

Montevideo

PRESUPUESTO OFICIAL

RESUMEN

A	OBRA EDILICIA	87,41%	\$U	34.261.533
B	GASTOS GENERALES TOTALES	12,59%	\$U	4.933.660

OBRA PREVISTA	PESOS URUGUAYOS	39.195.194
IMPREVISTOS (8 % DEL TOTAL OBRA PREVISTA)	PESOS URUGUAYOS	3.135.615
SUB TOTAL OBRA	PESOS URUGUAYOS	42.330.809
I. V. A. (22%) OBRA PREVISTA	PESOS URUGUAYOS	8.622.943
I. V. A. (22%) IMPREVISTOS	PESOS URUGUAYOS	689.835
SUB TOTAL I V A	PESOS URUGUAYOS	9.312.778
OBRA PREVISTA CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)	PESOS URUGUAYOS	47.818.137
IMPREVISTO CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)	PESOS URUGUAYOS	3.825.450
SUB TOTAL OBRA CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)	PESOS URUGUAYOS	51.643.587
MONTO IMPONIBLE OBRA PREVISTA	PESOS URUGUAYOS	7.832.119
MONTO IMPONIBLE IMPREVISTOS (50% IMPREVISTO)	PESOS URUGUAYOS	1.567.808
LEYES SOCIALES OBRA PREVISTA (64% DEL MI)	PESOS URUGUAYOS	5.012.556
LEYES SOCIALES IMPREVISTOS (64% DEL MI)	PESOS URUGUAYOS	1.003.397
SUB TOTAL LEYES SOCIALES (OBRA PREVISTA + IMPREVISTOS)	PESOS URUGUAYOS	6.015.953

A las Leyes Sociales se le debe adicionar el complemento por cuota mutual que corresponda

TOTAL GENERAL OBRA (inc. IVA y LEYES SOCIALES)	PESOS URUGUAYOS	\$U 57.659.540
---	------------------------	-----------------------

Plazo de Ejecución de la Obra:

390 días calendario

PRESUPUESTO OFICIAL					
A OBRAS					
AMPLIACIÓN			42,95%		\$U 16.832.935
ADECUACIÓN			15,29%		\$U 5.991.961
GINNASIO			15,84%		\$U 6.210.473
INFRAESTRUCTURA			13,33%		\$U 5.226.164
SUBTOTAL OBRAS				87,41%	\$U 34.261.533
B GASTOS GENERALES					
B - 1 COSTOS DIRECTOS	FLETES CAPATAZ Y SERENO HONORARIOS DIRECCION DE OBRA	4,0%	34.261.533	3,50%	\$U 1.370.461
SUBTOTAL OBRAS EDILICIAS + COSTOS DIRECTOS					\$U 35.631.995
B - 2 COSTOS INDIRECTOS	GASTOS Y BENEFICIOS	10,0%	35.631.995	9,09%	\$U 3.563.199
SUBTOTAL GASTOS GENERALES (COSTOS DIRECTOS+INDIRECTOS)				12,59%	\$U 4.933.660
TOTAL OBRA PREVISTA				100,00%	\$U 39.195.194
C IMPREVISTOS SOBRE EL TOTAL DE OBRA PREVISTA 8%					
SUB TOTAL OBRA				73,42%	\$U 42.330.809
OBRA PREVISTA					\$U 39.195.194
IMPREVISTO					\$U 3.135.615
SUB TOTAL OBRA					\$U 42.330.809
I. V. A. (22%) OBRA PREVISTA					\$U 8.622.943
I. V. A. (22%) IMPREVISTOS					\$U 689.835
SUB TOTAL I V A				16,15%	\$U 9.312.778
OBRA PREVISTA CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)					\$U 47.818.137
IMPREVISTO CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)					\$U 3.825.450
SUB TOTAL OBRA CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)					\$U 51.643.587
MONTO IMPONIBLE OBRA PREVISTA			\$U 7.832.119		
MONTO IMPONIBLE IMPREVISTOS (50% IMPREVISTO)			\$U 1.567.808		
LEYES SOCIALES OBRA PREVISTA (64% DEL MI)		PESOS URUGUAYOS			\$U 5.012.556
LEYES SOCIALES IMPREVISTOS (64% DEL MI)		PESOS URUGUAYOS			\$U 1.003.397
SUB TOTAL LEYES SOCIALES (OBRA PREVISTA+IMPREVISTOS)				10,43%	\$U 6.015.953
A las Leyes Sociales se le debe adicionar el complemento por cuota mutual que corresponda					
TOTAL GENERAL OBRA (inc. IVA y LEYES SOCIALES)				100,00%	\$U 57.659.540
PLAZO de EJECUCION:				390	días calendario

