

## RESUMEN GENERAL

SEPTIEMBRE 2013

## PRESUPUESTO OFICIAL

A	OBRA EDILICIA		\$	12.196.692,80
B	SUBCONTRATOS		\$	12.607.206,00
C	GASTOS GENERALES		\$	670.000,00
<b>SUB T O T A L</b>		<b>OBRA PREVISTA</b>	<b>\$</b>	<b>25.473.898,80</b>
I. V. A. (22%)		OBRA PREVISTA	\$	5.604.257,74
<b>SUB TOTAL CON IVA</b>		<b>OBRA PREVISTA</b>	<b>\$</b>	<b>31.078.156,54</b>
MONTO IMPONIBLE		OBRA PREVISTA	\$	4.100.000,00
LEYES SOCIALES OBRA PREVISTA		(64,8 % DE MONTO IMPONIBLE)	\$	2.656.800,00
<b>TOTAL OBRA PREVISTA</b>		<b>(CON IVA Y LEYES SOCIALES)</b>	<b>\$</b>	<b>33.734.957</b>
<b>IMPREVISTOS (15% DE OBRA PREVISTA)</b>			<b>\$</b>	<b>3.821.084,82</b>
I. V. A. (22%)		IMPREVISTOS	\$	840.638,66
<b>SUB TOTAL CON IVA</b>		<b>IMPREVISTOS</b>	<b>\$</b>	<b>4.661.723,48</b>
MONTO IMPONIBLE IMPREVISTOS		(50% DE IMPREVISTOS)	\$	1.910.542,41
LEYES SOCIALES IMPREVISTOS		(64,8 % DE MONTO IMPONIBLE)	\$	1.238.031,48
<b>TOTAL IMPREVISTOS</b>		<b>(CON IVA Y LEYES SOCIALES)</b>	<b>\$</b>	<b>5.899.754,96</b>
<b>TOTAL GENERAL OBRA (inc.IVA y LEYES SOCIALES)</b>			<b>\$</b>	<b>39.634.711</b>

## PRESUPUESTO LICEO N°1 TREINTA Y TRES

	RUBRO	UNID	CANT	PU \$	TOTAL \$	RUBRO \$
<b>A</b>	<b>OBRAS EDILICIAS</b>					
<b>1</b>	<b>IMPLANTACIÓN</b>					<b>\$U 604.300</b>
	Cartel de Obra	unidad	1	15000,00	15.000	
	Fletes de implantación	gl	1,00	8000,00	8.000	
	Valla de 2 metros de altura y valla de sectorización	gl	1,00	50000,00	50.000	
	Alquiler módulo de duchas y baños	mensual	9,00	9500,00	85.500	
	Alquiler contenedor para comedor	gl	1,00	19000,00	19.000	
	Alquiler contenedor oficina	gl	1,00	19000,00	19.000	
	Contenedor para materiales	mensual	9,00	9700,00	87.300	
	Alquiler y armado de andamios tubulares	gl	1,00	45000,00	45.000	
	Traslados de materiales, cargas y descarga, limpieza diaria y final de obra.	gl	1,00	150000,00	150.000	
	Provisorio de Ose y Ute	gl	1,00	40000,00	40.000	
	Consumo Ose y Ute	mensual	9,00	9500,00	85.500	
<b>2</b>	<b>LIMPIEZA DE TERRENO Y MOVIMIENTO DE TIERRA</b>					<b>\$U 463.100</b>
	Retiro de árbol existente	uNID	1	10000	10000	
	Excavación para fundaciones a mano	m3	55	680	37400	
	Excavación a máquina pavimentos canchas P1, P2, P3	m3	640	580	371200	
	Relleno granular cementado y compactado en rampas	m3	82	500	41000	
	Descalce de vigas	gl	1	3500	3500	
<b>3</b>	<b>DEMOLICIONES EXTERIORES</b>					<b>\$U 333.560</b>
	Patio A					
	Retiro de baranda sobre muro de contención	gl	1			
	Demolición de escalinata	m3	5,5	4300,00	23.650	
	Demolición de escalera de una rama L	m3	4,9	4300,00	21.070	
	Traslado de monumento existente	gl	1	2500,00	2.500	
	Retiro de mástil y luminaria existente	gl	1	1500,00	1.500	
	Picado de pavimento de baldosa de 60x60 existente	m2	1520	70,00	106.400	
	Retiro de pavimento de vereda	m2	92	70,00	6.440	
	Retiro de escombros	m3	190	300,00	57.000	
	Retiro de aberturas de hierro existentes en todo el liceo	gl	1	70000,00	70.000	
	Patio B					
	Retiro de bancos de mampostería	gl	1	3000,00	3.000	
	Picado de pavimento de baldosa de 60x60 existente	m2	600	70,00	42.000	
	Retiro de especies vegetales	gl	1	20000,00	20.000	
<b>4</b>	<b>DEMOLICIONES INTERIORES</b>					<b>\$U 446.763</b>
	Laboratorio de Biología					
	Demolición de mesada	m3	1,9	1500,00	2.850	
	Retiro de zócalos	ml	27	20,00	540	
	Retiro de pizarron	UNID	1	300,00	300	
	Retiro de radiadores	uNID	2	300,00	600	

