumo agua y luz	G	1,00	20.160,00	20.160,00	
2	,00	DEMOLICIONES					50.156,12
2	0,1	Demolición de mampostería	G	1,00	9.995,71	9.995,71	
2	0,2	Demolición de estructura de HA	G	1,00	464,04	464,04	
2	0,3	Pavimentos interiores y exteriores	G	1,00	4.957,90	4.957,90	
2	0,4	Retiro de instalaciones	G	1,00	2.205,00	2.205,00	
2	0,5	Varios (retiro escombros, andamios, etc)	G	1,00	15.750,00	15.750,00	
3	,00	EXCAVACION A MANO					63.756,00
3		hasta 2mts de profundidad					
3	0,1	en general	m3	92,00	693,00	63.756,00	
4	,00	ESTRUCTURA					668.310,88
	4,1	ESTRUCTURA H.A.					
4.1	0,1	bases	m3	0,45	10.473,75	4.713,19	
4.1	0,2	cimiento corrido	m3	5,85	8.667,75	50.706,34	
4.1	0,3	riostras	m3	0,75	14.845,95	11.134,46	
4.1	0,4	vigas de fundación	m3	0,30	14.443,80	4.333,14	
4.1	0,5	pilares	m3	4,35	21.105,00	91.806,75	
4.1	0,6	canalones	m3	2,20	11.786,25	25.929,75	
4.1	0,7	vigas	m3	6,80	17.640,00	119.952,00	
4.1	0,8	antepechos, carreras y dinteles	m3	1,80	17.587,50	31.657,50	
4.1	0,9	losas	m3	20,00	11.035,50	220.710,00	
4.1	1	contrapiso armado interior	m2	125,00	677,25	84.656,25	
	4,2	PERFILERIA METALICA DE REFUERZO					
4.2	0,1	PNU 18	ml	10,50	2.163,00	22.711,50	
5	,00	MUROS					271.577,67
5	0,1	e=28 cm - de ladrillo campo doble sin cámara	m2	77,00	1.874,25	144.317,25	
5	0,2	e=20 cm - macizo de ladrillo de campo	m2	39,20	1.482,60	58.117,92	
5	0,3	e=15 cm - de ladrillo campo	m2	63,00	997,50	62.842,50	
5	0,4	aplacado	m2	12,00	525,00	6.300,00	
6	,00	CONTRAPISOS					3.213,00
6	0,1	de cascote en baños	m2	9,00	357,00	3.213,00	
7	,00	REVOQUES					317.501,70
7	0,1	interior 2 capas	m2	173,00	309,75	53.586,75	
7	0,2	interior gruesa fretachada bajo revestimiento	m2	33,00	220,50	7.276,50	
7	0,4	mochetas interiores	ml	38,00	92,40	3.511,20	
7	0,5	cielorrasos	m2	117,00	462,00	54.054,00	
7	0,6	exterior	m2	130,00	519,75	67.567,50	
7	0,7	arena y portland con hidrófugo muros	m2	77,00	168,00	12.936,00	
7	0,8	mochetas fachada	ml	65,00	360,15	23.409,75	
7	0,9	gruesa fretachada sobre hormigón	m2	130,00	207,00	26.910,00	
7	1	revestimiento acrílico mineral autotexturable tipo Raya-2	m2	130,00	525,00	68.250,00	
8	,00	PISOS					143.167,50
8	0,1	monolítico 30 x 30 monocapa	m2	135,00	1.060,50	143.167,50	
9	,00	ZOCALOS					22.806,00
9	0,1	monolítico monocapa	ml	60,00	283,50	17.010,00	
9	0,2	zócalo sanitario monolítico	ml	16,00	362,25	5.796,00	
11	,00	REVESTIMIENTOS					25.426,80
11	0,2	cerámica 20 x 20	m2	37,00	630,00	23.310,00	
11	0,3	buña aluminio	ml	18,00	117,60	2.116,80	
12	,00	IMPERMEABILIZACION SUBMURACION					10.920,00
12	0,1	arena y portland con hidrofugo.	m2	65,00	168,00	10.920,00	
13	,00	IMPERMEABILIZACION AZOTEAS					155.555,40
	13,1	TECHOS EXISTENTES					
13.1	0,1	reparación de membrana	m2	13,00	210,00	2.730,00	
13.1	0,2	poliestireno e= 5 cm	m2	51,00	181,65	9.264,15	
13.1	0,3	alisado arena y portland con malla e= 3cm.	m2	51,00	231,00	11.781,00	
	13,2	TECHOS NUEVOS					
13.2	0,1	alisado arena y portland e= 1,5cm.	m2	150,00	141,75	21.262,50	
13.2	0,2	membrana 4 mm term. Aluminio	m2	150,00	210,00	31.500,00	
13.2	0,3	poliestireno e=5 cm	m2	150,00	181,65	27.247,50	
13.2	0,4	alisado arena y portland e= 3cm. c/malla	m2	150,00	231,00	34.650,00	
	13,3	CANALONES Y GALERÍA					
13.3	0,1	relleno	m2	39,00	210,00	8.190,00	
13.3	0,2	alisado arena y portland e= 1,5cm.	m2	63,00	141,75	8.930,25	
15	,00	VARIOS					126.046,20
15	0,1	ayuda a subcontratos	G	1,00	21.000,00	21.000,00	
15	0,2	amure de aberturas y rejas	m2	195,00	493,50	96.232,50	
	0,3	colocación de mesadas granito	G	1,00	1.463,70	1.463,70	
15	0,5	limpieza de obra	G	1,00	7.350,00	7.350,00	
SUB TOTAL OBRAS EDILICIAS PRIMERA ETAPA							2.119.467,27

Nº	S	RUBRO E ITEMS	U	CANT.	P. UNIT.	TOTAL	RUBRO
B SUBCONTRATOS PRIMERA ETAPA							
16	,00	CARPINTERIA (incluye colocación)					255.580,00
16	0,1	C3	U	1,00	7.395,00	7.395,00	
16	0,2	C4	U	1,00	6.500,00	6.500,00	
16	0,3	C5	U	1,00	13.200,00	13.200,00	
16	0,4	C6	U	1,00	18.300,00	18.300,00	
16	0,5	C9	U	2,00	18.440,00	36.880,00	
16	0,6	C10	U	2,00	17.500,00	35.000,00	
16	0,7	C11	U	1,00	6.700,00	6.700,00	
16	0,8	C11'	U	1,00	5.350,00	5.350,00	
16	0,9	C13	U	1,00	2.040,00	2.040,00	
16	1	C14	U	1,00	5.860,00	5.860,00	
16	1,1	C15	U	1,00	3.055,00	3.055,00	
16	1,2	tapas lapacho piletas exteriores	G	1,00	4.700,00	4.700,00	
16	1,3	pérgola acceso	G	1,00	110.600,00	110.600,00	
17	,00	ALUMINIO (incluye vidrios)					449.040,00
17	0,1	A 01'	U	1,00	35.880,00	35.880,00	
17	0,2	A 02	U	1,00	27.180,00	27.180,00	
17	0,3	A 03	U	1,00	15.620,00	15.620,00	
17	0,4	A 04	U	1,00	21.480,00	21.480,00	
17	0,5	A 05	U	1,00	16.440,00	16.440,00	
17	0,6	A 08	U	2,00	19.880,00	39.760,00	
17	0,7	A 09	U	2,00	18.500,00	37.000,00	
17	0,8	A 10	U	1,00	66.060,00	66.060,00	
17	0,9	A 11	U	2,00	5.700,00	11.400,00	
17	1	A 12	U	1,00	38.260,00	38.260,00	
17	1,1	A 13	U	1,00	16.480,00	16.480,00	
17	1,2	A 14	U	1,00	7.840,00	7.840,00	
17	1,3	A 15	U	1,00	2.400,00	2.400,00	
17	1,4	A 16	U	1,00	2.740,00	2.740,00	
17	1,5	A 17	U	1,00	24.000,00	24.000,00	
17	1,6	A 18	U	1,00	47.720,00	47.720,00	
17	1,7	A 19	U	1,00	15.260,00	15.260,00	
17	1,8	A 32	U	1,00	2.000,00	2.000,00	
17	1,9	A 33	U	1,00	17.020,00	17.020,00	
17	2	A 33 modificada AE07	U	1,00	4.500,00	4.500,00	
18	,00	HERRERIA					94.552,50
18	0,1	H 1	U	1,00	38.325,00	38.325,00	
18	0,2	H 2	U	1,00	16.800,00	16.800,00	
18	0,3	H 3	U	2,00	6.195,00	12.390,00	
18	0,4	H 4	U	2,00	2.625,00	5.250,00	
18	0,5	H 5	U	1,00	1.470,00	1.470,00	
18	0,6	H 6	U	1,00	4.095,00	4.095,00	
18	0,7	H 7	U	1,00	892,50	892,50	
18	0,8	Anexo 7 - Accesorios acero inoxidable	G	1,00	15.330,00	15.330,00	
19	,00	MARMOLES Y GRANITOS					14.495,25
19	0,1	mesada baño	U	1,00	3.874,50	3.874,50	
19	0,2	mesada sala de maestros	U	1,00	3.507,00	3.507,00	
19	0,3	mesada piletas exteriores (anexo 6)	U	1,00	7.113,75	7.113,75	
20	,00	SANITARIA					136.727,85
20	0,1	instalaciones					
20	0,2	desagües primaria y secundarios	G	1,00	22.554,00	22.554,00	
20	0,3	desagües de pluviales	G	1,00	42.181,65	42.181,65	
20	0,4	agua corriente poliprop.termofusionable	G	1,00	15.164,10	15.164,10	
20	0,5	colocación	G	1,00	7.980,00	7.980,00	
20	0,6	grifería y válvulas	G	1,00	13.597,50	13.597,50	
20	0,7	artefactos sanitarios y accesorios	G	1,00	23.070,60	23.070,60	
20	0,8	cisternas exter.	U	2,00	1.942,50	3.885,00	
20	0,9	termotanque 30 lts	U	1,00	6.195,00	6.195,00	
20	1,1	pruebas	G	1,00	2.100,00	2.100,00	
21	,00	ELECTRICA					150.099,05
21	0,1	cañerías	G	1,00	10.710,00	10.710,00	
21	0,2	enhebrado	G	1,00	11.266,50	11.266,50	
21	0,3	tableros	G	1,00	17.058,30	17.058,30	
21	0,4	terminaciones	G	1,00	22.727,25	22.727,25	
21	0,5	LT05	U	17,00	690,00	11.730,00	
21	0,6	LT 06	U	3,00	484,00	1.452,00	
21	0,7	LT 13	U	1,00	528,00	528,00	
21	0,8	LI 02	U	5,00	550,00	2.750,00	
21	0,9	LI 08	U	2,00	1.166,00	2.332,00	
21	1	LE 16	U	9,00	2.140,00	19.260,00	
21	1,1	convectores	U	6,00	2.835,00	17.010,00	
21	1,2	Alarma, telefonía y datos	G	1,00	30.650,00	30.650,00	
21	1,3	planos de acuerdo a obra	G	1,00	2.625,00	2.625,00	
22	,00	VIDRIOS					3.360,00
22	0,1	incluidos en aluminio					
22	0,2	espejos	G	1,00	3.360,00	3.360,00	
23	,00	PINTURA MAMPOSTERIA					126.654,15
23	0,1	acrílica para exteriores	G	1,00	42.336,00	42.336,00	
23	0,2	pintura látex interior	G	1,00	38.808,00	38.808,00	
23	0,3	cielorraso antihongos	G	1,00	37.110,15	37.110,15	
23	0,4	hidrolavado	G	1,00	8.400,00	8.400,00	