PRESUPUESTO OFICIAL

AMPLIACIÓN

R U B R O

RUBRO	CANT.	UNIDAD	PRECIO UNITARIO PRECIO LÍMITE	PRECIO SUBRUBRO Pesos uruguayos	PRECIO RUBRO Pesos uruguayos
Ampliación					
1.00 IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO					56.760,00
1.01 Replanteo	1,00	GL	56760,00	56.760	
2.00 DEMOLICION Y MOVIMIENTOS DE TIERRA					81.137,78
2.01 Excavaciones	1,00	GL	48960,00	48.960	
2.02 Descalce de vigas	181,00	ML	177,78	32.178	
3.00 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO Y METALICA					5.303.377,96
3.01 Bases de fundación	27,63	M3	9406,00	259.881	
3.02 Vigas de fundación	25,99	M3	10205,00	265.196	
3.03 Vigas I100	19,79	M3	11917,00	235.830	
3.04 Vigas I200	17,60	M3	11917,00	209.770	
3.05 Vigas I300	19,98	M3	13080,00	261.364	
3.06 Contrapiso armado e=10cm	362,11	M2	409,00	148.103	
3.07 Losa I100 e=17cm	66,81	M3	13255,56	885.604	
3.08 Losa I200 e=10cm	1,66	M3	11435,00	19.005	
3.09 Losa I200 e=12cm	6,73	M3	11801,11	79.431	
3.10 Losa I200 e=17cm	52,53	M3	13255,56	696.314	
3.11 Losa I300 e=10cm	0,47	M3	11435,00	5.317	
3.12 Losa I300 e=12cm	6,73	M3	11801,11	79.431	
3.13 Losa I300 e=17cm	54,40	M3	13255,56	721.102	
3.14 Aletas	9,96	M3	17876,00	178.024	
3.15 Pilares I000	18,40	M3	14676,00	269.966	
3.16 Pilares I100	12,43	M3	14676,00	182.434	
3.17 Pilares I200	7,91	M3	14676,00	116.111	
3.18 Pilares I300	0,76	M3	16212,52	12.398	
3.19 Estructura bajo NPT de PB	4,30	M3	11213,18	48.193	
3.20 Estructura sobre NPT	1,32	M3	15387,78	20.268	
3.21 Losa superior e=10cm	2,97	M3	11435,00	33.992	
3.22 Tanque de agua	2,93	M3	14102,00	41.375	
3.23 Piso de tanque de agua	2,67	M3	14102,00	37.596	
3.24 Techo de tanque de agua	2,35	M3	14102,00	33.109	
3.25 Escalera dos ramas PB P1	1,00	GL	30340,48	30.340	
3.26 Escalera dos ramas P1 P2	1,00	GL	30887,18	30.887	
3.27 Escalera dos ramas P2 P3	1,00	GL	29459,68	29.460	
3.28 Barandá u pasamanos inox.	1,00	GL	236755,33	236.755	
3.29 Mesadas	15,46	M2	917,00	14.177	
3.30 Pilares de traba y carreras	2,65	M3	20197,00	53.459	
3.31 Antepechos y dinteles	1,00	GL	68483,33	68.483	
4.00 MUROS, TABIQUES Y OTROS					1.106.799,94
4.01 M de ticholo de 17cm (M1a, M1c, M1f)	375,46	M2	858,00	322.141	
4.02 M de ticholo de 12 cm (M2a)	13,70	M2	707,00	9.685	
4.03 M de ticholo de 7 cm (M1a, M2a, M5a)	582,65	M2	594,00	346.091	
4.04 M de ticholo 12 cm (M10a, M10b, M10c, M10d, M10e, M10f, M10g)	190,02	M2	707,00	134.344	
4.05 M de ticholo de 17cm (M11a, M11b, M11d)	194,44	M2	858,00	166.827	
4.06 M de ticholo de 7 cm (M12a, M12b, M12c, M12d, M12h)	33,40	M2	594,00	19.838	
4.07 M de ladrillo e=12cm (M14a, M14f)	7,07	M2	632,00	4.467	
4.08 M de ladrillo e=12cm una cara vista (M14d)	1,98	M2	908,00	1.795	
4.09 M de bloque vibroprensado e=10cm (M15e)	180,87	M2	561,80	101.611	
5.00 REVOQUES					293.805,27
5.01 Revoque interior 2 capas	1105,24	M2	218,00	240.943	
5.02 Arena y portland con hidrófugo	157,68	M2	95,00	14.979	