	<b>Escalera y futuro acceso</b>				
	Retiro de escalones monolíticos	m2	20	70,00	1.400
	Demolición de muro en sector de nuevo acceso	m3	4,1	1500,00	6.150
	Retiro de abertura	uNID	1	400,00	400
	Demolición de alero	m3	2,5	4300,00	10.750
	Demolición de piso	m2	45	70,00	3.150
	<b>Circulaciones</b>				
	Retiro de escalones monolíticos	m2	46,5	70,00	3.255
	Retiro de aberturas	uNID	1	400,00	400
	Retiro de pavimento	m2	21,6	70,00	1.512
	<b>Baños interiores</b>				
	Picado de revestimiento, y piso	m2	85,5	70,00	5.985
	Retiro de puertas	uNID	6	200,00	1.200
	Demolición de muros	m3	10,4	1500,00	15.600
	Retiro de artefactos	uNID	13	110,00	1.430
	<b>Sector aulas provisionarias</b>				
	Retiro de mamparas	gl	1	4500,00	4.500
	Retiro de aberturas	uNID	2	400,00	800
	Retiro de escalones en entrada	m3	2,3	1500,00	3.450
	Picado de revestimiento cerámico	m2	3,3	70,00	231
	Demolición de muro	m3	1,2	1500,00	1.800
	Retiro de radiadores	uNID	3	300,00	900
	<b>Sector kitchenette lindero a aulas provisionarias</b>				
	Retiro abertura superior, retiro abertura hacia patio	uNID	2	300,00	600
	Retiro de placard	uNID	2	300,00	600
	Retiro de mesada	uNID	1	500,00	500
	Picado de revestimiento sobre mesada	m2	2,5	70,00	175
	Demolición de muro	m3	2,1	1500,00	3.150
	<b>Picados de revoques</b>				
	Picado de revoques existentes en mal estado interiores	m2	190	60	11400
	Picado de revoques existentes en mal estado exteriores	m2	75	60	4500
	<b>Varios</b>				
	Picado de entrepuertas	m2	5,50	70	385
	Retiro de tanque de agua existente en azotea	gl	1,00	1200	1200
	Retiro de caldera en subsuelo	gl	1,00	15000	15000
	Picado de canaleta de 10x10 cm para solucionar humedad de submuración	m3	1,32	1500	1980
	<b>Aulas</b>				

	Retiro de pizarron	uNID	3	300	900
	Demolición de tarima	m3	1,6	1500	2400
	Demolición de mesada	m3	1,5	1500	2250
	Demolición de gradas	m3	9	1500	13500
	Retiro de radiadores	uNID	6	300	1800
	Retiro de pavimento de madera, en Administración, Dirección, Sala de Profesores, biblioteca, aulas, etc.	m2	321	300	96300
	Retiro de pavimento de madera, en planta alta	m2	347	300	104100
	Retiro de tirantes	gl	1	50000	50000
	Retiro de zócalos en planta baja	ml	180	20	3600
	Retiro de zócalos en planta alta	ml	192	20	3840
	Retiro de marco de placard en planta baja	uNID	3	300	900
	Retiro de marco de placard en planta alta	uNID	9	300	2700
	Retiro de puerta de dos hojas	uNID	1	300	300
	Demolición de muros en planta baja	m3	2,9	1500	4350
	Demolición de muros en planta alta	m3	5,5	1500	8250
	Retiro de protección de muros en planta baja y planta alta	gl	1	5000	5000
	<b>Local 137. Extensión aula de astronomía y Extensión de astronomía</b>				
	Picado de rellenos de azotea	m2	154	190	29260
	Retiro de membrana existente	m2	154	30	4620
	<b>Local 101. Tertulia</b>				
	Desmante de tarima y estructura de madera	gl	1	6000	6000
<b>5</b>	<b>HORMIGÓN</b>				<b>\$U 2.092.907</b>
	<b>Rampas y muros de contención</b>				
	Hormigón escalera, incluye escalones	m3	2,7	22000,00	59.400
	Contrapisos en rampas	m3	5,12	12500,00	64.000
	Muro de contención 1	m3	2,7	15500,00	41.850
	Muro de contención 2	m3	3,1	15500,00	48.050
	Muro de contención 3	m3	2,4	15500,00	37.200
	Muro de contención 4	m3	1,8	15500,00	27.900
	Muro de contención 5	m3	0,4	15500,00	6.200
	Bases muros de contención	m3	3,6	13800,00	49.680
	<b>Sector cancha</b>				
	Pilares de traba	m3	0,7	15500,00	10.850
	Pilares fundación testeros	m3	3,11	23300,00	72.463
	Bases de fundación	m3	1,5	15000,00	22.500
	Bases tipo 1. Hormigón en masa	m3	2,6	5000,00	13.000
	Vigas de fundación 1,2,3	m3	3,9	19100,00	74.490
	<b>Salón de astronomía</b>				
	Apuntalamiento de estructura existente	gl	1	3000,00	3.000
	Contrapiso armado de fundación	m3	1,2	8100,00	9.720
	Zapatas de hormigón ciclopeo	m3	1,1	5000,00	5.500
	Vigas	m3	27	24400,00	658.800
	Pilares	m3	3,5	23300,00	81.550