Nº	S	RUBRO E ITEMS	U	CANT.	P. UNIT.	TOTAL	RUBRO
24	,00	PINTURA ABERTURAS					32.655,00
24	0,1	fondo y barniz carpintería	G	1,00	32.655,00	32.655,00	
25	,00	INCENDIO					1.354,50
25	0,1	Eextintores	U	1,00	1.354,50	1.354,50	
SUB TOTAL SUBCONTRATOS PRIMERA ETAPA							1.264.518,30
C INFRAESTRUCTURA PRIMERA ETAPA							
47	,00	MOVIMIENTO DE SUELOS					81.558,75
47	0,1	retiro carpeta vegetal	m3	25,00	210,00	5.250,00	
47	0,3	relleno con aporte zona a construir	m3	35,00	414,75	14.516,25	
47	0,4	otros mov. de tierras	m3	107,00	577,50	61.792,50	
48	,00	SANEAMIENTO INTERNO					27.482,70
48	0,1	excavación y tapado de zanjas	m3	12,00	705,60	8.467,20	
48	0,2	caño 1 PVC 160	ml	30,00	183,75	5.512,50	
48	0,3	caño FC ventilación	ml	4,00	588,00	2.352,00	
48	0,4	camara de inspeccion 60x60	U	3,00	3.717,00	11.151,00	
49	,00	RED PLUVIALES					21.289,80
49	0,1	excavación y tapado de zanjas	m3	0,50	705,60	352,80	
49	0,2	bda 20 x 20	U	8,00	1.680,00	13.440,00	
49	0,3	caño PVC 110	ml	42,00	178,50	7.497,00	
51	,00	RED ELECTRICA , ALUMBRADO Y TELEFONIA					71.612,25
51	0,1	excavación y tapado de zanja.	m3	15,00	705,60	10.584,00	
51	0,2	cableado	G	1,00	5.512,50	5.512,50	
51	0,3	cámaras de 40 x 40	U	5,00	1.821,75	9.108,75	
51	0,4	caño PVC 40-50	ml	96,00	199,50	19.152,00	
51	0,5	caños y cajas registro	G	1,00	1.575,00	1.575,00	
51	0,6	LE 16	U	12,00	2.140,00	25.680,00	
52	,00	RED DE ABASTECIMIENTO					44.465,40
52	0,1	excavacion y tapado de zanja	m3	9,00	705,60	6.350,40	
52	0,2	caños y piezas	G	1,00	18.427,50	18.427,50	
52	0,3	caseta medidor	G	1,00	6.300,00	6.300,00	
52	0,4	instalación de incendio	G	1,00	13.387,50	13.387,50	
53	,00	OBRAS EXTERIORES					231.028,09
53	0,1	Pérgola					
53		Bases	m3	0,55	7.455,00	4.100,25	
53		Pilares	m3	1,00	24.081,75	24.081,75	
53		Riostras	m3	2,10	11.040,75	23.185,58	
53		Vigas	m3	5,80	14.453,25	83.828,85	
53		losas bancos	m3	0,15	1.044,75	156,71	
53	0,2	Albañilería					
53		Muro bloque 17x19x39	m2	17,00	787,50	13.387,50	
53		muro medianero bloque c/estructura HA	m2	15,00	2.995,65	44.934,75	
53		Revoque sobre mampostería	m2	48,00	519,75	24.948,00	
53		Revoque impermeabilización jardinera	m2	17,00	164,85	2.802,45	
53		AyP lustrado	m2	14,00	399,00	5.586,00	
53	0,3	Pintura					
53		acrílica para exteriores	G	1,00	4.016,25	4.016,25	
54	,00	PAVIMENTOS					423.517,50
54	0,1	contrapisos exteriores armados	m2	70,00	677,25	47.407,50	
54	0,2	cordonetes de borde pavimentos	ml	110,00	640,50	70.455,00	
54	0,3	tosca compactada	m2	70,00	588,00	41.160,00	
54	0,4	PT1	m2	22,00	262,50	5.775,00	
54	0,5	PT3	m2	20,00	294,00	5.880,00	
54	0,6	PT4	m2	165,00	1.207,50	199.237,50	
54	0,7	PT6	m2	50,00	1.072,05	53.602,50	
55	,00	VARIOS					1.031,63
55	0,1	Tierra	m3	1,50	687,75	1.031,63	
SUB TOTAL INFRAESTRUCTURA PRIMERA ETAPA							901.986,11
D OBRAS EDILICIAS - SEGUNDA ETAPA							
1	,00	REPLANTEO E IMPLANTACION					2.415,00
1	0,1	replanteo	G	1,00	2.415,00	2.415,00	
2	,00	DEMOLICIONES					63.288,33
2	0,1	Retiro de aberturas, muebles, lambriz, etc.	m2	50,00	53,34	2.667,00	
2	0,2	Demolición de mampostería	G	1,00	11.499,60	11.499,60	
2	0,3	Demolición de estructura de HA	G	1,00	6.923,81	6.923,81	
2	0,4	Pavimentos interiores y exteriores	G	1,00	13.847,93	13.847,93	
2	0,5	Retiro de instalaciones	G	1,00	5.250,00	5.250,00	
2	0,6	Varios (retiro escombros, andamios, etc)	G	1,00	23.100,00	23.100,00	
3	,00	EXCAVACION A MANO					24.255,00
3	0,1	hasta 2mts de profundidad					
3	0,2	en general	m3	35,00	693,00	24.255,00	
4	,00	ESTRUCTURA					314.775,41
4,1		ESTRUCTURA H.A.					
4.1	0,1	bases	m3	1,15	10.473,75	12.044,81	
4.1	0,2	riostras	m3	2,70	14.845,95	40.084,07	
4.1	0,3	vigas de fundación	m3	0,30	14.443,80	4.333,14	
4.1	0,4	pilares	m3	1,90	21.105,00	40.099,50	
4.1	0,5	canalones	m3	3,35	11.786,25	39.483,94	
4.1	0,6	vigas	m3	2,90	17.640,00	51.156,00	
4.1	0,7	losas	m3	0,50	11.035,50	5.517,75	
4.1	0,8	contrapiso armado interior	m2	100,00	677,25	67.725,00	

Nº	S	RUBRO E ITEMS	U	CANT.	P. UNIT.	TOTAL	RUBRO
	4,2	PERFILERIA METALICA DE REFUERZO					
4.2	0,1	PNI 20	ml	14,00	2.619,75	36.676,50	
4.2	0,2	PNI 12	ml	10,00	1.246,35	12.463,50	
4.2	0,3	PNU 18	ml	2,40	2.163,00	5.191,20	
5	,00	MUROS					44.918,37
5	0,1	e=20 cm - macizo de ladrillo de campo	m2	1,20	1.482,60	1.779,12	
5	0,2	e=18 cm - ladrillo + aplacado tejuela	m2	10,50	1.963,50	20.616,75	
5	0,3	e=15 cm - de ladrillo campo	m2	5,00	997,50	4.987,50	
5	0,4	aplacado	m2	7,00	525,00	3.675,00	
5	0,5	muro de ladrillo de vidrio	m2	6,00	2.310,00	13.860,00	
7	,00	REVOQUES					67.027,80
7	0,1	interior 2 capas	m2	67,00	309,75	20.753,25	
7	0,2	interior gruesa fretachada bajo revestimiento	m2	12,50	220,50	2.756,25	
7	0,3	revoque con metal desplegado	m2	3,00	199,50	598,50	
7	0,4	mochetas interiores	ml	18,00	92,40	1.663,20	
7	0,5	cielorrasos	m2	10,00	462,00	4.620,00	
7	0,6	exterior de fachadas	m2	40,00	519,75	20.790,00	
7	0,7	mochetas fachada	ml	44,00	360,15	15.846,60	
7	0,8	gruesa fretachada sobre hormigón	m2	120,00	207,00	24.840,00	
7	0,9	revestimiento acrílico mineral autotexturable tipo Raya-2	m2	120,00	525,00	63.000,00	
8	,00	PISOS					100.747,50
8	0,1	monolítico 30 x 30 monocapa	m2	95,00	1.060,50	100.747,50	
9	,00	ZOCALOS					19.750,50
9	0,1	monolítico monocapa	ml	62,00	283,50	17.577,00	
9	0,2	zócalo sanitario monolítico	ml	6,00	362,25	2.173,50	
10	,00	ENTREPUERTAS Y UMBRALES					966,00
10	0,1	Entrepuertas baños	U	2,00	483,00	966,00	
11	,00	REVESTIMIENTOS					8.502,90
11	0,1	azulejo blanco 15 x 15	m2	12,50	567,00	7.087,50	
11	0,2	buña aluminio	ml	4,00	117,60	470,40	
11	0,3	cantonerías	u	2,00	472,50	945,00	
13	,00	IMPERMEABILIZACION AZOTEAS					68.592,30
	13,1	TECHOS EXISTENTES					
13.1	0,1	reparación de membrana	m2	35,00	210,00	7.350,00	
13.1	0,2	poliestireno e= 5 cm	m2	132,00	181,65	23.977,80	
13.1	0,3	alisado arena y portland con malla e= 3cm.	m2	132,00	231,00	30.492,00	
	13,3	CANALONES					
13.3	0,1	relleno	m2	12,00	210,00	2.520,00	
13.3	0,2	alisado arena y portland e= 1,5cm.	m2	30,00	141,75	4.252,50	
15	,00	VARIOS					66.738,00
15	0,1	ayuda a subcontratos	G	1,00	9.712,50	9.712,50	
15	0,2	amure de aberturas y rejas	m2	102,00	493,50	50.337,00	
		carpintería y aluminio	m2.	80,00		37.600,00	
15	0,3	colocación de mesadas granito	G	1,00	1.438,50	1.438,50	
15	0,5	limpieza de obra	G	1,00	5.250,00	5.250,00	
SUB TOTAL OBRAS EDILICIAS SEGUNDA ETAPA							781.977,11
Nº	S	RUBRO E ITEMS	U	CANT.	P. UNIT.	TOTAL	RUBRO
E		SUBCONTRATOS SEGUNDA ETAPA					
16	,00	CARPINTERIA					210.861,00
16	0,1	C1	U	1,00	7.400,00	7.400,00	
16	0,2	C2	U	1,00	39.627,00	39.627,00	
16	0,3	C7	U	1,00	7.200,00	7.200,00	
16	0,4	C8	U	1,00	18.440,00	18.440,00	
16	0,5	C9	U	1,00	18.440,00	18.440,00	
16	0,6	C11	U	2,00	6.700,00	13.400,00	
16	0,7	C12	U	1,00	17.500,00	17.500,00	
16	0,8	C13	U	2,00	2.040,00	4.080,00	
16	0,9	C14	U	1,00	5.860,00	5.860,00	
16	1	C16	U	1,00	3.214,00	3.214,00	
16	1,1	pérgola acceso posterior	G	1,00	75.700,00	75.700,00	
17	,00	ALUMINIO (incluye vidrios)					141.220,00
17	0,1	A 01	U	1,00	35.880,00	35.880,00	
17	0,2	A 02	U	1,00	27.180,00	27.180,00	
17	0,3	A 06	U	1,00	11.240,00	11.240,00	
17	0,4	A 07	U	1,00	57.520,00	57.520,00	
17	0,5	A 15	U	1,00	2.400,00	2.400,00	
17	0,6	A 31	U	1,00	5.000,00	5.000,00	
17	0,7	A 34	U	1,00	2.000,00	2.000,00	
18	,00	HERRERIA					47.250,00
18	0,1	H 08	U	1,00	40.320,00	40.320,00	
18	0,2	H 09	U	1,00	6.037,50	6.037,50	
18	0,3	H 10	U	1,00	892,50	892,50	
19	,00	MARMOLES Y GRANITOS					4.620,00
19	0,1	mesada baño	U	1,00	4.620,00	4.620,00	
20	,00	SANITARIA					32.655,00
20	0,1	instalaciones					
20	0,2	desagües primaria y secundarios	G	1,00	5.460,00	5.460,00	
20	0,3	desagües de pluviales	G	1,00	16.905,00	16.905,00	
20	0,4	agua corriente poliprop.termofusionable	G	1,00	1.470,00	1.470,00	
20	0,5	colocación	G	1,00	1.575,00	1.575,00	
20	0,6	grifería y válvulas	G	1,00	2.835,00	2.835,00	
20	0,7	artefactos sanitarios y accesorios	G	1,00	3.360,00	3.360,00	