5.03 Arena y portland preñiles	24,82	M2	397,78	9.875	
5.04 Tratamiento de hormión visto	1,00	GL	16531,24	16.531	
5.05 Cantonerías galvanizadas	1,00	GL	8536,67	8.537	
5.06 Cantonerías aluminio	12,00	ML	168,00	2.016	
5.07 Buña de aluminio	11,56	ML	80,00	925	
6.00 CONTRAPISOS					234.551,88
6.01 Contrapiso balasto e=12 cm	1,00	GL	174849,12	174.849	
6.02 Contrapiso de nivelación	1,00	GL	56160,00	56.160	
6.03 Banquina bajo mesadas	1,00	GL	3542,76	3.543	
7.00 PISOS, ZOCALOS, ESCALONES Y ANTEPECHOS					1.393.666,38
7.01 Baldosa monolítica 30 x 30	1109,98	M2	889,00	986.772	
7.02 Baldosa monolítica con nariz	109,42	ML	595,00	65.104	
7.03 Zócalo de baldosa monolítica	516,85	ML	303,97	157.105	
7.04 Escalones prefabricados escalera dos ramas PB	1,00	GL	63261,00	63.261	
7.05 Escalones prefabricados escalera dos ramas P1	1,00	GL	63261,00	63.261	
7.06 Escalones prefabricados escalera dos ramas P2	1,00	GL	58163,22	58.163	
8.00 REVESTIMIENTOS					934.161,41
8.01 Revestimiento mosaico veneciano	662,00	M2	1239,00	820.218	
8.02 Revestimiento baldosa monolítica 30x30	59,90	M2	1353,00	81.047	
8.03 Revestimiento mesadas porcelanato	1,00	GL	32896,00	32.896	
9.00 IMPERMEABILIZACIÓN					124.713,09
9.01 Impermeabilización horizontal de muros	290,17	ML	142,00	41.204	
9.02 Impermeabilización muros dobles	432,85	M2	146,00	63.197	
9.03 Aislación térmica muros dobles	290,17	M2	70,00	20.312	
10.00 AZOTEAS					366.402,25
Azotea tipo 1 (terminación baldosas graníticas)					
10.01 lechada a escoba de cemento puro	432,84	M2	7,00	3.030	
10.02 emulsión asfáltica	11,01	M2	35,00	385	
10.03 Poliestireno e=3cm	11,01	M2	71,00	782	
10.04 relleno hormión de casco	11,01	M2	229,00	2.522	
10.05 alisado de arena y portland	11,01	M2	137,00	1.509	
10.06 membrana asfáltica e=4mm	11,01	M2	136,00	1.498	
10.07 arena y portland armado	11,01	M2	137,00	1.509	
10.08 baldosas monol. granítica 30x30	11,01	M2	905,56	9.973	
Azotea tipo 2					
10.09 lechada a escoba de cemento puro	426,04	M2	7,00	2.982	
10.10 emulsión asfáltica	426,04	M2	35,00	14.912	
10.11 Poliestireno e=3cm	382,23	M2	71,00	27.138	
10.12 relleno hormión de casco	382,23	M2	229,00	87.531	
10.13 alisado de arena y portland	426,04	M2	137,00	58.368	
10.14 membrana asfáltica e=4mm	426,04	M2	136,00	57.942	
10.15 baldosones de arena y portland	382,23	M2	252,00	96.322	
11.00 VARIOS					589.577,46
11.01 Cielorraso de yeso	29,73	M2	719,00	21.376	
Cortinas					
11.02 Cortina vertical black out	1,00	GL	62969,28	62.969	
11.03 Cortina miniperfil	1,00	GL	16348,60	16.349	
11.04 Cortina acrílica	1,00	GL	99869,24	99.869	
11.05 Cortina black out	1,00	GL	8923,17	8.922	
11.06 Junta de dilatación exterior y medianeras	1,00	GL	13978,77	13.979	
11.07 Junta de dilatación piso interior	1,00	GL	7116,77	7.117	
11.08 Colocación y distribución de equipamiento fijo y móvil	1,00	GL	7800,00	7.800	
11.09 Desimplantación	1,00	GL	8333,33	8.333	