	Losa	m3	0,154	19200,00	2.957	
	Losa escalera	m3	1,7	22000,00	37.400	
	Demolición de losa existente	m3	1,9	5600,00	10.640	
	Demolición de losa nervada superior e inferior para generar vigas	m3	0,6	5600,00	3.360	
	<b>Nuevo acceso</b>					
	Contrapiso armado	m3	3,2	12500,00	40.000	
	Vigas	m3	6,93	24400,00	169.092	
	Losas	m3	10,3	19200,00	197.760	
	Pilares	m3	0,8	23300,00	18.640	
	<b>Varios</b>					
	Dinteles y antepechos	m3	0,8	15500,00	12.400	
	Losas de mesadas, cantinas y laboratorios espesor 6 cm	m3	1,6	12000,00	19.200	
	Bancos de hormigón armado	m3	1,7	15500,00	26.350	
	Monumento	m3	0,4	15500,00	6.200	
	Bebedero	m3	0,09	15500,00	1.395	
	Hormigón ciclopeo en fundaciones de postes, parantes para red de volley, arco y aro	m3	4	5000,00	20.000	
	Zapatillas corridas. Fundaciones de contrapisos elevados	m3	5,6	8100,00	45.360	
	Losetas prefabricadas. Contrapiso elevado en planta baja	m2	280	700,00	196.000	
<b>6</b>	<b>MUROS Y TABIQUES</b>					<b>\$U 642.615</b>
	Muro interior de clases. Rejillón de 17 cm	m2	170	1300,00	221.000	
	Muro de ladrillo de campo de primera. Apoyo de mesadas, mocheta entrada de clase en PA, frente de alero en nuevo acceso	m2	37,5	980,00	36.750	
	Muro de ticholo de 8	m2	19	1090,00	20.710	
	Aplacado de ladrillo	m2	170	600,00	102.000	
	Muros de ladrillo 30 cm en cimientos	m2	10,5	1980,00	20.790	
	Muros de ladrillo 12 cm en cimientos para contrapisos suspendidos	m2	180	980,00	176.400	
	Muro en medianera modulblock 19x19x39	m2	71	915,00	64.965	
<b>7</b>	<b>CUBIERTAS</b>					<b>\$U 1.578.932</b>
	<b>Cubierta del salón de actos</b>					
	Limpeza de tejas	m2	255	70,00	17.850	
	Reposición de tejas faltantes. Teja tipo española (estimado 10%)	m2	26	1050,00	27.300	
	Reimpermeabilización canalones con membrana asfáltica	m2	20	320,00	6.400	
	Limpeza y acondicionamiento de bajadas de pluviales	uNID	4	500,00	2.000	
	<b>Cubierta altillo y sobre escalera y tanque de agua</b>					
	Limpeza de tejas	m2	101	70,00	7.070	
	Reposición de tejas faltantes. Teja tipo española (estimado 10%)	m2	10	1050,00	10.500	
	<b>Cubierta aulas</b>					
	Retiro de membrana existente	m2	610	30,00	18.300	
	Reparación, y limpieza del sustrato	gl	1	15000,00	15.000	
	Imprimación 4kg/m2	m2	610	290,00	176.900	

	Membrana asfáltica 4 mm con aluminio gofrado	m2	610	320,00	195.200
	Reposición de babetas metálicas	ml	180	200,00	36.000
	Pintura impermeabilizante elástica en pretilos	m2	170	240,00	40.800
	Paños de arena y pórtland perimetrales, con malla plástica central	m2	35,5	415,00	14.733
	Retiro de vidrios en lucernarios	gl	1	800,00	800
	Suministro de vidrios nuevos en lucernarios	m2	1,2	1400,00	1.680
	Limpieza y acondicionamiento de bajadas de pluviales	uNID	8	500,00	4.000
	<b>Cubierta sobre circulaciones</b>				
	Retiro de membrana existente	m2	223	30,00	6.690
	Imprimación 4kg/m2	m2	223	290,00	64.670
	Membrana asfáltica 4 mm con aluminio gofrado	m2	223	320,00	71.360
	Mediacaña en encuentro de sector nuevo y viejo	gl	1	15000,00	15.000
	<b>Aleros sobre laboratorios, cubierta sobre aulas ala de laboratorios</b>				
	Retiro de membrana existente	m2	528	30,00	15.840
	Reparación, y limpieza del sustrato	gl	1	13000,00	13.000
	Picado de baldoza sakoman en aleros	m2	190	70,00	13.300
	Poliestireno expandido 2 cm	m2	190	75,00	14.250
	Rectificación de rellenos para conformar pendientes	m2	190	515,00	97.850
	Carpeta de arena y pórtland con hidrófugo	m2	190	390,00	74.100
	Imprimación 4kg/m2	m2	606	290,00	175.740
	Membrana asfáltica 4 mm con aluminio gofrado	m2	606	320,00	193.920
	Limpieza de bajadas de pluviales	uNID	5	500,00	2.500
	<b>Cubierta observatorio</b>				
	Membrana asfáltica 4 mm con aluminio gofrado	m2	172	320,00	55.040
	Imprimación 4kg/m2	m2	172	290,00	49.880
	Poliétileno 180 micrones en aula de astronomía	m2	149	60,00	8.940
	Carpeta de arena y pórtland con malla plástica de 2cmx2cm	m2	149	390,00	58.110
	<b>Cubierta acceso nuevo</b>				
	Poliétileno 60 micrones. Barrera corta vapor	m2	32,6	55,00	1.793
	Poliestireno expandido 3 cm autotrabante	m2	32,6	230,00	7.498
	Relleno para pendientes	m2	32,6	560,00	18.256
	Alisado de arena y pórtland 1.5 cm	m2	32,6	350,00	11.410
	Emulsión asfáltica 1.5 kg/m2	m2	46,3	140,00	6.482
	Membrana asfáltica 4 mm con aluminio gofrado	m2	46,3	320,00	14.816
	Carpeta de arena y pórtland con malla plástica de 2cmx2cm	m2	32,6	390,00	12.714
	Baveta de chapa galvanizada tomada con arena y pórtland	ml	6,2	200,00	1.240
<b>8</b>	<b>JUNTA DE DILATACIÓN</b>				<b>\$U 61.850</b>