Nº	S	RUBRO E ITEMS	U	CANT.	P. UNIT.	TOTAL	RUBRO
20	0,9	pruebas	G	1,00	1.050,00	1.050,00	
21	,00	ELECTRICA					96.023,55
21	0,1	cañerías	G	1,00	7.439,25	7.439,25	
21	0,2	enhebrado	G	1,00	7.738,50	7.738,50	
21	0,3	tableros	G	1,00	11.865,00	11.865,00	
21	0,4	terminaciones	G	1,00	15.907,50	15.907,50	
21	0,5	LT05	U	10,00	724,50	7.245,00	
21	0,7	LT06	U	1,00	508,20	508,20	
21	0,8	LI 08	U	7,00	1.224,30	8.570,10	
21	0,9	LE 16	U	6,00	2.247,00	13.482,00	
21	1	convectores	U	4,00	2.835,00	11.340,00	
21	1,1	Alarma, telefonía y datos	G	1,00	9.828,00	9.828,00	
21	1,2	planos de acuerdo a obra	G	1,00	2.100,00	2.100,00	
22	,00	VIDRIOS					3.097,50
22	0,1	incluidos en aluminio					
22	0,2	espejos	G	1,00	3.097,50	3.097,50	
23	,00	PINTURA MAMPOSTERIA					231.945,00
23	0,1	acrílica para exteriores	G	1,00	68.040,00	68.040,00	
23	0,2	pintura látex interior	G	1,00	69.300,00	69.300,00	
23	0,3	cielorraso antihongos	G	1,00	39.900,00	39.900,00	
23	0,4	techo comedor - imperm. Vinílico blanco	G	1,00	28.455,00	28.455,00	
23	0,5	hidrolavado	G	1,00	26.250,00	26.250,00	
24	,00	PINTURA ABERTURAS					35.994,00
24	0,1	fondo y esmalte sintético carpintería	G	1,00	22.869,00	22.869,00	
24	0,2	fondo y barniz carpintería	G	1,00	13.125,00	13.125,00	
25	,00	INCENDIO					2.709,00
25	0,1	Eextintores	U	2,00	1.354,50	2.709,00	
SUB TOTAL SUBCONTRATOS SEGUNDA ETAPA							806.375,05
F INFRAESTRUCTURA SEGUNDA ETAPA							
47	,00	MOVIMIENTO DE SUELOS					40.136,25
47	0,1	relleno con aporte zona a construir	m3	55,00	414,75	22.811,25	
47	0,2	otros mov. de tierras	m3	30,00	577,50	17.325,00	
49	,00	RED PLUVIALES					8.681,40
49	0,1	excavación y tapado de zanjas	m3	4,00	705,60	2.822,40	
49	0,2	bda 20 x 20	U	2,00	1.680,00	3.360,00	
49	0,3	caño PVC 110	ml	14,00	178,50	2.499,00	
51	,00	RED ELECTRICA , ALUMBRADO Y TELEFONIA					37.446,15
51	0,1	excavación y tapado de zanja.	m3	14,00	705,60	9.878,40	
51	0,2	cableado	G	1,00	5.775,00	5.775,00	
51	0,3	cámaras de 40 x 40	U	1,00	1.821,75	1.821,75	
51	0,4	cámaras de 60 x 60	U	2,00	4.095,00	8.190,00	
51	0,5	caño PVC 100	ml	32,00	231,00	7.392,00	
51	0,6	caño PVC 50	ml	22,00	199,50	4.389,00	
52	,00	RED DE ABASTECIMIENTO					4.410,00
52	0,2	caños y piezas	G	1,00	4.410,00	4.410,00	
53	,00	OBRAS EXTERIORES					200.213,48
53	0,1	Pérgola					
53		Bases	m3	0,55	7.455,00	4.100,25	
53		Pilares	m3	0,80	24.081,75	19.265,40	
53		Riostras	m3	2,10	11.040,75	23.185,58	
53		Vigas	m3	5,40	14.453,25	78.047,55	
53	0,2	Albañilería					
53		Muro bloque 17x19x39	m2	8,00	787,50	6.300,00	
53		Muro medianero c/estructura de hormigón	m2	3,00	2.995,65	8.986,95	
53		Revoque sobre mampostería	m2	65,00	519,75	33.783,75	
53		Revoque impermeabilización jardinera	m2	13,00	168,00	2.184,00	
53		AyP lustrado	m2	22,00	399,00	8.778,00	
53		Amures herrería	G	1,00	10.752,00	10.752,00	
53	0,3	Pintura					
53		acrílica para exteriores	G	1,00	4.830,00	4.830,00	
54	,00	PAVIMENTOS					365.426,25
54	0,1	contrapisos exteriores armados	m2	130,00	677,25	88.042,50	
54	0,2	cordonetes de borde pavimentos	ml	132,00	640,50	84.546,00	
54	0,3	tosca compactada	m2	126,00	588,00	74.088,00	
54	0,3	PT1	m2	70,00	262,50	18.375,00	
54	0,4	PT2	m2	65,00	304,50	19.792,50	
54	0,5	PT3	m2	110,00	294,00	32.340,00	
54	0,6	PT6	m2	45,00	1.072,05	48.242,25	
SUB TOTAL INFRAESTRUCTURA SEGUNDA ETAPA							656.313,53
Nº	S	RUBRO E ITEMS	U	CANTIDAD	PRECIO UNIT	TOTAL	RUBRO
G OBRAS EDIFICIAS TERCERA ETAPA- SOBRETECHO							
1	,00	REPLANTEO E IMPLANTACION					3.520,00
1	0,1	replanteo	G	1,00	3.520,00	3.520,00	
4	,00	ESTRUCTURA					91.165,80
	4,1	ESTRUCTURA H.A.					
4.1	0,1	hormigón de segunda etapa en viga	m3	0,30	18.480,00	5.544,00	
	4,2	ESTRUCTURA METALICA SOBRETECHO					
4.2	0,1	PNU 8	ml	66,00	737,00	48.642,00	
4.2	0,2	perfil L	ml	51,00	624,80	31.864,80	
4.2	0,3	platinas	G	1,00	5.115,00	5.115,00	

Nº	S	RUBRO E ITEMS	U	CANT.	P. UNIT.	TOTAL	RUBRO
14	,00	CUBIERTAS LIVIANAS					246.910,40
14	0,1	chapa Aluzinc	m2	300,00	731,50	219.450,00	
14	0,2	babeta superior	ml	21,00	255,20	5.359,20	
14	0,3	babetas laterales	ml	58,00	185,90	10.782,20	
14	0,4	cumbreras	ml	23,20	412,50	9.570,00	
14	0,5	vinculadores de borde	ml	10,00	174,90	1.749,00	
15	,00	VARIOS					11.000,00
15	0,1	ayuda a subcontratos	G	1,00	7.700,00	7.700,00	
15	0,2	limpieza de obra	G	1,00	3.300,00	3.300,00	
SUB TOTAL OBRAS EDILICIAS TERCERA ETAPA- SOBRETECHO							352.596,20
Nº	S	RUBRO E ITEMS	U	CANTIDAD	PRECIO UNIT	TOTAL	RUBRO
H SUBCONTRATOS TERCERA ETAPA - SOBRETECHO							
24	,00	PINTURA PERFILERIA METALICA					13.200,00
24	0,1	fondo y esmalte sintético herrería	G	1,00	13.200,00	13.200,00	
SUB TOTAL SUBCONTRATOS 3ª ETAPA - SOBRETECHO							13.200,00
I OBRAS EDILICIAS CUARTA ETAPA							
1	,00	REPLANTEO E IMPLANTACION					4.725,00
1	0,1	replanteo	G	1,00	4.725,00	4.725,00	
3	,00	EXCAVACION A MANO					27.720,00
3		hasta 2mts de profundidad					
3	0,1	en general	m3	40,00	693,00	27.720,00	
4	,00	ESTRUCTURA					105.652,05
	4,1	ESTRUCTURA H.A.					
4.1	0,1	bases	m3	0,30	10.473,75	3.142,13	
4.1	0,2	vigas	m3	2,00	17.640,00	35.280,00	
4.1	0,3	pilares	m3	1,55	21.105,00	32.712,75	
4.1	0,5	bancos	m3	0,55	10.447,50	5.746,13	
4.1	0,6	escalones	m3	1,00	12.359,55	12.359,55	
	4,2	PERFILERIA METALICA REFUGIO					
4.2	0,1	PNU 8	G	1,00	16.411,50	16.411,50	
5	,00	MUROS					62.801,55
5	0,1	e=20 cm - bloque 17 x 19 x 39	m2	40,00	1.045,80	41.832,00	
5	0,2	e=15 complemento medianeras c/estructura HA	m2	7,00	2.995,65	20.969,55	
7	,00	REVOQUES					69.867,00
7	0,1	exterior muros	m2	75,00	682,50	51.187,50	
7	0,2	arena y portland con hidrófugo	m2	13,00	168,00	2.184,00	
7	0,3	arena y portland lustrado	m2	22,00	399,00	8.778,00	
7	0,4	gruesa fretachada	m2	10,00	220,50	2.205,00	
7	0,5	revestimiento acrílico mineral autotexturable tipo Raya-2	m2	10,00	551,25	5.512,50	
14	,00	CUBIERTAS LIVIANAS					13.877,64
14	0,1	chapa Aluzinc	m2	14,00	698,25	9.775,50	
14	0,2	babeta frontal	ml	4,80	243,60	1.169,28	
14	0,3	babetas laterales	ml	10,00	177,45	1.774,50	
14	0,4	vinculadores de borde	ml	4,80	166,95	801,36	
14	0,5	canalón	G	1,00	357,00	357,00	
15	,00	VARIOS					27.163,50
15	0,1	ayuda a subcontratos	G	1,00	4.515,00	4.515,00	
15	0,2	amure de rejas y barandas	m2	31,00	493,50	15.298,50	
15	0,5	limpieza de obra	G	1,00	7.350,00	7.350,00	
SUB TOTAL OBRAS EDILICIAS CUARTA ETAPA							311.806,74
J SUBCONTRATOS CUARTA ETAPA							
18	,00	HERRERIA					54.390,00
18	0,1	H11	U	1,00	9.240,00	9.240,00	
18	0,2	H12	U	1,00	45.150,00	45.150,00	
23	,00	PINTURA MAMPOSTERIA					15.120,00
23	0,1	acrílica para exteriores	G	1,00	15.120,00	15.120,00	
SUB TOTAL SUBCONTRATOS CUARTA ETAPA							69.510,00
K INFRAESTRUCTURA CUARTA ETAPA							
47	,00	MOVIMIENTO DE SUELOS					59.550,75
47	0,1	retiro carpeta vegetal	m3	25,00	210,00	5.250,00	
47	0,3	relleno con aporte zona a construir	m3	117,00	414,75	48.525,75	
47	0,4	otros mov. de tierras	m3	10,00	577,50	5.775,00	
49	,00	RED PLUVIALES					26.451,18
49	0,1	excavación y tapado de zanjas	m3	10,30	705,60	7.267,68	
49	0,2	caño PVC 110	ml	41,00	178,50	7.318,50	
49	0,3	caño y piezas FF	G	1,00	8.505,00	8.505,00	
49	0,4	BDA 20 x 20	U	2,00	1.680,00	3.360,00	
51	,00	RED ELECTRICA , ALUMBRADO Y TELEFONIA					75.016,95
51	0,1	excavación y tapado de zanja.	m3	19,00	705,60	13.406,40	
51	0,2	cableado	G	1,00	9.639,00	9.639,00	
51	0,3	cámaras de 40 x 40	U	5,00	1.821,75	9.108,75	
51	0,4	caño PVC 40-50	ml	76,00	199,50	15.162,00	
51	0,5	Columnas alumbrado	U	2,00	6.195,00	12.390,00	
51	0,6	LE04	U	4,00	2.757,70	11.030,80	
51	0,7	LE16	U	2,00	2.140,00	4.280,00	
54	,00	PAVIMENTOS					692.987,40
54	0,1	contrapisos exteriores armados	m2	140,00	771,75	108.045,00	
54	0,2	cordonetas de borde pavimentos	ml	130,00	640,50	83.265,00	

