

	Mantenimiento y reparaciones liceo N°60. Montevideo	UNIDAD	CANTIDAD	Precio unitario Mat+M.O + Beneficio	Total
0	Costos Generales de obra				133,000
	Cartel de Obra	unidad	1	13500	13,500
	Limpieza diaria y final de obra	gl	1.00	20000	20,000
	Carga, descarga y transporte de elementos varios	gl	1.00	18000	18,000
	Fletes de implantación	gl	1.00	6500	6,500
	Andamios	gl	1.00	18000	18,000
	Baños químicos	gl	2.00	4500	9,000
	Provisorio de Ute y ose	gl	1.00	40000	40,000
	Consumo Ose y Ute	mensual	1.00	8000	8,000
Rubro 2	DEMOLICIONES				146,900
	Azotea de bloque A, retiro de las chapas, babetas, membranas de los pretilos, estructura deteriorada bajo techo, etc.	m2	290.00	400	116,000
	Limpieza de la azotea bloque B, retiro de materiales sueltos y reposicion, e hidrolavado de todas la superficie.	m2	180.00	130	23,400
	Traslado de chapas retiradas a deposito de ANEP.	gl	1	7500	7,500
Rubro 3	ALBAÑILERIA				318,160
	Varios				15,400
	<i>Reparacion de nicho de CGP y amure de abertura H5</i>	gl	1	4500	4,500
	<i>Reparacion de revestimeinto de fachada de ladrillo visto s/CMP</i>	m2	2	1200	2,400
	<i>Limpieza de ladrillos con ácido clorhidrico.</i>	gl	1	8500	8,500
	Impermeabilización				280,600
	Limpieza de materiales sueltos en azotea A.	gl	1	5000	5,000
	Hidrolavado de pretilos y superficie a impermeabilizar	m2	340	170	57,800
	Realización de gargantas en pretilos	ml	110	70	7,700
	Suministro y colocación de gárgolas	u	4	4300	17,200
	Suministro y colocación de impermeabilizante Sikacryl según MCP en pretilos y azotea.	m2	340	295	100,300
	Limpieza de materiales sueltos en azotea B	gl	1	4500	4,500
	Hidrolavado de superficie superior	m2	180	170	30,600
	Reparación de cubierta existente con ladrillos de iguales características	gl	1	3500	3,500
	Suministro y colocación de impermeabilizante Sikacryl según MCP en pretilos y azotea.	m2	180	300	54,000
	Revoques				15,600
	<i>Picado de revoques en mal estado Sector A</i>	m2	30	120	3,600
	<i>Revoque tipo C en sector A</i>	m2	30	275	8,250
	<i>Revoque tipo D en sector A</i>	m2	30	125	3,750
	Juntas				6,560
	Retiro de membrana asfáltica existente y limpieza de laterales	gl	1	1500	1,500
	Colocación de Roundex para relleno de la junta	ml	8	120	960
	Sellado de la junta con Sikaflex 1-A Plus	ml	8	250	2,000