	Retiro de cierre existente de junta, interior y exterior	gl	1	1500,00	1.500
	Relleno con espuma de poliuretano	gl	1	5500,00	5.500
	Relleno de junta con cordón preformado tipo Sika Roundex	ml	110	150,00	16.500
	Sellado de junta con material de asfalto modificado	ml	110	130,00	14.300
	Perfil de chapa galvanizada en exterior	ml	75,5	100,00	7.550
	Perfil de acero inoxidable tipo Z en junta	ml	27,5	600,00	16.500
<b>9</b>	<b>CONTRAPISOS</b>				<b>\$U 458.810</b>
	Contrapisos en locales 8,9,13,14,20,20' sobre losetas de hormigón	m2	285,00	515,00	146775,00
	Contrapisos de hormigón de balastro en locales de aulas de planta alta. Espesor 8 cm	m2	680,00	415,00	282200,00
	Carpeta de nivelación en aula de astronomía	m2	76,50	390,00	29835,00
<b>10</b>	<b>PAVIMENTOS</b>				<b>\$U 4.206.111</b>
	P1 Pavimento acceso y patio. Pavimento de hormigón fratazado y juntas de contracción. 8 cm de espesor, armado con malla electrosoldada 15x15	m2	1340,00	650,00	871000,00
	Base de contrapisos armado P1, Balastro cementado	m2	1340,00	280,00	375200,00
	Juntas de contracción cada 3 metros	ml	330,00	135,00	44550,00
	P2 Pavimento patio 034. Monolítico hecho in situ				
	Monolítico hecho in situ	m2	43,00	1400,00	60200,00
	Contrapiso con tosca cementada base contrapiso P2	m2	43,00	280,00	12040,00
	Juntas de contracción según memoria	ml	204,00	135,00	27540,00
	P3 Pavimento en canchas abiertas				
	Pavimento de hormigón armado, 10 cm de espesor, malla 15x15 fratazado	m2	700,00	650,00	455000,00
	Base de contrapiso P3 15 cm. Balastro cementado	m2	700,00	280,00	196000,00
	Juntas de contracción y llenado en pavimento. Fleje metálico o listón de madera.	ml	322,50	135,00	43537,50
	Sellado de junta con material de asfalto modificado	ml	322,50	130,00	41925,00
	P4 Sector en acceso. Baldoza de vereda de 9 panes				
	Baldoza de vereda de 9 panes	m2	92,00	670,00	61640,00
	Contrapisos bajo pavimento P4	m2	92,00	280,00	25760,00
	Juntas de contracción cada 2 metros rellenas de mastic bituminoso	ml	43,80	130,00	5694,00
	Varios				
	P5 Césped en canteros	m2	153,50	190,00	29165,00
	Cordoneta	ml	78,80	505,00	39794,00
	Revestimiento veneciano en pisos de laboratorios. Sector mesadas retiradas y reposición en paramentos en sectores faltantes	m2	68,00	900,00	61200,00
	Pavimentos interiores de baldoza calcarea 20x20 color verde en locales 15 y 108	m2	39,00	880,00	34320,00
	Escalones monlíticos 20x20	m2	79,00	1150,00	90850,00
	Baldoza monolítica 30x30 gris	m2	1110,00	1390,00	1542900,00
	Entrepuertas monolítico	m2	5,50	1390,00	7645,00
	Zócalos				
	Zócalos de baldozas calcareas de 10x20	ml	71,00	250,00	17750,00

	Zócalos de baldosas monolíticas de 7 cm	ml	580,00	280,00	162400,00	
<b>11</b>	<b>REVESTIMIENTOS</b>					<b>\$U 106.593</b>
	Revestimiento baldoza cerámica blanco mate 20x20 en cantina	m2	22,00	700,00	15400,00	
	Revestimiento baldoza cerámica blanco mate 20x20 en baños	m2	21,00	700,00	14700,00	
	Revestimiento de mosaico veneciano en paramento de acceso a aulas	m2	28,35	900,00	25515,00	
	Guarda color naranja en SSHH de 4 piezas venecianas	m2	0,80	900,00	720,00	
	Revestimiento mosaico veneciano en fachada laboratorio de astronomía	m2	37,00	900,00	33300,00	
	Revestimiento con baldoza monolítica borde escalón en antepechos	m2	12,20	1390,00	16958,00	
<b>12</b>	<b>REVOQUES</b>					<b>\$U 629.193</b>
	Nuevos					
	Arena y pórtland con hidrófugo en muros dobles y pretilas exteriores	m2	206	315,00	64890,00	
	Impermeabilización de jambas en paredes exteriores	m2	102,00	315,00	32130,00	
	Impermeabilización de cimientos. Revoque con mortero de arena y pórtland con hidrófugo en vigas de fundación	m2	85,00	315,00	26775,00	
	Revoques en cielorrasos	m2	130	600,00	78.000	
	Revoques exteriores e interiores nuevos.	m2	630	500,00	315.000	
	Cantoneras de chapa galvanizada	uNID	7	630,00	4.410	
	Perfil de aluminio tipo U de 1 cm	ml	10	150,00	1.500	
	Revoques interiores a reparar					
	Revoque con hidrófugo en paredes de acceso hall	m2	2,5	380,00	950	
	Revoque de reparación. 1 capa mortero tipo M14. Segunda capa tipo M11.	m2	135	400,00	54.000	
	Revoques exteriores a reparar					
	Primera capa, mortero tipo M4 Segunda capa. Revoque grueso	m2	75	380,00	28.500	
	Tercera capa. Revoque fino	m2	75	125,00	9.375	
	Reparación de humedad de submuración					
	Revoque nuevo con metal desplegado	m2	12	400,00	4.800	
	Reparación de antepechos					
	Mortero de arena y cemento con hidrófugo en antepechos	m2	12,2	315,00	3.843	
	Reparación fisura en muro de salón de actos y Cubierta					
	Picado de zona afectada	m2	3	60,00	180	
	Relleno cordón de roundex	ml	13	150,00	1.950	
	Sellado con Sikaflex 1A.	ml	13	130,00	1.690	
	Revoque nuevo con metal desplegado	m2	3	400,00	1.200	
<b>13</b>	<b>TANQUE DE AGUA</b>					<b>\$U 70.000</b>