Nº	S	RUBRO E ITEMS	U	CANT.	P. UNIT.	TOTAL	RUBRO
54	0,3	tosca compactada	m2	390,00	588,00	229.320,00	
54	0,4	PT1	m2	67,00	262,50	17.587,50	
54	0,5	PT3	m2	220,00	273,00	60.060,00	
54	0,6	PT4	m2	15,00	1.207,50	18.112,50	
54	0,7	PT5	m2	80,00	1.251,60	100.128,00	
54	0,8	pavimento de goma	m2	30,00	1.428,00	42.840,00	
54	0,9	pavimento cancha	m2	104,00	178,50	18.564,00	
54	1	escalones prefabricados	ml	17,00	886,20	15.065,40	
55	,00	VARIOS					91.906,50
55	0,1	césped	m2	25,00	178,50	4.462,50	
55	0,2	especies vegetales	G	1,00	8.295,00	8.295,00	
55	0,3	juegos de niños - anexos 1 y 2	g	1,00	21.525,00	21.525,00	
55	0,4	volley	g	1,00	9.051,00	9.051,00	
55	0,5	busto	g	1,00	14.490,00	14.490,00	
55	0,6	Tachos de basura - grupos de 3U	U	6,00	5.680,50	34.083,00	
SUB TOTAL INFRAESTRUCTURA CUARTA ETAPA							945.912,78
L GASTOS GENERALES ETAPAS 1 Y 2							
56	,00	GASTOS GENERALES					655.160,00
56	0,1	FLETES	G	1,00	57.500,00	57.500,00	
56	0,2	CAPATAZ ,SERENO Y PREVENCIONISTA	G	1,00	310.000,00	310.000,00	
56	0,3	GASTOS INDIRECTOS	G	1,00	287.660,00	287.660,00	
57	,00	BENEFICIO					890.000,00
57	0,1	BENEFICIO 10%	G	1,00	890.000,00	890.000,00	
SUBTOTAL GASTOS GENERALES							1.545.160,00

proyecto MECAEP		14/05/2012	
ESCUELA Nº 96 Barrio Ancap Minas Lavalleja			
PRESUPUESTO		R E S U M E N	
A	OBRAS EDILICIAS Obra nueva	31,35%	\$ 3.111.984
B	OBRAS EDILICIAS Adecuaciones	7,85%	\$ 779.368
C	SUBCONTRATOS	24,95%	\$ 2.477.220
D	INFRAESTRUCTURA	14,84%	\$ 1.473.425
E	GASTOS GENERALES TOTALES	21,00%	\$ 2.085.000
SUB TOTAL OBRA			\$ 9.926.997
I. V. A. (22%) OBRA			\$ 2.183.939
SUB TOTAL OBRA CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)			\$ 12.110.936
MONTO IMPONIBLE OBRA			\$ 1.280.000
LEYES SOCIALES OBRA PREVISTA 64%			\$ 819.200
TOTAL GENERAL OBRA (IVA y LEYES SOCIALES)			\$ 12.930.136
Plazo de Ejecución de la Obra:			10 meses

NOTA: Los costos son a valores de febrero de 2012

CUADRO DE AREAS			ponderado
nuevo	m2	175,00	175,00
galerías50%	m2	68,00	34,00
infraestructura obras exteriores 15%	m2	303,00	45,45
adecuación	m2	175,00	122,50
AREA TOTAL	m2		376,95
valor m2	\$	34.301,99	

PRESUPUESTO
ESCUELA Nº 96 BARRIO ANCAP MINAS
LAVALLEJA

14/05/2012

Nº	S	RUBRO E ITEMS	U	CANTIDAD	PRECIO U	TOTAL	RUBRO
		OBRAS EDILICIAS Obra nueva					
1,00	,00	REPLANTEO E IMPLANTACION					218.700
1	0,1	replanteo	G	1,00	11.000	11.000	
1	0,2	oficinas y servicios	G	1,00	87.800	87.800	
1	0,3	cartel	G	1,00	19.400	19.400	
1	0,5	provisorios:consumo agua y luz	G	1,00	78.000	78.000	
1	0,6	barrera	G	1,00	22.500	22.500	
3,00	,00	EXCAVACION A MANO					63.990
3	0,1	hasta 2mts de profundidad					
3	0,2	en general	M3.	79,00	810	63.990	
4,00	,00	ESTRUCTURA					1.193.700
4	0,1	bases	M3.	5,50	13.400	73.700	
4	0,2	pilares de fundación	M3.	3,50	14.900	52.150	
4	0,3	en vigas de fundación y riostras	M3.	13,50	12.600	170.100	
4	0,4	en vigas s/PB	M3.	7,50	14.900	111.750	
4	0,5	pilares	M3.	8,00	15.300	122.400	
4	0,6	losas 0,12	M3.	10,70	14.100	150.870	
4	0,7	losas 0,17	M3.	14,00	13.800	193.200	
4	0,8	losas 0,10	M3.	0,70	14.400	10.080	
4	0,9	muros de contención y escaleras	M3.	7,00	14.100	98.700	
4	1	contrapisos armados	M2.	164,00	750	123.000	
4	1,1	antepechos	M3.	0,50	13.700	6.850	
4	1,2	perfiles PNCNº 12	G	1,00	47.600	47.600	
4	1,3	perfiles PNCNº 14	G	1,00	28.500	28.500	
4	1,4	perfiles L 3,2 x 3,2	G	1,00	4.800	4.800	
5,00	,00	MUROS					277.180
		PARED DE ESPESOR 0,12 m.					
5	0,1	de ladrillo campo	m2.	118,00	760	89.680	
		ENCHAPES					
5	0,2	de ladrillo campo espejo	m2.	35,00	580	20.300	
		PARED DE ESPESOR 0,29					
5	0,3	de ladrillo campo	m2.	110,00	1.520	167.200	
6,00	,00	CONTRAPISOS					64.725
6	0,1	de balasto	m2.	9,00	345	3.105	
6	0,2	hormigón liviano azoteas	m2.	158,00	390	61.620	
7,00	,00	REVOQUES					217.845
7	0,1	interior 2 capas	m2.	93,00	315	29.295	
7	0,2	cieloraso	m2.	168,00	355	59.640	
7	0,3	exterior	ml.	256,00	360	92.160	
7	0,4	mochetas fachada y antepechos	ml.	175,00	210	36.750	
8,00	,00	PISOS					142.680
8	0,1	monolítico 30 x 30 compacto	m2.	164,00	870	142.680	
9,00	,00	ZOCALOS y ANTEPECHOS					32.475
9	0,1	Zócalo monolítico compacto	ml.	50,00	320	16.000	
9	0,2	Zócalo sanitario	ml.	33,00	375	12.375	
9	0,3	antepechos monolítico	ml.	10,00	410	4.100	
10,00	,00	MESADAS GRANITO					28.000
10	0,1	granito	m2.	5,00	5.600	28.000	
11,00	,00	REVESTIMIENTOS					135.705
11	0,1	cerámica 20 x 20	m2.	101,00	725	73.225	
11	0,2	pastillas	m2.	71,00	880	62.480	
12,00	,00	IMPERMEABILIZACION HORIZONTAL					19.000
12	0,1	arena y portland con hidrofugo y descalce	ml	100,00	190	19.000	
13,00	,00	IMPERMEABILIZACION DE AZOTEAS PLANAS					130.034
13	0,1	arena y portland	m2.	158,00	195	30.810	
14	0,2	barrera de vapor	m2.	158,00	58	9.164	
14	0,3	membrana líquida	ml.	158,00	280	44.240	
14	0,4	papel separador	m2.	158,00	50	7.900	
14	0,5	Espumaplast 50 mm	m2.	158,00	240	37.920	
15,00	,00	VARIOS					587.950
15	0,1	ayuda a subcontratos	G	1,00	66.000	66.000	
15	0,2	amure de aberturas	m2.	327,00	450	147.150	
15	0,3	cubierta galería policarbonato	m2.	68,00	5.100	346.800	
15	0,4	limpieza de obra	G	1,00	28.000	28.000	
		SUB TOTAL OBRAS EDILICIAS Obra nueva					3.111.984

Nº	S	RUBRO E ITEMS	U	CANTIDAD	PRECIO U	TOTAL	RUBRO
		OBRAS EDILICIAS Adecuación Edif. Existente					
1,00	,00	DEMOLICIONES					146.963
1	0,1	de muros de 0,30	m2	158,00	310	48.980	
1	0,2	de muros de 0,20	m2	63,00	206	12.978	
1	0,3	de muros de 0,15	m2	10,00	150	1.500	
1	0,4	retiro impermeabilización	m2	278,00	50	13.900	