	Suministro y colocación de baveta de protección de la junta	ml	8	170	1,360
	Picado de fisuras en pared de Sala de profesores y dirección	m2	2	120	240
	Sellado de la junta con Sikaflex 1-A Plus	gl	1	500	500
Rubro 4	CUBIERTAS				404,893
	Suministro y colocación de correas de madera de 2" x 5 "	ml	260	390	101,400
	Suministro y colocación de cubierta de chapa de acero trapezoidal galvanizada tipo bc35 espesor mínimo 0,36mm con accesorios según M.C.P.	m2	290	975	282,750
	Suministro y colocación de babeta perfilada bc35	ml	32	180	5,760
	Suministro y colocación de babeta lateral bc 35	ml	39	180	7,020
	Suministro de canalón de chapa de acero galvanizado esp. 0,5 mm.	ml	31.85	250	7,963
Rubro 5	ALUMINIO				17,365
5.01	Reparacion de aberturas de aluminio tipo AL1/AL2 – s/MCP	unidad	23	755	17,365
Rubro 6	HERRERIA				20,060
6.01	Suministro y colocación de puerta batiente en hierro tipo H5 CGP	unidad	1	2060	2,060
6.02	Reparacion de protectores de vidrio tipo H1 a H4, y elementos varios según planillas	gl	1	15000	15,000
6.04	Suministro y colocacion de cerco superior de alambre de pua (4 alambres con elementos tensores)	ml	40	75	3,000
Rubro 7	VIDRIOS				14,000
7.01	Sustitucion de vidrios rotos en las aberturas tipo AL1 y AL2 del Sector A segun MCP	m2	10	1400	14,000
Rubro 8	PINTURAS				78,950
	Pintura sellador pigmentado tipo incafrent en pretilas	m2	50	230	11,500
	Pintura en revoque interior sector A. Incalex Dulux superlavable semi mate	m2	150	230	34,500
	Preparacion y pintura para cielorrasos de galeria exterior Sector A – 2 manos	m2	115	130	14,950
	Cepillado y lijado rejas y protectores sector C	gl	1	4000	4,000
	2 Manos de antióxido en rejas y protectores	m2	40	170	6,800
	2 manos de esmalte sintético color gris semi mate	m2	40	180	7,200
Rubro 9	INSTALACION SANITARIA				4,000
9.01	Sustitucion de lavamanos existente en Sector B – Baño Femenino ver MCP	unidad	1	4000	4,000
Rubro 9	INSTALACION ELÉCTRICA				13,800
	Acondicionamiento de calefactores eléctricos	unidad	6	2300	13,800
	TOTAL				1,151,128

Licitación Pública Nº

Liceo Nº 60 de Montevideo

MATRIZ DE LA OFERTA

A	OBRAS	\$	1,151,128
B	IMPREVISTOS (15% SOBRE "A")	\$	172,669
C	SUBTOTAL	\$	1,323,797
D	I.V.A. (22% SOBRE "C")	\$	291,235
E	TOTAL (SUMA DE "C" MAS "D")	\$	1,615,032
F	MONTO IMPONIBLE	\$	263,372
G	MONTO IMPONIBLE IMPREVISTO (50% DE LOS IMPREVISTOS)	\$	86,335
G	LEYES SOCIALES (64% DEL MONTO IMPONIBLE)	\$	168,558
H	LEYES SOCIALES IMPREVISTAS (64% DEL MONTO IMPONIBLE IMPREVISTO)	\$	67,410
H	TOTAL + LEYES SOCIALES+ LEYES SOCIALES IMPREVISTAS	\$	1,851,000

Reparaciones varias liceo N°60 Montevideo

Cronograma físico y financiero Cronograma físico y financiero

	MES 1				MES 2	
	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 1	Semana 2
DEMOLICIONES	236213.5					
ALBAÑILERIA						
Varios		24,763				
Impermeabilización		150400.5	150400.5	150400.5		
Revoques			12,542	12,542		
Juntas				10,548		
CUBIERTAS					325,531	325,531
ALUMINIO	27,923					
HERRERIA	32,256					
VIDRIOS	22,512					
PINTURAS			31,738	31,738	31,738	31,738
INSTALACION SANITARIA		6,432				
INSTALACION ELÉCTRICA			22,190			
Costos Generales de obra	35,644	35,644	35,644	35,644	35,644	35,644
	354,548	217,239	252,515	240,873	392,913	392,913
	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 1	Semana 2
	MES 1				MES 2	

Nota: incluye iva, leyes sociales, leyes sociales imprevistas, beneficio materiales, mano de obra, imprevistos.