	limpieza de tanque de agua				
	Reparación de hormigón con sikatop Armatec 108				
	Reparación de revoques exteriores y pintura	gl	1	70000	70000
	Sustitución de tapas				
	Reparación de entrada y salida				
<b>14</b>	<b>VARIOS</b>				<b>\$U 501.960</b>
	Contenedores de basura capacidad 240lts	uNID	6	2700,00	16.200
	Termotanque bajo mesada de cantina cap 30 lts	uNID	1	5000,00	5.000
	Ladrillos de vidrio en vano de escalera	m2	4,5	2680,00	12.060
	Arena sucia y tierra negra en canteros	gl	1	10000,00	10.000
	Amure de aberturas	m2	610	670,00	408.700
	Limpieza diaria	gl	1	50000,00	50.000
	<b>SUB TOTAL OBRAS EDILICIAS</b>				<b>\$U 12.196.693</b>
	<b>RUBRO</b>	<b>UNID</b>	<b>CANT</b>	<b>PU \$</b>	<b>TOTAL \$</b>
<b>B</b>	<b>SUBCONTRATOS</b>				<b>RUBRO \$</b>
<b>15</b>	<b>PINTURA</b>				<b>\$U 1.990.627</b>
	<b>Interiores</b>				
	Imprimación en revoques nuevos	m2	935	75,00	70.125
	Dos manos mínimo de Incalex Dulux Superlavable semimate en interiores	m2	3850	230,00	885.500
	Pintura en cielorrasos. Dos manos mínimas de pintura para cielorraso antihongo Inca color blanco	m2	2550	130,00	331.500
	Pintura al agua antihongos en revoques de baños.	m2	50	130,00	6.500
	<b>Exteriores</b>				
	Sellador pigmentado tipo Gliden	m2	706	52,00	36.712
	3 Manos de Incafrent en revoques nuevos	m2	706	240,00	169.440
	3 Manos de Incafrent en revoques exteriores existentes	m2	580	240,00	139.200
	Enduido para exteriores en pilares a la fachada oeste	m2	16	120,00	1.920
	Hidrolavado de paramentos exteriores	m2	1490	70,00	104.300
	Hidrolavado de patio, pavimento monolítico	m2	110	70,00	7.700
	<b>Cupula</b>				
	Pintura epoxi color blanco	m2	18	340,00	6.120
	<b>Carpintería</b>				
	Plástificado de pisos	m2	109	290,00	31.610
	Aberturas a repintar	gl	1	70000,00	70.000
	Reparación y ajuste de cortinas de enrollar	gl	1	20000,00	20.000
	<b>Pintura en cancha</b>				