1	0,5	retiro de pisos y contrapisos		m2	218,00	150	32.700	
1	0,6	retiro de aberturas 27 m2		G	1,00	1.800	1.800	
1	0,7	tanque de agua m3 HA 6		G	1,00	17.500	17.500	
1	0,8	picados de revoques		m2	251,00	55	13.805	
1	0,9	retiro de escalera y alero m2 10		G	1,00	3.800	3.800	
4,00	,00	ESTRUCTURA						133.050
4	0,1	dinteles		M3.	1,00	13.700	13.700	
4	0,2	antepechos		M3.	0,50	13.700	6.850	
4	0,3	contrapisos armados		M2.	150,00	750	112.500	
5,00	,00	MUROS						10.640
		PARED DE ESPESOR 0,29						
5	0,1	de ladrillo campo		m2.	7,00	1.520	10.640	
7,00	,00	REVOQUES						108.615
7	0,1	interior 2 capas		m2.	125,00	315	39.375	
7	0,2	exterior 3 capas		m2.	110,00	360	39.600	
7	0,3	cieloraso interior reparaciones		m2.	48,00	355	17.040	
7	0,4	antepechos		ml.	15,00	210	3.150	
7	0,5	mochetas fachada		ml.	45,00	210	9.450	
8,00	,00	PISOS						130.500
8	0,1	monolítico 30 x 30 compacto		m2.	150,00	870	130.500	
9,00	,00	ZOCALOS y ANTEPECHOS						25.990
9	0,1	Zócalo monolítico compacto		ml.	62,00	320	19.840	
9	0,2	antepechos monolítico		ml.	15,00	410	6.150	
13,00	,00	IMPERMEABILIZACION DE AZOTEAS PLEGADAS EX.						132.050
13	0,1	reacondicionar superficie		m2.	278,00	195	54.210	
14	0,3	membrana líquida		ml.	278,00	280	77.840	
15,00	,00	VARIOS						91.560
15	0,1	amure de aberturas		m2	28,00	550	15.400	
15	0,2	cieloraso en aulas con aislación térmica		m2	112,00	680	76.160	
		SUB TOTAL OBRAS EDILICIAS Adecuación Edif. Existente						779.368

Nº	S	RUBRO E ITEMS	U	CANTIDAD	TOTAL	RUBRO
		SUBCONTRATOS				
16,00	,00	CARPINTERIA				149.400
16	0,1	C1	U	3,00	14.500	43.500
16	0,2	C2	U	3,00	4.500	13.500
16	0,3	C3	U	1,00	36.000	36.000
16	0,4	C4	U	2,00	4.700	9.400
16	0,5	C5	U	1,00	13.800	13.800
16	0,6	C6	U	1,00	10.500	10.500
16	0,7	C7	U	2,00	7.500	15.000
16	0,8	C8	U	1,00	7.700	7.700
17,00	,00	ALUMINIO incluye vidrios				878.300
17	0,1	TIPO A 1	U	15,00	9.200	138.000
17	0,2	TIPO A 2	U	1,00	67.500	67.500
17	0,3	TIPO A 3	U	3,00	13.500	40.500
17	0,4	TIPO A 4	U	1,00	67.500	67.500
17	0,6	TIPO A 5	U	1,00	112.500	112.500
17	0,7	TIPO A 6	U	1,00	21.000	21.000
17	0,8	TIPO A 7	U	1,00	10.700	10.700
17	0,9	TIPO A 8	U	2,00	2.700	5.400
17	1	TIPO A 9	U	9,00	3.200	28.800
17	1	TIPO A 9"	U	4,00	3.200	12.800
17	1,1	TIPO A 10	U	1,00	19.300	19.300
17	1,2	TIPO A 11	U	1,00	112.500	112.500
17	1,3	TIPO A 12	U	1,00	23.800	23.800
17	1,4	TIPO A 13	U	1,00	33.500	33.500
17	1,5	TIPO A 14	U	5,00	14.500	72.500
17	1,5	TIPO A 14"	U	1,00	14.500	14.500
17	1,5	TIPO A 15	U	2,00	43.800	87.600
17	1,5	TIPO A 16	U	18,00	550	9.900
17	1,5	TIPO A 17 estructura galería(en rubro galerías)	U	1,00	0	0
18,00	,00	HERRERIA				257.905
18	0,1	TIPO H 01	U	1,00	6.700	6.700
18	0,2	TIPO H 02	U	7,00	1.980	13.860
18	0,3	TIPO H 03	U	1,00	14.600	14.600
18	0,5	TIPO H 04	U	3,00	8.800	26.400
18	0,7	TIPO H 05	U	3,00	23.400	70.200
18	0,8	TIPO H 06	U	1,00	10.500	10.500
18	0,9	TIPO H 07	U	2,00	810	1.620
18	0,9	TIPO H 08	U	27,00	1.800	48.600
18	0,9	TIPO H 09	U	7,00	2.100	14.700
18	0,9	TIPO H 10	U	13,00	2.025	26.325
18	0,9	TIPO H 11	U	1,00	6.100	6.100
18	1,1	Bicicleteros	U	2,00	4.200	8.400
18	1,2	Tachos de basura	U	3,00	3.300	9.900
19,00	,00	ACERO INOXIDABLE				88.900
		mesadas	G	1,00	63.000	63.000
		bebederos	U	2,00	10.800	21.600

		accesorios baño disc.		G	1,00	4.300	4.300	
20,00	,00	SANITARIA						250.000
20	0,1	instalaciones						
20	0,2	desagües primaria y secundarios		G	1,00	64.000	64.000	
20	0,3	agua corriente fría y caliente poliprop.termofusionable		G	1,00	96.000	96.000	
20	0,4	colocación		G	1,00	12.500	12.500	
20	0,5	termotanques		U	2,00	8.500	17.000	
20	0,6	grifería y válvulas		G	1,00	14.000	14.000	
20	0,7	artefactos sanitarios y accesorios		G	1,00	13.500	13.500	
20	0,8	cisternas exter.		U	5,00	2.500	12.500	
20	0,9	pruebas		G	1,00	4.500	4.500	
20	1	planos conforme a obra		G	1,00	6.800	6.800	
20	1,1	instalación supergas		G	1,00	9.200	9.200	
21,00	,00	ELECTRICA						583.000
21	0,1	trámites UTE		G	1,00	8.500	8.500	
21	0,2	cañerías		G	1,00	48.000	48.000	
21	0,3	cañerías H° G°. Y bandeja		G	1,00	36.000	36.000	
21	0,4	enhebrado		G	1,00	128.000	128.000	
21	0,5	tableros		G	1,00	32.500	32.500	
21	0,6	terminaciones		G	1,00	96.000	96.000	
21	0,7	LUMINARIAS						
		LE 01		U	5,00	3.800	19.000	
		LE 02		U	21,00	800	16.800	
		LE 03		U	13,00	1.200	15.600	
		LI 01		U	8,00	950	7.600	
		LI 02		U	8,00	1.350	10.800	
		LT 01		U	18,00	1.050	18.900	
21	0,8	calefactores		U	10,00	2.800	28.000	
21	0,9	ventiladores		U	10,00	3.800	38.000	
21	1	extractores		U	1,00	6.500	6.500	
21	1,1	pararrayos		G	1,00	46.500	46.500	
21	1,2	Alarma		G	1,00	18.500	18.500	
21	1,3	relevamiento y planos completos conforme a obra		G	1,00	7.800	7.800	
22,00	,00	VIDRIOS						4.800
22	0,1	espejos		G	1,00	4.800	4.800	
23,00	,00	PINTURA MAMPOSTERIA						212.475
23	0,1	acrílica para exteriores	m2		461,00	195	89.895	
23	0,2	pintura al agua interior	m2		908,00	135	122.580	
24,00	,00	PINTURA ABERTURAS						37.440
24	0,1	esmalte sintético aberturas.rejas y cielorraso	m2		194,00	180	34.920	
24	0,2	barniz	m2		12,00	210	2.520	
25,00	,00	INCENDIO						15.000
25	0,1	extintores		G	1,00	15.000	15.000	
		SUB TOTAL SUBCONTRATOS						2.477.220

Nº	S	RUBRO E ITEMS	U	CANTIDAD	TOTAL	RUBRO
		INFRAESTRUCTURA				
47,00	,00	MOVIMIENTO DE SUELOS				191.600
47	0,1	retiro carpeta vegetal	m3	115,00	240	27.600
47	0,2	relleno con aporte zona a construir	m3	400,00	410	164.000
48,00	,00	SANEAMIENTO INTERNO				230.490
48	0,1	excavación y tapado de zanjas	m3	85,00	810	68.850
48	0,2	caño 1 PVC 110	ml	28,00	180	5.040
48	0,3	camara de inspeccion 60x60	U	3,00	4.800	14.400
48	0,4	camara de inspeccion 60x110	U	1,00	7.200	7.200
48	0,5	pozo impermeable 10.000 lts	G	1,00	135.000	135.000
49,00	,00	RED PLUVIALES				27.560
49	0,1	excavación y tapado de zanjas	m3	15,00	810	12.150
49	0,2	caño 1 PVC 110	ml	27,00	230	6.210
49	0,3	BDA 20 X 20	U	4,00	850	3.400
49	0,4	bajadas FF	G	1,00	5.800	5.800
49,00	,00	RED DE AGUA				210.450
49	0,1	excavación y tapado de zanjas	m3	15,00	810	12.150
49	0,2	PPT 40mm	G	1,00	13.500	13.500
49	0,3	bajada y subida tanque y piezas	G	1,00	4.800	4.800
49	0,4	tanque prefabricado 5 m3	G	1,00	180.000	180.000
51,00	,00	RED ELECTRICA , ALUMBRADO , TELEFONIA Y ALARMAS				119.330
51	0,1	excavación y tapado de zanja.	m3	40,00	810	32.400
51	0,2	cableado	G	1,00	22.300	22.300
51	0,3	cámaras de 60x60	U	3,00	3.800	11.400
51	0,4	cámaras de 40x40	U	11,00	2.800	30.800
51	0,5	caño PVC 50	ml	113,00	110	12.430
51	0,6	Columnas 5m	U	1,00	3.500	3.500
51	0,7	Columnas 9m	U	1,00	6.500	6.500
53,00	,00	OBRAS EXTERIORES				235.560

53	0,1	bancos flor		U	3,00	5.200	15.600	
53	0,2	Bancos madera		U	8,00	3.250	26.000	
53	0,3	arcos football-BB colocados, voleibol		G	2,00	22.500	45.000	
53	0,4	pilastra medidores		G	1,00	7.900	7.900	
53	0,5	muretes exteriores de 0,29		m2	53,00	1.520	80.560	
53		CERCO PERIMETRAL						
53	0,6	en general		G	1,00	60.500	60.500	
54,00	,00	PAVIMENTOS PEATONAL Y VEHICULAR						341.935
54	0,1	PT1 incluye contrapiso		m2	141,00	1.650	232.650	
54	0,2	PT4		m2	8,00	380	3.040	
54	0,3	piso existente a mantener reparaciones		G	1,00	21.000	21.000	
54	0,4	cancha		m2	144,00	380	54.720	
54	0,5	escalones		ml	13,00	825	10.725	
54	0,6	cordonetes hormigón		ml	44,00	450	19.800	
55,00	,00	VARIOS						116.500
55	0,1	juegos		G	1,00	27.500	27.500	
55	0,2	bebederos		U	1,00	21.500	21.500	
55	0,3	especies vegetales		G	1,00	12.500	12.500	
55	0,4	césped		G	1,00	55.000	55.000	
SUB TOTAL INFRAESTRUCTURA								1.473.425