Reparaciones varias en liceo N°60 de Montevideo

PRESUPUESTO OFICIAL

OBRAS Pesos uruguayos

TOTAL OBRA PREVISTA 100% 1,151,128

C IMPREVISTOS SOBRE EL TOTAL DE OBRA PREVISTA 15% 172,669

SUBTOTAL OBRA 1,323,797

I.V.A. (22%) OBRA PREVISTA 253,248

I.V.A. (22%) IMPREVISTOS 37,987

SUBTOTAL I.V.A. 291,235

OBRA PREVISTA CON I.V.A. (SIN LEYES SOCIALES) 1,404,376

IMPREVISTO CON I.V.A (SIN LEYES SOCIALES) 210,656

SUB TOTAL OBRA CON IVA (SIN LEYES SOCIALES) 1,615,032

MONTO IMPONIBLE OBRA PREVISTA 263,372

MONTO IMPONIBLE IMPREVISTO 50% 86,335

LEYES SOCIALES OBRA PREVISTA (64% DEL M.I.) 168,558

LEYES SOCIALES IMPREVISTAS (64% DEL M.I.I) 67,410

SUB TOTAL LEYES SOCIALES (OBRA PREVISTA + IMPREVISTOS) 235,968

TOTAL GENERAL OBRA (INC. IVA Y LEYES SOCIALES) 1,851,000

PLAZO DE EJECUCIÓN 45 DIAS calendario

RUBRADO ESCUELA N°70 FLORIDA

	RUBRO	UNID	CANT	PU \$	TOTAL \$	RUBRO \$
A OBRAS EDILICIAS						
1 IMPLANTACIÓN						\$U 0
	Cartel de Obra	unidad	1			
	Fletes de implantación	gl	1,00			
	Valla de 2 metros de altura y valla de sectorización	gl	1,00			
	Alquiler módulo de duchas y baños	mensual	1,00			
	Alquiler contenedor para comedor	mensual	1,00			
	Alquiler y armado de andamios tubulares	gl	1,00			
	Traslados de materiales, cargas y descarga, limpieza diaria y final de obra.	gl	1,00			
	Provisorio de Ute	gl	1,00			
	Consumo Ute	mensual	1,00			
2 RETIROS Y DEMOLICIONES						
	Retiro de chapas y cielorrasos en zona a sustituir	m2	300,00			
4 TECHOS						
	Suministro y colocación de placas tipo isodec espesor 10cm con accesorios	m2	270,00			
	Suministro y colocación de chapas nuevas (sustitución de chapas defectuosas existentes superficie mínima 20%)	m2	20,00			
	Correas de 2" x 2" en pasillos	ml	90,00			
	Suministro y colocación de cielorrasos en baños	m2	16,00			
5 CONTRAPISOS						
	Nivelado y alisado para colocar vinílico en comedor	m2	50,00			
6 CERCHAS DE MADERA Y ALUMINIO						
	Reparación de tramos en mal estado 10%	ml	10			
	Tratamiento especial para madera	m2	70			
	Perfiles de aluminio	ml	80			
7 PAVIMENTOS						
	Vinílico en rollo tipo Poliflor color azul	m2	50			
SUB TOTAL OBRAS EDILICIAS						

	RUBRO	UNID	CANT			
B SUBCONTRATOS						
1 PINTURA						
	Pintura sobre tabiques de fibrocemento cara exterior. Incalex Dulux semimate para exteriores	m2	300			
	Pintura sobre tabiques de fibrocemento cara interior. Incalex Dulux semimate para interiores	m2	300			
	Pintura en paredes de baño. 3 manos de pintura	m2	30			
	Pintura en cielorraso baño. Pintura para cielorrasos antihongo	m2	16			
	Cercha de madera					
	Fondo para madera	m2	60			
	Esmalte semibrillo	m2	60			
2 SANITARIA						
	Reparaciones generales en todos los baños	uNID	1			
3 INSTALACIÓN ELÉCTRICA						
	Canalización subterránea					
	Tablero General					
	Cámaras					
	Enhebrado y conexionado					
	Reparaciones y modificaciones existentes					
	Pararrayos					
	Luminaria LA16	unid	2			
	Luminaria LA27	unid	20			
	Firma técnica instaladora					
	Solicitud de servicio					
SUB TOTAL SUBCONTRATOS						
	RUBRO	UNID	CANT			
C GASTOS GENERALES						
17 GASTOS GENERALES						
SUBTOTAL GASTOS GENERALES						
SUB T O T A L						