	Demarcado de canchas de Basketball y Volleyball. Ancho 5 cm. Latex acrílica tipo Pintura para Pisos Inca.	gl	1	45000,00	45.000
	Pintura en herrería				
	Pintura en herrería existente, limpieza, lijado, antióxido, esmalte de terminación según memoria	gl	1	65000,00	65.000
<b>16</b>	<b>ALUMINO</b>				<b>\$U 2.491.600</b>
	A201 Rejilla de ventilación Aula astronomía	uNID	4	700,00	2.800
	A202 Ventana fija, corrediza, proyectante 1.76x2.00	uNID	1	13900,00	13.900
	A203 Mampara con puerta batiente	uNID	1	30000,00	30.000
	A204 Puerta batiente y ventana 1.80x3.30	uNID	1	8500,00	8.500
	A205 Campana de humos	uNID	1	18500,00	18.500
	A206 Puerta batiente y ventana fija	uNID	1	42000,00	42.000
	A207 Ventana tabaquera y vidrio fijo 3.80x0.60	uNID	18	9800,00	176.400
	A208 Ventana fija, tabaquera y corrediza 3.78x2.00	uNID	11	27700,00	304.700
	A209 Ventana fija, tabaquera y corrediza 3.78x2.00	uNID	14	27700,00	387.800
	A210 Mampara adscripción	uNID	1	55000,00	55.000
	A211 Puerta batiente	uNID	1	13000,00	13.000
	A212 Ventana fija, tabaquera y corrediza 3.78x2.00	uNID	2	27700,00	55.400
	A213 Ventana proyectante 0.80x0.75	uNID	2	2500,00	5.000
	A214 Ventana fija, tabaquera y corrediza 1.95x2.00	uNID	1	15500,00	15.500
	A215 Ventana corrediza + puerta 3.68x2.00	uNID	1	220000,00	220.000
	A216 Ventana corrediza, vidrio fijo, tabaquera 1.20x1.75	uNID	1	8700,00	8.700
	A217A Ventana corrediza, vidrio fijo, tabaquera 1.20x1.75	UNID	1	8700,00	8.700
	A217B Ventana corrediza, vidrio fijo 1.00x1.30	UNID	1	4800,00	4.800
	A218 Ventana vidrio fijo 1.75x2.47	uNID	6	17000,00	102.000
	A219 Ventana vidrio fijo y proyectante. 3.78x1.65	uNID	1	24400,00	24.400
	A220A Ventana vidrio fijo y proyectante 1.70x2.10	uNID	9	14200,00	127.800
	A220B Ventana vidrio fijo, proyectante y corrediza 1.96x2.10	uNID	1	16800,00	16.800
	A220C Ventana vidrio fijo, proyectante y corrediza 2.00x2.10	uNID	9	16800,00	151.200
	A221A Ventana vidrio fijo y proyectante 1.70x2.10	uNID	9	14200,00	127.800
	A221B Ventana vidrio fijo, proyectante y corrediza 1.65x2.10	uNID	1	14200,00	14.200
	A221C Ventana vidrio fijo, proyectante y corrediza 2.00x2.10	uNID	9	16800,00	151.200
	A222 Ventana vidrio fijo y proyectante 0.98x2.00	uNID	4	8200,00	32.800
	A223 Ventana vidrio fijo y proyectante 0.98x1.36	UNID	1	5300,00	5.300
	A224 Ventana vidrio fijo proyectante y corrediza 1.45x2.50	UNID	1	14400,00	14.400
	A225 Ventana vidrio fijo y proyectante 1.17x1.30	uNID	4	6400,00	25.600
	A226 Ventana vidrio fijo proyectante y corrediza 3.78x2.00	uNID	1	27700,00	27.700
	A227 Ventana vidrio fijo proyectante y corrediza 3.78x2.00	UNID	1	27700,00	27.700
	A228 Ventana vidrio fijo proyectante y corrediza 3.90x2.00 (x3)	uNID	1	93000,00	93.000
	A229 Ventana vidrio fijo proyectante y corrediza 2.00x2.00	uNID	2	19000,00	38.000
	A230 Ventana vidrio fijo proyectante 2.00x2.00	uNID	2	19000,00	38.000
	A231 Ventana vidrio fijo proyectante 3.00x0.60	uNID	11	8000,00	88.000
	A232 Ventana vidrio fijo 0.72x0.72	uNID	2	2500,00	5.000
	A233A Ventana proyectante 2.82x0.40	uNID	1	6000,00	6.000
	A233B Ventana proyectante 2.04x0.40	uNID	1	4000,00	4.000
<b>17</b>	<b>CARPINTERÍA (INCLUYE ELEMENTOS DE ACERO INOXIDABLE Y PINTURA DE ABERTURAS)</b>				<b>\$U 1.765.754</b>
	C201. Estantes	uNID	1	1800,00	1.800
	C202. Placard bajo mesada	uNID	2	18000,00	36.000
	C203. Placard bajo mesada	uNID	2	9000,00	18.000