C	GASTOS GENERALES								
56,00	,00	GASTOS GENERALES							1.130.000
56	0,1	FLETES		G	1,00	120.000	120.000		
56	0,2	CAPATAZ ,SERENO Y PREVENCIÓNISTA		G	1,00	690.000	690.000		
56	0,3	GASTOS INDIRECTOS		G	1,00	320.000	320.000		
57,00	,00	BENEFICIO							955.000
2	0,1	BENEFICIOS 15%		G	1,00	955.000	955.000		
SUBTOTAL GASTOS GENERALES								2.085.000	

Escuela Las Higueras

Durazno

PRESUPUESTO OFICIAL

1	OBRAS EDILICIAS		28.423.644,00
	SUBTOTAL OBRAS	59,11%	28.423.644,00
2	GASTOS GENERALES		
	CAPATAZ Y SERENO		880.000,00
	PREVENCIONISTA		112.000,00
	G.ADM Y DIR. DE OBRA		4.096.000,00
	SUBTOTAL GASTOS GENERALES	10,58%	5.088.000,00
	TOTAL OBRA PREVISTA	69,69%	33.511.644,00
	TOTAL OBRA IMPREVISTA	6,97%	3.351.164,40
	I.V.A OBRA PREVISTA	15,33%	7.372.561,68
	I.V.A OBRA IMPREVISTA	1,53%	737.256,17
	TOTAL OBRA PREVISTA + IMPREVISTA CON I.V.A.	93,53%	44.972.626,25
	MONTO IMPONIBLE OBRA PREVISTA		4.495.600,00
	MONTO IMPONIBLE OBRA IMPREVISTA		368.628,08
	LEYES SOCIALES OBRA PREVISTA (64% de M.Imp.)	5,98%	2.877.184,00
	LEYES SOCIALES OBRA IMPREVISTA (64% de M.Imp.)	0,49%	235.921,97
	TOTAL GENERAL OBRA (inc.I.V.A. Y L. SOCIALES)	100,00%	48.085.732,22
	Plazo de ejecución		240 días calendario

Montevideo, 22 de octubre de 2012

Escuela Las Higueras

Durazno

RESUMEN

		MONTO OBRA	M.IMPONIBLE
RUBRO 1	OBRAS EDILICIAS		
A	ALBAÑILERIA Y HORMIGON ARMADO	17.357.326,00	
B	SUBCONTRATOS	5.419.610,00	
SUBTOTAL RUBRO 1 (A+B)		22.776.936,00	
RUBRO 2	OBRAS EXTERIORES		
C	OBRAS EXTERIORES	5.646.708,00	
SUBTOTAL RUBRO 2		5.646.708,00	
TOTAL RUBRO 1+RUBRO2		28.423.644,00	
RUBRO 3	GASTOS GENERALES		
	CAPATAZ Y SERENO	880.000,00	
	PREVENCIONISTA	112.000,00	
	G.ADM Y DIR. DE OBRA	4.096.000,00	
SUBTOTAL RUBRO 3		5.088.000,00	
TOTAL		33.511.644,00	
I.V.A. 22%		7.372.561,68	
MONTO IMPONIBLE DE M. DE OBRA			4.495.600,00
TOTAL I.V.A. INCLUIDO		40.884.205,68	
APORTES B.P.S. 64% DE M.IMPONIBLE			2.877.184,00
MONTO TOTAL CON I.V.A. Y LEYES SOCIALES		43.761.389,68	

PRECIO POR M2		
	AREA	COSTO PROM. Por m2
OBRA EDILICIA	1290 m2	\$ 20930
OBRAS EXTERIORES	1760 m2	\$ 3790
Valores sin I.V.A. ni leyes sociales		

Montevideo, 22 de octubre de 2012

Escuela Las Higueras

Durazno

	unidad	cant.	precio unit.	precio total
RUBRO 1 OBRAS EDILICIAS				
A ALBAÑILERIA Y HORMIGON ARMADO				
RUBRO A1 Implantación y replanteo				
1,01	Cartel de obra	unidad	1,00	24.900,00
1,02	Construcciones provisionarias	m2	45,00	5.570,00
1,03	Implantación	m2	1.290,00	60,00
1,04	Instalación provisoria de OSE y UTE	ml	140,00	1.390,00
1,05	Consumos de OSE y UTE	mes	8,00	6.800,00
1,06	Vallado	ml	180,00	190,00
1,07	Fletes	horas	240,00	520,00
1,08	Replanteo	m2	1.290,00	45,00
sub total rubro A1				819.000,00
RUBRO A2 Movimiento de tierras				
2,01	Excavaciones cabezales	m3	49,00	1.010,00
2,02	Excavaciones vigas de cimentación y riostras	m3	145,00	630,00
sub total rubro A2				140.840,00
RUBRO A3 Nivelación				
3,01	Limpieza de terreno	m2	910,00	120,00
3,02	Relleno de nivelación	m3	480,00	1.190,00
3,03	Descalce de vigas y riostras	ml	360,00	160,00
sub total rubro A3				738.000,00
RUBRO A4 Cimentación				
4,01	Pilotes	unidad	41,00	21.760,00
4,02	Picado de pilotes	unidad	41,00	3.390,00
4,03	Cabezales de cimentación	m3	12,50	13.210,00
sub total rubro A4				1.196.275,00
RUBRO A5 Vigas				
5,01	Vigas de cimentación	m3	47,00	21.520,00
5,02	Riostras de cimentación	m3	6,00	21.520,00
5,03	Vigas indice 100	m3	48,40	21.520,00
5,04	Vigas indice 200	m3	42,20	21.520,00
5,05	Vigas indice 300	m3	1,40	21.520,00
5,06	Dinteles	m3	2,50	15.490,00
5,07	Antepechos	m3	3,90	16.750,00
5,08	Paredes tanque de agua	m3	5,50	16.900,00
sub total rubro A5				3.317.400,00
RUBRO A6 Pilares				
6,01	Pilares planta baja	m3	15,30	20.660,00
6,02	Pilares planta alta	m3	10,60	20.660,00
6,03	Pilares sobre azotea	m3	1,20	20.660,00
sub total rubro A6				559.886,00
RUBRO A7 Losas				
7,01	Losas sobre nervada sobre planta baja (5/40/5)	m2	158,00	2.460,00
7,02	Losas sobre macizas sobre planta baja	m3	93,40	16.820,00
7,03	Losas sobre macizas sobre planta baja	m3	78,30	16.820,00
7,04	Losa maciza sobre escalera	m3	2,00	16.820,00
7,05	Losas escaleras	m3	4,00	19.190,00
7,06	Tanque de agua superior (piso y techo)	m3	3,60	16.820,00
7,07	losas mesadas	m3	0,25	19.200,00
sub total rubro A7				3.452.426,00
RUBRO A8 Mampostería				
8,01	M1 Muro doble ladrillo e = 0,32 1 cara vista	m2	230,00	1.865,00
8,02	M2 Muro doble ladrillo e = 0,32 2 caras vistas	m2	80,00	1.970,00
8,03	M3 Muro doble ladrillo e = 0,35	m2	45,00	1.760,00
8,04	M4 Muro doble ladrillo e = 0,33 1 cara vista	m2	30,00	1.865,00
8,05	M5 Muro de ladrillo e = 0,12 1 cara vista	m2	55,00	987,00
8,06	M6 Muro doble ladrillo/ticholo e = 0,25	m2	33,00	1.570,00
8,07	M7 Muro doble ladrillo e = 0,26 2 caras vistas	m2	22,00	1.970,00
8,08	M8 Muro doble ladrillo e = 0,34	m2	110,00	1.765,00
8,09	M9 Muro ladrillo rejilla e = 0,21	m2	118,00	1.130,00
8,10	M10 Muro doble ladrillo/ticholo e = 0,22	m2	20,00	1.840,00
8,11	M11 Muro ticholo e = 0,21	m2	50,00	1.150,00
8,12	M12 Muro ticholo e = 0,12	m2	14,00	690,00

8,13	M13 Muro ticholo e = 0,22	m2	25,00	1.150,00	28.750,00
8,14	M14 Muro ladrillo rejilla e = 0,22	m2	20,00	1.130,00	22.600,00
8,15	M15 Muro ladrillo e = 0,15	m2	20,00	885,00	17.700,00
8,16	M16 Muro ticholo e = 0,11	m2	115,00	960,00	110.400,00
8,17	M17 Muro ticholo e = 0,23	m2	35,00	1.150,00	40.250,00
8,18	M18 Muro ticholo e = 0,19	m2	84,00	1.150,00	96.600,00
8,19	M20 Muro ladrillo e = 0,15	m2	54,00	885,00	47.790,00
sub total rubro A8					1.666.675,00

RUBRO A9 Revoques

9,01	Revoque interior 2 capas	m2	690,00	240,00	165.600,00
9,02	Revoque cielorrasos	m2	1.120,00	370,00	414.400,00
9,03	Revoque terminación pretilos	ml	160,00	190,00	30.400,00
9,04	Revoque exterior	m2	285,00	320,00	91.200,00
9,05	Terminación de antepechos	ml	160,00	360,00	57.600,00
9,06	Cantoneras perfil L N° 3430 L = 2 m	unidad	45,00	420,00	18.900,00
sub total rubro A9					778.100,00

RUBRO A10 Contrapisos

10,01	Sobre hormigón sobre tierra con malla electrosoldada e = 8 cms.	m2	610,00	360,00	219.600,00
10,02	Sobre hormigón sobre tierra con malla electrosoldada e = 10cms.	m2	20,00	420,00	8.400,00
10,03	Sobre hormigón sobre tierra con malla electrosoldada e = 12cms.	m2	47,00	480,00	22.560,00
10,04	Contrapiso sobre tierra sin armar	m2	19,00	290,00	5.510,00
10,05	Relleno sobre losa	m2	486,00	390,00	189.540,00
10,06	Film de polietileno de 150 micrones	m2	860,00	90,00	77.400,00
sub total rubro A10					523.010,00

RUBRO A11 Pavimentos y zocalos

11,01	Baldosa monolítica 0,30 x 0,30 tipo 1 COD 301	m2	670,00	1.230,00	824.100,00
11,02	Baldosa monolítica 0,30 x 0,30 tipo 2 COD 319	ml	398,00	1.230,00	489.540,00
11,03	Baldosa monolítica 0,30 x 0,30 tipo 3 COD 310	m2	114,00	1.230,00	140.220,00
11,04	Zocalo monolítico 7 x 30 tipo 1 COD 301	ml	332,00	460,00	152.720,00
11,05	Zocalo monolítico 7 x 30 tipo 2 COD 310	ml	30,00	460,00	13.800,00
11,06	Zocalo monolítico 7 x 30 tipo 3 COD 319	ml	130,00	460,00	59.800,00
11,07	Pavimento escaleras tipo 3 COD 310	m2	40,00	530,00	21.200,00
11,08	Zocalos escaleras tipo 3 COD 310	ml	30,00	490,00	14.700,00
sub total rubro A11					1.716.080,00