PRESUPUESTO OFICIAL

AMPLIACIÓN

R U B R A D O

RUBRO	CANT.	UNIDAD	PRECIO UNITARIO PESOS URUGUAYOS	PRECIO SUBRUBRO Pesos uruguayos	PRECIO RUBRO Pesos uruguayos
11.10 Extractores, ductos y campanas	1,00	GL	1822,22	1.822	
11.11 Extintores polvo tipo ABC 4kg	3,00	U	1555,56	4.667	
11.12 Extintores gas carbónico CO2 3,5kg	3,00	GL	2888,99	8.667	
11.13 Amure de aberturas	1,00	GL	240080,09	240.080	
11.14 Ayuda a subcontratos	1,00	GL	16027,78	16.028	
11.15 Limpieza de obra	1,00	GL	21600,00	21.600	
11.16 Equipos de aire acondicionado (suministro y colocación)	1,00	GL	50000,00	50.000	

SUBTOTAL OBRAS 10.484.953,42

SUBCONTRATOS

12.00 ALUMINIO 1.465.147,35

12.01 A02 ventana corrediza	1,00	U	58276,75	58.277	
12.02 A03 ventana corrediza	2,00	U	47883,14	95.766	
12.03 A04 ventana corrediza	6,00	U	63475,89	380.855	
12.04 A05 ventana corrediza	3,00	U	83047,94	249.144	
12.05 A06 mampara	1,00	U	32961,86	32.962	
12.06 A07 ventana corrediza	1,00	U	39482,17	39.482	
12.07 A08 ventana corrediza	1,00	U	39817,54	39.818	
12.08 A09 campana de humos y ventana divisoria	1,00	U	53080,91	53.081	
12.09 A10 ventana corrediza	1,00	U	37631,95	37.632	
12.10 A11 mampara con puerta	1,00	U	24587,35	24.587	
12.11 A12 mampara con puerta	2,00	U	23391,84	46.784	
12.12 A13 ventana corrediza	1,00	U	87725,05	87.725	
12.13 A14 ventana corrediza	2,00	U	58999,75	117.999	
12.14 A15 mampara con puerta	1,00	U	34984,27	34.984	
12.15 A16 ventana corrediza	1,00	U	37463,12	37.463	
12.16 A17 ventana corrediza	1,00	U	37127,25	37.128	
12.17 A18 mampara con puerta	1,00	U	26575,27	26.575	
12.18 A21 ventana corrediza	1,00	U	28764,32	28.764	
12.19 A22 ventana fija, proyección y desliz	2,00	U	9016,45	18.033	
12.20 A23 lucernario	1,00	U	18087,52	18.088	