	C204	UNID	1	45000,00	45.000
	C205	UNID	4	19000,00	76.000
	C206 Placard bajo mesada	uNID	11	18000,00	198.000
	C207 Puerta doble	uNID	1	29000,00	29.000
	C208 Puerta doble	uNID	1	25000,00	25.000
	C209	UNID	1	17000,00	17.000
	C210 ABC	UNID	10	18000,00	180.000
	C211 Pizarrón	uNID	19	8000,00	152.000
	C212 Protectores de muros	ml	385	600,00	231.000
	C213 Puerta placard	uNID	3	12000,00	36.000
	C214	UNID	1	60000,00	60.000
	C215 Puerta doble acceso aula Astronomía	uNID	1	28000,00	28.000
	C216 Puerta salón Estudiantes	uNID	1	48000,00	48.000
	C217 Espaldares	uNID	9	12000,00	108.000
	C218 Tabla enganche espaldares	uNID	1	3000,00	3.000
	C219 Cerramiento adscriptos	uNID	1	45000,00	45.000
	C220 Percheros aulas	uNID	20	1700,00	34.000
	C221 A B	UNID	10	23000,00	230.000
	Aberturas a recuperar	gl	1	70000,00	70.000
	Reparación y sustitución de piezas de madera de parasoles en local 22,23 y 24	gl	1	15000,00	15.000
	Recolocación de pisos de madera en sala de profesores y tertulia.	m2	109	170,00	18.530
	Reparación de bancos e incorporación de tablillas. En circulación 116	gl	1	9000,00	9.000
	Retén de bronce tipo flecha en puertas interiores y exteriores	gl	1	4500,00	4.500
	Tacos de goma	uNID	86	34,00	2.924
	Ventanas nuevas en pasillos iguales a las existentes	uNID	6	7500,00	45.000
<b>18</b>	<b>VIDRIOS</b>				<b>\$U 3.600</b>
	Espejo 5 mm. Adherido a placa MDF 5 mm según planilla. 1.08x0.65	uNID	2	1800,00	3.600
<b>19</b>	<b>HERRERÍA (incluye pintura en herrería, antióxido y esmalte sintético)</b>				<b>\$U 2.221.000</b>
	H201 Puerta salida a extensión aula de Astronomía	uNID	1	8000,00	8.000
	H203 Guardabultos	uNID	6	15500,00	93.000
	H203B Guardabultos	uNID	2	21700,00	43.400
	H204 Reja fija	uNID	4	2400,00	9.600
	H206 Reja fija	uNID	5	18500,00	92.500
	H207 Puerta de ingreso y rejas	uNID	4	85000,00	340.000
	H208 Puerta para nicho garrafa supergas	uNID	1	6500,00	6.500
	H213 Baranda de escalera	uNID	1	60000,00	60.000
	H214 Puerta y reja	uNID	2	7000,00	14.000
	H215 Puerta y reja	uNID	2	14000,00	28.000
	H216 Reja en observatorio local 137	uNID	2	18500,00	37.000
	H217 Baranda en observatorio	uNID	1	105000,00	105.000
	H218 Baranda en escalera	uNID	1	5500,00	5.500
	H220 Puerta reja acceso	uNID	1	180000,00	180.000
	Ajuste de portones de acceso a patios. Cambios de cerrojos de seguridad.	gl	1	40000,00	40.000
	Protección perimetral de cancha abierta. Caños galvanizados en caliente y tejido olímpico de 5x5.	gl	1	195000,00	195.000
	Protección perimetral de cancha abierta. Caños galvanizados en caliente y tejido olímpico de 5x5.	gl	1	95000,00	95.000
	Pilares metálicos testers, sistema de fijación, platinas.	gl	1	150000,00	150.000
	H401	uNID	1	170000,00	170.000
	H402 Arcos de fútbol, tableros de básquetball	uNID	4	29000,00	116.000
	H403	uNID	2	5000,00	10.000

	H404 Bicicletero	uNID	3	5500,00	16.500
	H405 Baranda en patio	gl	1	220000,00	220.000
	Escalera metálica en Observatorio	gl	1	66000,00	66.000
	Cúpula en observatorio	gl	1	120000,00	120.000
<b>20</b>	<b>ACERO INOXIDABLE</b>				<b>\$U 297.800</b>
	H202 Campana de acero inoxidable en local 025	uNID	1	19800,00	19.800
	H209 Frente de acero inoxidable	UNID	3	15000,00	45.000
	H210 Mesada de acero inoxidable	uNID	1	80000,00	80.000
	H211 Mesada de acero inoxidable	uNID	2	39000,00	78.000
	H212 Mesada de acero inoxidable	uNID	1	75000,00	75.000
<b>21</b>	<b>CORTINADOS</b>				<b>\$U 205.000</b>
	Cortinado tipo black out	gl	1	55000,00	55.000
	Cortinado tipo rústico	gl	1	150000,00	150.000
<b>22</b>	<b>PETREOS</b>				<b>\$U 24.200</b>
	P201 Mesada granito gris mara. 2.87x0.62	uNID	1	11000	11000
	P202 Mesada granito gris mara. 2.14x0.62	uNID	1	8500	8500
	P203 Mesada granito gris mara. 1.24x0.49	uNID	1	4700	4700
<b>23</b>	<b>SEÑALÉTICA</b>				<b>\$U 48.000</b>
	Señalética locales	gl	1	48000,00	48.000
<b>24</b>	<b>VEGETACIÓN</b>				<b>\$U 4.500</b>
	Bahuinia Candicans (Pata de vaca)	UNID	3	500,00	1.500
	Jacarandá	uNID	2	1500,00	3.000
<b>25</b>	<b>ELÉCTRICA</b>				<b>\$U 1.982.875</b>
	<b>Desmontes</b>				
	Desmontes de instalación existente	gl	1	75000,00	75.000
	<b>Tramitaciones y habilitaciones finales de obra</b>				
	Aumento de carga según memoria	gl	1	25000,00	25.000
	Elaboración de proyecto, planos finales	gl	1	30000,00	30.000
	<b>Luminarias</b>				
	L1 Lumenac Ring o Lucciola Rom. Lampara fluorecente Bajo consumo15w	uNID	3	350,00	1.050
	L2 Lumenac Ring o Lucciola Rom. Lampara fluorecente Bajo consumo15w	uNID	7	675,00	4.725
	L3 Artefacto para brazo standard o Philips. Sodio de alta presión 100 W	uNID	8	5500,00	44.000
	L4 Tortuga. Lampara fluorecente Bajo consumo15w	uNID	22	310,00	6.820
	L5 Luminaria de emergencia. Tubo 18 w	uNID	1	2800,00	2.800
	L6 Reflector	uNID	6	3200,00	19.200
	L7 Pantalla metálica industrial de Aluminio Pulido	uNID	4	1150,00	4.600