RUBRO A12 Revestimientos

12,01	Cerámica 20 x 20	m2	230,00	660,00	151.800,00
12,02	Cantoneras aluminio	unidad	13,00	310,00	4.030,00
12,03	Revestimiento piedra laja escuadrada	m2	37,00	730,00	27.010,00
sub total rubro A12					182.840,00

RUBRO A13 Aislaciones húmedicas y térmicas

13,01	Capa impermeable de cimientos	ml	250,00	420,00	105.000,00
13,02	Impermeabilización vertical muros	m2	576,00	320,00	184.320,00
13,03	Impermeabilización de antepechos	ml	140,00	390,00	54.600,00
13,04	Impermeabilización de pretilos	ml	155,00	160,00	24.800,00
sub total rubro A13					368.720,00

RUBRO A14 Amure de aberturas

14,01	Amure aberturas de aluminio	m2	227,00	520,00	118.040,00
14,02	Amure aberturas carpintería	m2	264,00	520,00	137.280,00
14,03	Amure aberturas herrería	m2	165,00	520,00	85.800,00
14,04	Colocación de mesadas ac. Inoxidable	m2	24,00	460,00	11.040,00
14,05	Colocación mesadas petreos	m2	3,40	410,00	1.394,00
sub total rubro A14					353.554,00

RUBRO A15 Ayuda a subcontratos

15,01	Ayuda a instalación eléctrica	global	1,00	85.400,00	85.400,00
15,02	Ayuda a instalación sanitaria	global	1,00	26.700,00	26.700,00
15,03	Ayuda a instalación ascensor	global	1,00	98.600,00	82.100,00
sub total rubro A15					194.200,00

RUBRO A16 Cubiertas horm. armado horizontales

Azotea

16,01	Lechada de cemento Portland y em asfáltica	m2	715,00	130,00	92.950,00
16,02	Barrera de vapor Polietileno 100 micrones	m2	715,00	80,00	57.200,00
16,03	Poliestireno expandido 3 cms. Autotrabante	m2	715,00	240,00	171.600,00
16,04	Relleno forma pendiente horm baja densidad	m2	810,00	190,00	153.900,00
16,05	Membrana asfáltica e = 4mm	m2	810,00	250,00	202.500,00
16,06	Polietileno 60 micrones	m2	810,00	90,00	72.900,00
16,07	Carpeta arena y portland con malla electrosoldada	m2	810,00	180,00	145.800,00
sub total rubro A16					896.850,00

RUBRO A17 Varios

17,01	Juntas de dilatación	ml	24,00	440,00	10.560,00
17,02	Limpieza final de obra	m2	1.295,00	30,00	38.850,00
17,03	Cortinados (inc. Soportes)	m2	180,00	1.790,00	322.200,00
17,04	Letreros 11,5 x 11,5	unidad	8,00	560,00	4.480,00
17,05	Letreros 20 x 4,5	unidad	8,00	490,00	3.920,00
17,06	Protección contra incendio (cajas hidrantes equipadas)	unidad	2,00	4.790,00	9.580,00
17,07	Tacos de goma y retenes aberturas	global	1,00	6.300,00	6.300,00
17,08	Cofre de seguridad	unidad	1,00	8.800,00	8.800,00
17,09	Colector solar (inc instalación)	unidad	1,00	24.900,00	24.900,00
17,10	Extintores polvo ABC 4 kgs (inc cartelería)	unidad	7,00	1.240,00	8.680,00
17,11	Garrafas 13 kgs	unidad	4,00	3.800,00	15.200,00

sub total rubro A17 453.470,00

SUB TOTAL RUBRO A ALBAÑILERIA Y H. ARMADO 17.357.326,00

B SUBCONTRATOS

RUBRO B1 Aberturas de aluminio (incluye vidrios)

1,01	AL1 Ventana corrediza (4,925 x 1,76)	unidad	2,00	26.860,00	53.720,00
1,02	AL2 Ventana proyección (0,70 x 1,355)	unidad	5,00	2.950,00	14.750,00
1,03	AL3 Ventana corrediza (0,60 x 0,55)	unidad	7,00	1.060,00	7.420,00
1,04	AL4 Ventana corrediza, paños fijos (2,00 x 1,756)	unidad	27,00	10.870,00	293.490,00
1,05	AL5 Ventana fija (0,60 x 1,58)	unidad	4,00	2.960,00	11.840,00
1,06	AL6 Ventana corrediza (1,00 x 0,55)	unidad	4,00	1.730,00	6.920,00
1,07	AL7 Ventana corrediza (2,85 x 1,30)	unidad	2,00	11.460,00	22.920,00
1,08	AL8 Ventana corrediza (2,00 x 1,10)	unidad	2,00	6.810,00	13.620,00
1,09	AL9 Ventana corrediza, paño fijo (1,40 x 1,56)	unidad	2,00	6.760,00	13.520,00
1,10	AL10 Ventana corrediza, paños fijos (4,035 x 1,555)	unidad	1,00	19.430,00	19.430,00
1,11	AL11 Ventana corrediza (3,58 x 1,05)	unidad	1,00	11.610,00	11.610,00
1,12	AL12 Ventana corrediza, paños fijos (1,50 x 1,05)	unidad	1,00	4.860,00	4.860,00
1,13	AL13 Ventana corrediza, paños fijos (2,00 x 2,06)	unidad	18,00	12.750,00	229.500,00

sub total rubro B1 703.600,00

RUBRO B2 Aberturas de madera (inc vidrios)

2,01	C1 Puerta batiente, hojas corredizas (2,13 x 2,57)	unidad	9,00	16.900,00	152.100,00
2,02	C2 Ventana corrediza (4,465 x 0,52)	unidad	7,00	7.190,00	50.330,00
2,03	C3 Cartelera de corcho (1,00 x 1,20)	unidad	15,00	1.480,00	22.200,00
2,04	C4 Pizarrón de fibra (2,00 x 1,20)	unidad	9,00	3.100,00	27.900,00
2,05	C5 Pizarrón de tiza (2,00 x 1,20)	unidad	9,00	3.100,00	27.900,00
2,06	C6 Puerta vaiven, paño tabaquero (1,00 x 2,57)	unidad	1,00	7.920,00	7.920,00
2,07	C7 Puerta batiente, paño fijo (0,80 x 2,56)	unidad	3,00	6.340,00	19.020,00
2,08	C8 Puerta batiente boxes SSHH (0,70 x 2,00)	unidad	8,00	4.350,00	34.800,00
2,09	C9 Puerta batiente (1,10 x 2,05)	unidad	1,00	6.980,00	6.980,00
2,10	C10 Mampara fija (4,22 x 2,99)	unidad	1,00	38.920,00	38.920,00
2,11	C11 Mampara fija, puertas batientes (4,65 x 2,99)	unidad	1,00	43.080,00	43.080,00
2,12	C12 Puerta batiente paño tabaquero (1,00 x 2,56)	unidad	1,00	7.930,00	7.930,00
2,13	C13 Puerta batiente, paño fijo (0,76 x 2,56)	unidad	1,00	6.030,00	6.030,00
2,14	C14 Puerta batiente, paño tabaquero (0,90 x 2,56)	unidad	1,00	7.140,00	7.140,00
2,15	C15 Puerta batiente, paño tabaquero (1,00 x 2,56)	unidad	1,00	7.930,00	7.930,00
2,16	C16 Estantes aulas L = 4,46	unidad	8,00	2.670,00	21.360,00
2,17	C16 Estantes aulas L = 4,83	unidad	1,00	2.850,00	2.850,00
2,18	C17 Pasaplatos con guillotina (2,50 x 1,87)	unidad	1,00	12.480,00	12.480,00
2,19	C18 Puerta batiente, paño tabaquero (0,90 x 2,56)	unidad	2,00	7.330,00	14.660,00
2,20	C19 Puerta batiente, paño fijo (0,90 x 2,56)	unidad	2,00	7.110,00	14.220,00
2,21	C20 Percheros L = 1,60	unidad	21,00	850,00	17.850,00
2,22	C20a Percheros L = 0,80	unidad	4,00	490,00	1.960,00

sub total rubro B2 545.560,00

RUBRO B3 Herrería

3,01	H1 Reja fija (4,93 x 1,77)	unidad	2,00	15.340,00	30.680,00
3,02	H2 Puertas batientes, paños fijos (4,50 x 2,90)	unidad	1,00	22.920,00	22.920,00
3,03	H3 Reja fija (0,60 x 0,55)	unidad	6,00	570,00	3.420,00
3,04	H4 Reja fija (2,03 x 1,77)	unidad	7,00	6.320,00	44.240,00
3,05	H5 Puertas batientes, paños fijos (2,00 x 2,57)	unidad	1,00	9.040,00	9.040,00
3,06	H6 Reja fija (1,03 x 0,55)	unidad	3,00	1.030,00	3.090,00
3,07	H7 Reja fija (2,03 x 1,31)	unidad	2,00	4.660,00	9.320,00
3,08	H8 Puertas batientes, paños fijos (3,22 x 2,57)	unidad	1,00	14.450,00	14.450,00
3,09	H9 Reja fija (1,43 x 1,58)	unidad	2,00	3.970,00	7.940,00
3,10	H10 Reja fija (4,06 x 1,58)	unidad	3,00	11.260,00	33.780,00
3,11	H11 Reja fija (4,06 x 1,06)	unidad	1,00	7.570,00	7.570,00
3,12	H12 Reja fija (1,50 x 1,06)	unidad	1,00	2.770,00	2.770,00
3,13	H13 Reja fija (2,00 x 2,06)	unidad	8,00	7.240,00	57.920,00
3,14	H14 Reja fija (2,00 x 1,06)	unidad	2,00	3.750,00	7.500,00
3,15	H17 Barra baño discapacitados	unidad	2,00	1.590,00	3.180,00
3,16	H23 Baranda de escalera (Rama L = 3,50 m)	unidad	4,00	5.460,00	21.840,00
3,17	H25 Puerta batiente con celosía (1,00 x 2,58)	unidad	1,00	4.510,00	4.510,00
3,18	H26 Puerta batiente con celosía (0,80 x 2,05)	unidad	1,00	2.880,00	2.880,00