13.00 CARPINTERIA 855.042,16

13.01 C01 puerta batiente, vidrio fijo y tabaquera	7,00	U	25840,00	180.880	
13.02 C02 puerta batiente, vidrio fijo y tabaquera	7,00	U	25840,00	180.880	
13.03 C03 protector de muros	194,80	ML	210,00	40.908	
13.04 C08 placard bajo mesada	1,00	U	30520,00	30.520	
13.05 C10 placard bajo mesada	1,00	U	46506,67	46.507	
13.06 C11 placard bajo mesada	1,00	U	46506,67	46.507	
13.07 C12 placard bajo mesada	1,00	U	31610,00	31.610	
13.08 C13 placard bajo mesada	1,00	U	31610,00	31.610	
13.09 C16 puerta batiente con paño móvil	2,00	U	18579,30	37.159	
13.10 C17 puerta batiente con paño móvil	1,00	U	21096,00	21.096	
13.11 C23 placard	2,00	U	49626,06	99.252	
13.12 C24 placard	1,00	U	34953,70	34.954	
13.13 C29 puerta batiente con celosía de plachuela	5,00	U	14632,08	73.160	

14.00 HERRERIA 1.481.141,03

14.01 H01 Reja fija	1,00	U	38254,08	38.254	
14.02 H02 Puerta batiente y reja fija	2,00	U	74418,41	148.837	
14.03 H03 Puerta batiente y reja fija	2,00	U	130249,30	260.499	
14.04 H03' Puerta batiente y reja fija	1,00	U	130864,65	130.865	
14.05 H07 Puerta batiente y reja fija	2,00	U	37499,35	74.999	
14.06 H08 Reja fija	1,00	U	23761,92	23.762	
14.07 H09 Reja fija	2,00	U	19974,85	39.950	
14.08 H10 Reja fija	6,00	U	26112,00	156.672	
14.09 H11 Reja fija	3,00	U	32378,88	97.137	
14.10 H12 Puerta batiente y reja fija	1,00	U	95737,06	95.737	
14.11 H13 Reja fija	2,00	U	48024,06	96.048	
14.12 H19 Puerta batiente y reja fija	1,00	U	57747,87	57.748	
14.13 H20 Frente hidrate y tablero de eléctrica	2,00	U	20671,47	41.343	
14.14 H24 Reja y fija	2,00	U	4781,76	9.564	
14.15 H25 Frente hidrate y tablero de eléctrica	1,00	U	21163,64	21.164	
14.16 H32 soporte cañón	15,00	U	1950,48	29.257	
14.17 H33 Cobertor muro	1,00	U	3000,00	3.000	
14.18 Ductos laboratorio física	1,00	GL	24567,66	24.568	
Acero Inoxidable					
14.19 Alx2 mesada	5,00	U	7444,44	37.222	
14.20 Alx3 manotones	24,00	U	3258,89	78.213	
14.21 Alx5 mesada	2,00	U	7000,00	14.000	
14.22 Alx6 zócalo	1,00	U	2304,40	2.304	

15.00 PÉTREOS 15.942,08

15.01 P08 frente ascensor negro Moskart	2,00	U	2926,00	5.852	
15.02 P09 frente ascensor negro Moskart	1,00	U	4361,50	4.362	
15.03 P11 piso ascensor negro Moskart	1,00	U	5728,58	5.729	

16.00 INSTALACION SANITARIA 185.136,67

16.01 Abastecimiento (INCLUIDO GAS)	1,00	GL	79985,56	79.986	
16.02 Desagues y subterránea	1,00	GL	22778,89	22.779	
16.03 Columnas de desague, Pluviales y ventilaciones	1,00	GL	21414,44	21.414	
16.04 Cisternas	1,00	GL	8605,56	8.606	
16.05 Terminaciones, aparatos, accesorios y grifería	1,00	GL	52352,22	52.352	

17.00 INSTALACION ELECTRICA 1.346.076,98

17.01 Cañerías	1,00	GL	144245,56	144.246	
17.02 Ductos y Bandejas	1,00	GL	8616,67	8.617	
17.03 Enhebrados	1,00	GL	304365,87	304.366	
17.04 Terminaciones	1,00	GL	232028,89	232.029	
17.05 Tableros	1,00	GL	249867,78	249.868	
17.06 Instalacion telefónica, lógica y alarma	1,00	GL	89715,56	89.716	
Luminarias					
17.07 LI - 1 Luz de emergencia Salida	3,00	U	811,11	2.433	
17.08 LI - 5/1 Plafon de adosar	3,00	U	1382,22	4.147	
17.09 LI - 5/3 de embutir	7,00	U	694,44	4.861	
17.10 LI - 6/1 Tubos fluorescentes 2x36 con louver	183,00	U	983,33	179.950	
17.11 LI - 6/2 Tubos fluorescentes 2x36 con louver con kit emergencia	10,00	U	2461,11	24.611	
17.12 LI - 6/4 Tubos fluorescentes de adosar con louver	9,00	U	3588,89	32.300	
17.13 LI - 8 Tortuga con protección	2,00	U	350,00	700	
17.14 Colocación de luminarias	217,00	GL	314,44	68.234	

18.00 PINTURAS 305.673,27

18.01 Pintura sobre paramentos verticales	1,00	GL	183333,33	183.333	
18.02 Pintura sobre carpintería	1,00	GL	3611,11	3.611	
18.03 Pintura sobre herrería	1,00	GL	118728,83	118.729	