L7A	uNID	1	1250,00	1.250
L9	uNID	49	400,00	19.600
L10	uNID	3	620,00	1.860
L11	uNID	3	550,00	1.650
L12	uNID	8	21000,00	168.000
L13	uNID	19	850,00	16.150
L13A	uNID	7	790,00	5.530
L14	uNID	27	1500,00	40.500
L15	uNID	144	1250,00	180.000
L15A	uNID	28	1250,00	35.000
L16	uNID	46	600,00	27.600
L16A	uNID	22	600,00	13.200
L17	uNID	3	600,00	1.800
L18	uNID	15	990,00	14.850
L19	uNID	22	750,00	16.500
L20	uNID	29	1700,00	49.300
L21	uNID	4	3200,00	12.800
L22	uNID	4	1800,00	7.200
L23	uNID	1	3800,00	3.800
L24	uNID	2	250,00	500
L25	uNID	2	25,00	50
Ventiladores de techo	uNID	9	1800,00	16.200
Tableros				
Suministro y colocación de tableros. Incluye llaves y conexiones interiores	gl	1	160000,00	160.000
Varios				
Bandejas eléctrica	gl	1	120000,00	120.000
Cámaras 40x40, canalizaciones subterráneas	gl	1	70000,00	70.000
Equipo de corrección de factor de potencia	gl	1	15000,00	15.000
Cableado, instalación de luminarias, conexiones.	gl	1	730000,00	730.000
Extractor para cantina HCBT/4-315/H, mínimo 2350 m <sup>3</sup> /h.	uNID	1	9000,00	9.000
Extractor ayudante preparador modelo HV150AE, mínimo 225 m <sup>3</sup> /h.	uNID	1	4840,00	4.840
Campana de recreo 230V tipo Galgo igual o superior calidad	uNID	1	2500,00	2.500
Pilastra y conjunto de protección y medida CPM	gl	1	25000,00	25.000
<b>26</b>	<b>INCENDIO</b>			<b>\$U 408.500</b>
Elaboración de proyecto y tramitación ante bomberos	gl	1	35000	35.000
Suministro hidrantes	gl	1	90000,00	90.000
Suministro e instalación de extintores portátiles	gl	1	17000,00	17.000
Suministro de luminarias de emergencia	gl	1	25000,00	25.000
Suministro y colocación de sistema de detección de incendio, sensores conectados a central de alarma con teclado, jaladoras, fuente, batería, sirenas, etc.	gl	1	95000,00	95.000
Suministro y colocación de señalética, carteles de extintores, salida.	gl	1	6500,00	6.500
Suministro de carteles de salida luminosos	gl	1	45000,00	45.000
Suministro de bomba de incendio y tablero	gl	1	95000,00	95.000
<b>27</b>	<b>ALARMAS Y DATOS</b>			<b>\$U 100.550</b>
Control de acceso	uNID	1	4500,00	4.500
Sirena interior	uNID	1	550,00	550

	Central de alarma, sensores antimasking	gl	1	10500,00	10.500	
	Red de datos y telefonos.	gl	1	85000,00	85.000	
<b>28</b>	<b>SANITARIA</b>					<b>\$U 1.063.200</b>
	Cámaras	gl	1	205000,00	205.000	
	Baños nuevos en planta baja, abastecimiento y desagüe	gl	1	50000,00	50.000	
	Red de pluviales	gl	1	480000,00	480.000	
	Abastecimiento y desagües en laboratorios, cantina y red exterior	gl	1	250000,00	250.000	
	Equipo de electrobombas en subsuelo y tablero	gl	1	30000,00	30.000	
	Griferías baños, laboratorio y cantina	gl	1	25000,00	25.000	
	Losa sanitaria, cisternas.	gl	1	16000,00	16.000	
	Suministro de garrafas con válvulas y mangueras.	uNID	3	2400,00	7.200	
	<b>SUB TOTAL SUBCONTRATOS</b>					<b>\$U 12.607.206</b>
	<b>RUBRO</b>	<b>UNID</b>	<b>CANT</b>	<b>PU \$</b>	<b>TOTAL \$</b>	<b>RUBRO \$</b>
<b>C</b>	<b>GASTOS GENERALES</b>					
<b>#</b>	<b>GASTOS GENERALES</b>					<b>\$U 670.000</b>
	<b>SUBTOTAL GASTOS GENERALES</b>					<b>\$U 670.000</b>
	<b>SUB T O T A L</b>				\$	<b>\$U 25.473.899</b>
	<b>I. V. A. (22%)</b>				\$	\$U 5.604.258
	<b>SUB TOTAL CON IVA</b>				\$	<b>\$U 31.078.157</b>
	<b>MONTO IMPONIBLE</b>				\$	\$U 4.100.000
	<b>LEYES SOCIALES OBRA PREVISTA 64.8% DEL MONTO IMPONIBLE</b>				\$	<b>\$U 2.656.800</b>
	<b>TOTAL OBRA PREVISTA</b>				\$	<b>\$U 33.734.957</b>
	<b>IMPREVISTOS (15% DE OBRA PREVISTA)</b>				\$	<b>\$U 3.821.085</b>
	<b>I. V. A. (22%)</b>					\$U 840.639
	<b>SUB TOTAL CON IVA</b>				\$	<b>\$U 4.661.723</b>
	<b>MONTO IMPONIBLE IMPREVISTOS (max 50% del valor de los imprevistos)</b>				\$	\$U 1.910.542
	<b>LEYES SOCIALES IMPREVISTOS (64.8% del Monto imponible imprevisto)</b>				\$	<b>\$U 1.238.031</b>
	<b>TOTAL IMPREVISTOS</b>				\$	<b>\$U 5.899.755</b>

<b>TOTAL GENERAL OBRA (inc.IVA y LEYES SOCIALES)</b>	<b>\$</b>	<b>\$U 39.634.711</b>
	Plazo de Ejecución de la Obra:	9 meses