3,19	H27 Rejilla de ventilación (0,20 x 0,20)	unidad	2,00	380,00	760,00
sub total rubro B3					287.810,00
RUBRO B4 Acero inoxidable					
4,01	Ai1 Mesada pasaplato 1,788 x 0,62	unidad	1,00	6.820,00	6.820,00
4,02	Ai2 Mesada pasaplato 1,759 x 0,70	unidad	2,00	7.570,00	15.140,00
4,03	Ai3 Mesada con Pileta 3,192 x 0,50	unidad	1,00	9.810,00	9.810,00
4,04	Ai4 Piletón 0,80 x 0,80	unidad	1,00	4.380,00	4.380,00
4,05	Ai5 Mesada 2,078 x 0,70	unidad	1,00	8.920,00	8.920,00
4,06	Ai6 Mesa 1,686 x 0,70	unidad	1,00	7.230,00	7.230,00
4,07	Ai7 Campana L = 2,05	unidad	1,00	11.270,00	11.270,00
4,08	Ai8 Estante con barra L = 1,90	unidad	1,00	3.860,00	3.860,00
4,09	Ai9 Estante con barra L = 1,60	unidad	1,00	3.680,00	3.680,00
4,10	Ai10 Piletón 1,36 x 0,50	unidad	2,00	5.450,00	10.900,00
4,11	Ai11 Escurridor de platos 1,68 x 1,40	unidad	1,00	5.100,00	5.100,00
4,12	Ai12 Escurridor de platos 0,69 x 0,29	unidad	16,00	3.370,00	53.920,00
4,13	Ai13 Escurridor de vasos 0,67 x 0,35	unidad	8,00	3.450,00	27.600,00
4,14	Ai14 Escurridor de cubiertos 0,30 x 0,12	unidad	8,00	650,00	5.200,00
4,15	Ai15 Piletón lavamanos 2,00 x 0,35	unidad	1,00	8.890,00	8.890,00
sub total rubro B4					264.730,00
RUBRO B5 Ptreos					
5,01	P1 Mesada (2,197 x 0,54) inc piletas	unidad	2,00	7.180,00	14.360,00
5,02	P2 Mesada (1,75 x 0,57) inc pileta	unidad	1,00	6.070,00	6.070,00
sub total rubro B5					20.430,00
RUBRO B6 Instalación sanitaria					
6,01	Inst. interna (primaria) picados, excav. y tapado	ml	15,00	2.430,00	36.450,00
6,02	Inst. interna (Red primaria) tendido cañerías	ml	15,00	2.890,00	43.350,00
6,03	Inst. interna (secundaria) picados, excav. y tapado	ml	13,00	2.430,00	31.590,00
6,04	Inst. interna (Red secundaria) tendido cañerías	ml	13,00	2.680,00	34.840,00
6,05	Camaras, registros, puntos de inspección (secundaria)	unidad	16,00	1.960,00	31.360,00
6,06	Ventilaciones	ml	4,00	1.470,00	5.880,00
6,07	Red abastecimiento de agua	ml	88,00	1.730,00	152.240,00
6,08	Red abastecimiento de gas	unidad	1,00	11.800,00	11.800,00
6,09	Griferías	unidad	14,00	890,00	12.460,00
6,10	Artefactos sanitarios	unidad	18,00	2.690,00	48.420,00
6,11	Accesorios	unidad	13,00	420,00	5.460,00
6,12	Sifones	unidad	15,00	340,00	5.100,00
6,13	Cisternas	unidad	13,00	1.970,00	25.610,00
6,14	Red de alimentación de hidrantes (inc eq bombeo)	ml	18,00	6.280,00	113.040,00
6,15	Termotanques 30 lts	unidad	3,00	5.400,00	16.200,00
6,16	Termotanques 110 lts	unidad	2,00	7.600,00	15.200,00
sub total rubro B6					589.000,00
RUBRO B7 Instalación eléctrica					
7,01	Red de alim. fuerza motriz (cañerías y enhebrado)	unidad	73,00	1.960,00	143.080,00
7,02	Red de alim. fuerza motriz (puestas)	unidad	73,00	1.890,00	137.970,00
7,03	Red de alim. fuerza motriz (tableros y registros)	unidad	35,00	2.650,00	92.750,00
7,04	Red de iluminación (cañerías y enhebrado)	unidad	209,00	1.960,00	409.640,00
7,05	Red de iluminación (puestas)	unidad	209,00	1.890,00	395.010,00
7,06	Colocación de artefactos	unidad	209,00	490,00	102.410,00
7,07	Termotanques	unidad	5,00	4.670,00	23.350,00
7,08	Extractores	unidad	1,00	3.250,00	3.250,00
7,09	Red de tensiones debiles (inc sensores de humo)	unidad	29,00	2.540,00	73.660,00
7,10	Red de tensiones debiles (registros)	unidad	13,00	2.650,00	34.450,00
7,11	Calefactores de fibrocemento libre de asbestos	unidad	20,00	3.670,00	73.400,00
7,12	Sistema de protección contra rayos	unidad	1,00	25.300,00	25.300,00
7,13	Red de datos (area academica)	unidad	1,00	32.700,00	32.700,00
7,14	Red de datos (area administrativa)	unidad	1,00	28.500,00	28.500,00
7,15	Sistema de portero electrico	unidad	1,00	11.800,00	11.800,00
sub total rubro B7					1.587.270,00
RUBRO B8 Artefactos de iluminación					
8,01	L1 Luminaria fluorescente tipo Disano	unidad	124,00	1.440,00	178.560,00
8,02	L2 Luminaria tipo Disano	unidad	7,00	590,00	4.130,00
8,03	L4 Luminaria fluorescente tipo Disano	unidad	69,00	1.440,00	99.360,00
8,04	LE Luz de emergencia	unidad	9,00	780,00	7.020,00
sub total rubro B8			209,00		289.070,00
RUBRO B9 Ascensor					
9,01	Suministro e instalación (inc puertas)	unidad	1,00	565.000,00	565.000,00
sub total rubro B9					565.000,00
RUBRO B10 Pinturas					
10,01	Sobre paramentos interiores	m2	690,00	210,00	144.900,00
10,02	Sobre cielorrasos	m2	1.120,00	130,00	145.600,00

10,03	Sobre paramentos exteriores	m2	273,00	180,00	49.140,00
10,04	Sobre carpintería fondo p/ madera y esmalte sintético	m2	320,00	350,00	112.000,00
10,05	Sobre herrería antioxido y esmalte sintético	m2	330,00	350,00	115.500,00
sub total rubro B9					567.140,00

SUB TOTAL RUBRO B SUBCONTRATOS 5.419.610,00

SUB TOTAL RUBRO A+B 22.776.936,00

RUBRO 2 OBRAS EXTERIORES

RUBRO C1 Implantación y replanteo

1,01	Replanteo	m2	1.480,00	30,00	44.400,00
sub total rubro C1					44.400,00

RUBRO C2 Varios

2,01	Limpieza de terreno	m2	1.760,00	120,00	211.200,00
2,02	Relleno de nivelación	m3	440,00	1.190,00	523.600,00
2,03	Limpieza final de obra	m2	1.760,00	30,00	52.800,00
2,04	Bancos	unidad	12,00	8.700,00	104.400,00
2,05	Jardineras	unidad	6,00	12.750,00	76.500,00
2,06	Cimentación muro perimetral (inc excavación)	m3	24,00	14.220,00	341.280,00
2,07	Muros ladrillo visto	m2	90,00	1.780,00	160.200,00
2,08	PNC soldados	ml	320,00	380,00	121.600,00
2,09	Arboles y arbustos	unidad	80,00	1.360,00	108.800,00
2,10	Escudo nacional	unidad	1,00	2.550,00	2.550,00
2,11	Base mastiles	unidad	1,00	42640,00	42640,00
sub total rubro C2					1.745.570,00

RUBRO C3 Pavimentos y contrapisos

3,01	Patios y veredas ext h armado con malla electrosoldada (inc juntas)	m2	1.660,00	670,00	1.112.200,00
3,02	Pavimento adoquines de hormigón tipo florida	m2	95,00	1.180,00	112.100,00
3,03	Fajas de piedra laja azul	ml	24,00	27,00	648,00
3,04	Cordoneta de hormigón	ml	128,00	1.050,00	134.400,00
3,05	Escalones prefabricados	ml	29,00	430,00	12.470,00
3,06	Cordoneta de hormigón	ml	128,00	1.050,00	134.400,00
3,07	Rampa	unidad	1,00	16.700,00	16.700,00
sub total rubro C3					1.522.918,00

RUBRO C4 Instalación sanitaria

4,01	Inst. red primaria picados, excav. y tapado	ml	72,00	2.430,00	174.960,00
4,02	Inst. red primaria tendido cañerías	ml	72,00	2.890,00	208.080,00
4,03	Inst. red secundaria picados, excav. Y tapado	ml	3,00	2.430,00	7.290,00
4,04	Inst. red secundaria tendido cañerías	ml	3,00	2.680,00	8.040,00
4,05	Camaras de inspección (primaria)	unidad	8,00	4.390,00	35.120,00
4,06	Camaras, registros, puntos de inspección (secundaria)	unidad	2,00	1.960,00	3.920,00
4,07	Ventilaciones	ml	16,00	1.470,00	23.520,00
4,08	Red abastecimiento de agua	ml	56,00	1.730,00	96.880,00
4,09	Inst. red pluvial picados, excav. Y tapado	ml	130,00	830,00	107.900,00
4,10	Inst. red pluvial tendido cañerías	ml	130,00	670,00	87.100,00
4,11	Inst. red pluvial columnas	ml	40,00	1.300,00	52.000,00
4,12	Camaras, registros, puntos de inspección (pluvial)	unidad	23,00	1.550,00	35.650,00
sub total rubro C4					960.770,00

RUBRO C5 Instalación eléctrica

5,01	Red de alim. fuerza motriz (camaras)	unidad	6,00	2.350,00	14.100,00
5,02	Red de alim. fuerza motriz (cañerías y enhebrado)	ml	20,00	1.960,00	39.200,00
5,03	Red de iluminación (puestas)	unidad	13,00	1.890,00	24.570,00
5,04	Red de iluminación (camaras y registros)	unidad	13,00	1.670,00	21.710,00
5,05	Colocación de artefactos	unidad	13,00	490,00	6.370,00
5,06	Protecciones atmosfericas	unidad	1,00	11.400,00	11.400,00
5,07	Red de señales	unidad	28,00	2.250,00	63.000,00
sub total rubro C5					180.350,00

RUBRO C6 Artefactos de iluminación

6,01	L3 Proyector simetrico de intemperie con rej de protección	unidad	9,00	2.280,00	20.520,00
6,02	L5 artefacto tipo Lumenac ring	unidad	4,00	1.120,00	4.480,00
sub total rubro C6					25.000,00

RUBRO C7 Herrería (inc amures)

7,01	H15 Mastiles	unidad	3,00	3.880,00	11.640,00
7,02	H16 Escalera marinera L = 3,33	unidad	1,00	16.740,00	16.740,00
7,03	H18 Portón reja acceso (5,00 x 2,40)	unidad	1,00	32.180,00	32.180,00
7,04	H19 Portón reja acceso secundario (3,00 x 2,20)	unidad	1,00	18.850,00	18.850,00
7,05	H20 Modulo reja (2,00 x 1,18)	ml	150,00	5.490,00	823.500,00
7,06	H21 Portón reja patio preescolares (3,45 x 2,20)	unidad	1,00	19.960,00	19.960,00
7,07	H22 Puerta nicho medidor OSE (0,40 x 0,30)	unidad	1,00	670,00	670,00

7,08 H24 Puertas nichos garrafas (1,70 x 1,65)	unidad	1,00	3.390,00	3.390,00
7,09 H28 Letrero acceso	unidad	1,00	3.870,00	3.870,00
sub total rubro C7				930.800,00

RUBRO C8 Ayuda subcontratos

8,01 Ayuda a instalación eléctrica	global	1,00	11.300,00	11.300,00
8,02 Ayuda a instalación sanitaria	global	1,00	81.400,00	81.400,00
sub total rubro C7				92.700,00

RUBRO C9 Pinturas

9,01 Sobre herreria antioxido y esmalte sintético	m2	412,00	350,00	144.200,00
sub total rubro C9				144.200,00

SUB TOTAL RUBRO C OBRAS EXTERIORES 5.646.708,00

SUBTOTAL RUBRO 1+RUBRO2 28.423.644,00

Montevideo, 22 de octubre de 2012