19.00 ASCENSOR 693.822,22

19.01 Ascensor (completo según recaudos)	1,00	GL	693822,22	693.822	
--	------	----	-----------	---------	--

SUBTOTAL SUBCONTRATOS 6.347.981,76

SUBTOTAL 16.832.935,17

PRESUPUESTO OFICIAL

ADECUACIÓN

RUBRADO

RUBRO	CANT.	UNIDAD	PRECIO UNITARIO PRECIO RUBRO	PRECIO SUBRUBRO Pesos uruguayos	PRECIO RUBRO Pesos uruguayos
Adecuación					
101.00 IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO					2.266,67
101.01 Replanteo	1,00	GL	2.266,67	2.267	
102.00 DEMOLICION Y MOVIMIENTOS DE TIERRA					155.830,93
102.01 Excavaciones	1,00	GL	2088,89	2.089	
102.02 Traslado de equipamiento	1,00	GL	10888,89	10.889	
102.03 Demoliciones parciales y desamures	1,00	GL	139791,82	139.792	
102.04 Descalce de vigas	17,22	ML	177,78	3.061	
103.00 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO Y METALICA					490.713,17
103.01 Bases de fundación	0,29	M3	9406,00	2.709	
103.02 Vigas de fundación	1,55	M3	11278,00	17.492	
103.03 Pilares	0,10	M3	14676,00	1.409	
103.04 Apuntalamiento	1,00	GL	3627,09	3.627	
103.05 PNI 24	3,00	U	35706,87	107.121	
Tanque de agua					
103.06 Bases de fundación	0,29	M3	9406,00	2.709	
103.07 Vigas de fundación	0,38	M3	10205,00	3.857	
103.08 Piso de tanque de agua	1,14	M3	14102,00	16.041	
103.09 Paredes, pilares y pantallas	2,99	M3	14102,00	42.154	
103.10 Techo de tanque de agua	0,46	M3	14102,00	6.416	
Estructura metálica					
103.11 Escalera una rama PB P1 (incluye baranda)	1,00	GL	204648,15	204.648	
Otros					
103.12 Mesadas	7,24	M2	917,00	6.639	
103.13 Pilares de traba y carreras	1,00	GL	17587,69	17.588	
103.14 Antepechos y dinteles	1,00	GL	58303,00	58.303	
104.00 MUROS, TABIQUES Y OTROS					123.975,95
Muros interior-exterior					
104.01 M de ticholo de 17cm (M1c)	6,39	M2	858,00	5.483	
104.02 M de ticholo de 12 cm (M2a)	25,98	M2	707,00	18.368	
104.03 M de ticholo de 7 cm (M1c, M2a, M4b, M7a)	61,64	M2	594,00	36.613	
Muros interior-interior					
104.04 M de ticholo 12 cm (M10b, M10c, M10d, M6a)	39,66	M2	707,00	28.040	
104.05 M de ticholo de 17cm (M11b)	3,60	M2	858,00	3.089	
104.06 M de ticholo de 7 cm (M12b, M12c)	48,72	M2	594,00	28.940	
104.07 M de ladrillo e=12cm (M14a, M14b, M14g)	5,45	M2	632,00	3.444	
105.00 REVOQUES					32.007,45
105.01 Revoque interior 2 capas	70,96	M2	218,00	15.469	
105.02 Revoque interior existente	1,00	GL	10206,00	10.206	
105.02 Revoque exterior	14,49	M2	437,00	6.332	
106.00 CONTRAPISOS					10.800,00
106.01 Contrapiso de nivelación	1,00	GL	10800,00	10.800	
107.00 PISOS, ZOCALOS Y ESCALONES					337.905,73
107.01 Baldosa monolítica 30 x 30	155,00	M2	889,00	137.795	
107.02 Baldosa monolítica 20 x 20	44,00	M2	889,00	39.116	
107.03 Baldosa monolítica con nariz 30x30	55,00	ML	595,00	32.725	
107.04 Zócalo de baldosa monolítica 30x10	82,78	ML	303,97	25.162	
107.05 Zócalo de baldosa monolítica 20x7	29,00	ML	303,97	8.815	
107.06 Escalones prefabricados escalera una rama PB (exterior)	1,00	GL	94292,33	94.292	
108.00 REVESTIMIENTOS					235.689,78
108.01 Revestimiento mosaico veneciano	56,30	M2	1239,00	69.756	
108.02 Revestimiento baldosa cerámico 30x30	228,48	M2	696,00	159.022	
108.03 Revestimiento mesadas porcelanato	1,00	GL	6912,00	6.912	
109.00 IMPERMEABILIZACION					30.066,40
109.01 Impermeabilización horizontal de muros	117,98	ML	142,00	16.753	
109.02 Impermeabilización muros dobles	61,64	M2	146,00	8.989	
109.03 Asiación térmica muros dobles	61,64	M2	70,00	4.315	
110.00 AZOTEA					149.001,40
Azotea tipo 2 REIMPERMEABILIZACIÓN					
110.01 alisado de arena y portland	38,00	M2	137,00	5.206	
110.02 membrana asfáltica e=4mm	214,00	M2	136,00	29.104	
110.03 baldosones de arena y portland	150,00	M2	252,00	37.800	
Azotea tipo 4 REIMPERMEABILIZACIÓN TERM. MINERALIZADA					
110.04 alisado de arena y portland	8,20	M2	137,00	1.123	
110.05 membrana asfáltica e=4mm terminación mineralizada	264,00	M2	287,00	75.768	
111.00 VARIOS					655.076,84
111.01 Cielirraso de yeso	83,00	M2	719,00	59.677	
Cortinas					
111.02 Cortina vertical blak out	1,00	GL	9966,00	9.966	
111.03 Cortina miniperfil	1,00	GL	35714,65	35.715	
111.04 Cortina de enrollar microperforada	1,00	GL	28287,78	28.288	
111.05 Cortina acrílica	1,00	GL	66857,44	66.857	
111.06 Extractores, ductos y campanas	1,00	GL	79800,00	79.800	
111.07 Colocación y distribución de equipamiento fijo y móvil	1,00	GL	10400,00	10.400	
111.08 Desimplantación	1,00	GL	8333,33	8.333	
111.09 Extintores polvo tipo ABC 4kg	3,00	U	1555,56	4.667	
111.10 Extintores gas carbónico CO2 3,5kg	2,00	GL	2888,89	5.778	
111.11 Garrafas 13 kg	2,00	U	2222,22	4.444	
111.12 Amure de aberturas	1,00	GL	69049,71	68.050	
111.13 Ayuda a subcontratos	1,00	GL	17612,22	17.612	
111.14 Limpieza de obra	1,00	GL	12666,67	12.667	
111.15 Canalón acero inox e=1,5m revestido en alucobond (incluye estructura)	24,80	ML	6655,06	165.045	
111.16 Equipos de aire acondicionado (traslado y recolocación)	1,00	GL	77777,78	77.778	
SUBTOTAL OBRAS					2.223.334,33
SUBCONTRATOS					
112.00 ALUMINIO					448.759,68
112.01 A01 Ventana corredera	9,00	U	17538,35	157.845	
112.02 A03 ventana corredera	1,00	U	47883,14	47.883	
112.03 A19 ventana corredera	4,00	U	26730,49	106.922	
112.04 A20 ventana corredera	1,00	U	33894,92	33.895	
112.05 A24 mampara 2 puertas	6,00	U	374,60	2.248	
112.06 A25 celosía fija, móvil y batiente y ventana corredera	1,00	U	31082,42	31.082	
112.07 A26 celosía fija, móvil y batiente y ventana corredera	1,00	U	31082,42	31.082	
112.08 A27 ventana corredera	1,00	U	24343,75	24.344	
112.09 A28 ventana corredera y celosía fija	1,00	U	7125,00	7.125	
112.10 A29 ventana corredera - frente muro int	1,00	U	6333,33	6.333	
113.00 CARPINTERIA					345.890,86
113.01 C03 protector de muros	61,08	ML	210,00	12.827	
113.02 C04 puerta batiente con tabaquera	2,00	U	15978,67	31.957	
113.03 C05 puerta batiente	3,00	U	10345,07	31.035	
113.04 C06 placard bajo mesada	1,00	U	36769,33	36.769	
113.05 C07 box baños	2,00	U	7134,44	14.269	
113.06 C09 puerta batiente	1,00	U	11185,07	11.185	
113.07 C14 puerta batiente	2,00	U	11185,07	22.370	

PRESUPUESTO OFICIAL

ADECUACIÓN

RUBRO

RUBRO	CANT.	UNIDAD	PRECIO UNITARIO PESOS URUG.	PRECIO SUBRUBRO Pesos uruguayos	PRECIO RUBRO Pesos uruguayos
113.08 C15 puerta batiente	1,00	U	18245,11	18.245	
113.09 C18 puerta batiente box	6,00	U	7134,44	42.807	
113.10 C19 placard sin puertas	1,00	U	40900,91	40.901	
113.11 C20 mostrador	1,00	U	19100,95	19.101	
113.12 C21 puerta batiente	1,00	U	10345,07	10.345	
113.13 C22 placard bajo mesada	1,00	U	13661,33	13.661	
113.14 C25 placard bajo mesada	1,00	U	13661,33	13.661	
113.15 C26 puerta batiente	1,00	U	10345,07	10.345	
113.16 C27 placard bajo mesada	1,00	U	8720,00	8.720	
113.17 C28 estantería aérea	1,00	U	7691,66	7.692	
114.00 HERRERIA					782.101,50
114.01 H04 Puerta batiente	1,00	U	144029,63	144.030	
114.02 H05 Puerta batiente	1,00	U	55893,34	55.893	
114.03 H06 Puerta batiente	1,00	U	56417,99	56.418	
114.04 H09 Reja fija	1,00	U	19974,86	19.975	
114.05 H14 Reja fija	4,00	U	12014,17	48.057	
114.06 H15 Puerta batiente	3,00	U	48954,98	146.865	
114.07 H16 Puerta batiente de chapa y reja fija	1,00	U	53382,23	53.382	
114.08 H17 Puerta batiente y fija	1,00	U	55737,44	55.737	
114.09 H18 reja fija	1,00	U	15051,12	15.051	
114.10 H21 puerta batiente	1,00	U	31366,29	31.366	
114.11 H22 celosía fija	1,00	U	10343,46	10.343	
114.12 H23 Puerta batiente y chapa fija	1,00	U	36550,13	36.550	
114.13 H26 reja fija y chapa - ajustar	3,00	U	2499,00	7.497	
114.14 H27 Reja fija y ventana - ajustar	3,00	U	1479,96	4.440	
114.15 H28 Puerta batiente - ajustar	1,00	U	2786,39	2.786	
114.16 H29 Reja fija y ventana - ajustar	1,00	U	1281,43	1.281	
114.17 H30 nicho porta llaves	1,00	U	1055,56	1.056	
114.18 H31 Reja Fija	1,00	U	9394,13	9.394	
114.19 H32 Soporte cañón	6,00	U	1950,48	11.703	
Acero Inoxidable					
114.20 Alx1 apoyo minusválidos fijo	4,00	U	3818,89	15.276	
114.21 Alx3 manotones	9,00	U	3258,89	29.330	
114.22 Alx4 zócalo	1,00	U	2962,80	2.963	
114.23 Alx5 mesada	2,00	U	11348,89	22.698	
115.00 VIDRIOS					22.853,94
115.01 V 01 espejo	1,00	U	5793,06	5.793	
115.02 V 02 espejo	4,00	U	2546,40	10.186	
115.03 V 03 espejo	1,00	U	5602,08	5.602	
115.04 V 04 espejo	1,00	U	1273,20	1.273	
116.00 PÉTREOS					46.349,98
116.01 P01 mesada granito negro Moskart	1,00	U	3824,29	3.824	
116.02 P02 mesada granito negro Moskart	1,00	U	5728,58	5.729	
116.03 P03 mesada granito negro Moskart	1,00	U	6815,25	6.815	
116.04 P04 laterales granito negro Moskart	2,00	U	3594,44	7.189	
116.05 P05 mesada granito negro Moskart	1,00	U	5971,45	5.971	
116.06 P06 zócalo granito negro Moskart	1,00	U	693,33	693	
116.07 P07 umbral granito negro Moskart	2,00	U	5735,56	11.471	
116.08 P10 mesada granito negro Moskart	1,00	U	4657,09	4.657	
117.00 INSTALACION SANITARIA					545.037,78
117.01 Abastecimiento (INCLUIDO GAS)	1,00	GL	138081,11	138.081	
117.02 Desagües y subterránea	1,00	GL	148794,44	148.794	
117.03 Columnas de desagüe, Pluviales y ventilaciones	1,00	GL	168560,00	168.560	
117.04 Cisternas	1,00	GL	68845,56	68.846	
117.05 Terminaciones, aparatos, accesorios y grifería	1,00	GL	20766,67	20.767	
118.00 INSTALACION ELECTRICA					1.141.556,81
118.01 Cañerías	1,00	GL	86022,22	86.022	
118.02 Ductos	1,00	GL	4025,70	4.026	
118.03 Enhebrados	1,00	GL	211893,33	211.893	
118.04 Terminaciones	1,00	GL	228011,11	228.011	
118.05 Tableros	1,00	GL	310533,33	310.533	
118.06 Instalacion telefónica, lógica y alarma	1,00	GL	97136,67	97.137	
Luminarias					
118.07 LI - 1 Luz de emergencia Salida	4,00	U	811,11	3.244	
118.08 LI - 5/1 Plafon de adosar	15,00	U	1382,22	20.733	
118.09 LI - 6/1 Tubos fluorescentes 2x36 con louver	92,00	U	983,33	90.467	
118.10 LI - 6/2 Tubos fluorescentes 2x36 con louver con kit emergencia	7,00	U	2461,11	17.228	
118.11 LI - 13/1 Aparato de pared con protección	6,00	U	305,56	1.833	
118.12 LI - 17-1 Tubos fluorescentes 2x36 con difusor	14,00	U	1931,11	27.036	
118.13 Colocación de luminarias	138,00	GL	314,44	43.393	
119.00 PINTURAS					436.076,33
119.01 Pintura sobre paramentos verticales	1,00	GL	94444,44	94.444	
119.02 Pintura sobre paramentos existenes	1,00	GL	167040,00	167.040	
119.03 Pintura exterior según MCP	1,00	GL	101506,89	101.507	
119.04 Pintura sobre carpintería	1,00	GL	28840,00	28.840	
119.05 Pintura sobre herrería	1,00	GL	44245,00	44.245	
SUBTOTAL SUBCONTRATOS					3.768.626,89
SUBTOTAL					5.991.961,2

PRESUPUESTO OFICIAL GIMNASIO R U B R A D O

RUBRO	CANT.	UNIDAD	PRECIO UNITARIO PESOS URUG.	PRECIO SUBRUBRO Pesos uruguayos	PRECIO RUBRO Pesos uruguayos
Poliivalente					
201.00 IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO					7.707,38
201.01 Replanteo	1,00	GL	7707,38	7.707	
202.00 DEMOLICION Y MOVIMIENTOS DE TIERRA					42.160,20
202.01 Descalce de vigas	242,30	ML	174,00	42.160	
203.00 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO Y METALICA					2.058.284,71
203.01 Cabezales	11,27	M3	9429,00	106.265	
203.02 Vigas de fundación	52,44	M3	10205,00	535.150	
203.03 Vigas 1100	5,60	M3	11917,00	66.704	
203.04 Carrera bloque U - I100	53,65	ML	741,00	39.755	
203.05 Vigas 1200	29,81	M3	13080,00	389.883	
203.06 Aletas	25,92	M3	17876,00	463.284	
203.07 Pilares 1 000	3,84	M3	14676,00	56.356	
203.08 Pilares 1 100	1,00	GL	372827,83	372.828	
203.09 Escalera	1,00	GL	18156,56	18.157	
203.10 Pilares de traba y carreras	1,00	GL	3024,24	3.024	
203.11 Antepechos y dinteles	1,00	GL	6880,00	6.880	
204.00 MUROS, TABIQUES Y OTROS					719.170,29
Muros interior-exterior					
204.01 M de bloque vibropresado 19x39x19 (M9a, M9b, M9c, M9d)	535,75	M2	1155,90	619.275	
Muros interior-interior					
204.02 M de bloque vibropresado 19x39x19 (M20a, M20b, M20c)	83,34	M2	1155,90	96.327	
204.03 M de ticholo de 7 cm (M12c)	6,01	M2	594,00	3.568	
205.00 REVOQUES					248.386,68
205.01 Revoque interior 2 capas	34,11	M2	218,00	7.435	
205.02 Revoque exterior	551,38	M2	437,00	240.951	
206.00 CONTRAPISOS					98.491,74
206.01 Contrapiso cancha e=15 cm	369,69	M2	230,00	85.029	
206.02 Contrapiso armado e=10cm	11,13	M2	409,00	4.552	
206.03 Contrapiso balasto e=25cm	11,13	M3	314,00	3.495	
206.04 Terminación llaneada de losa HA	59,67	M2	90,77	5.416	
207.00 PISOS, ZOCALOS Y ESCALONES					298.964,72
Obra Nueva					
207.01 Baldosa monolítica 30 x 30	12,39	M2	889,00	11.017	
207.02 Piso de HA, terminación arena y portland lustrado	369,69	M2	778,89	287.947	
208.00 REVESTIMIENTOS					84.550,86
208.01 Revestimiento mosaico veneciano exterior	32,60	M2	1239,00	40.391	
208.02 Revestimiento baldosa cerámico 30x30	63,45	M2	696,00	44.159	
209.00 IMPERMEABILIZACION					13.490,00
209.01 Impermeabilización horizontal de muros	95,00	ML	142,00	13.490	
210.00 AZOTEAS					711.094,44
Azotea TIPO 3 piedra partida granítica					
210.01 lechada a escoba de cemento puro	51,00	M2	7,00	357	
210.02 emulsión asfáltica	51,00	M2	35,00	1.785	
210.03 Poliestireno e=3cm	51,00	M2	71,00	3.621	
210.04 relleno hormigón de cascode	51,00	M2	229,00	11.679	
210.05 alisado de arena y portland	51,00	M2	137,00	6.987	
210.06 membrana asfáltica e=4mm (incluye imprimación)	99,70	M2	136,00	13.559	
210.07 alisado de arena y portland	72,00	M2	137,00	9.864	
210.07 piedra partida granítica gris	51,00	M2	193,44	9.866	
Canalón (similar Azotea tipo 2)					
210.08 lechada a escoba de cemento puro	12,00	M2	7,00	84	
210.09 emulsión asfáltica	12,00	M2	35,00	420	
210.10 Poliestireno e=3cm	12,00	M2	71,00	852	
210.11 relleno hormigón de cascode	12,00	M2	333,33	4.000	
210.12 alisado de arena y portland	14,00	M2	137,00	1.918	
210.13 membrana asfáltica e=4mm (incluye pretiles)	54,80	M2	136,00	7.453	
210.14 alisado de arena y portland	22,00	M2	247,78	5.451	
Techo polivalente I.08Q					
210.08 Chapa autoportante	1,00	GL	560619,33	560.619	
210.09 membrana asfáltica e=4mm (testeros)	21,20	M2	166,67	3.533	
210.10 Revoque exterior terminación de pretiles (azotea, canalón y testeros)	158,00	M2	437,00	69.046	
211.00 VARIOS					90.429,22
211.01 Desimplantación	1,00	GL	8333,33	8.333	
211.02 Extintores polvo tipo ABC 4kg	2,00	U	1555,56	3.111	
211.03 Extintores gas carbónico CO2 3,5kg	2,00	GL	2888,89	5.778	
211.04 Arme de aberturas	1,00	GL	48179,22	48.179	
211.05 Ayuda a subcontratos	1,00	GL	16027,78	16.028	
211.06 Limpieza de obra	1,00	GL	9000,00	9.000	
SUBTOTAL OBRAS					4.372.730,24
SUBCONTRATOS					
212.00 ALUMINIO					165.181,66
212.01 A50 ventana corrediza	3,00	U	1482,06	4.446	
212.02 A51 ventana corrediza - celosía	2,00	U	48626,24	97.252	
212.03 A53 ventana corrediza	2,00	U	1346,55	2.693	
212.04 A54 celosía	4,00	U	1778,93	7.116	
212.05 A55 celosía	1,00	U	1778,93	1.779	
212.06 A56 ventana corrediza - celosía	1,00	U	51895,23	51.895	
213.00 CARPINTERIA					29.581,73
213.01 C50 puerta batiente	2,00	U	9486,09	18.972	
213.02 C51 puerta batiente	1,00	U	10609,56	10.610	
214.00 HERRERIA					571.144,97
214.01 H50 Puerta batiente	1,00	U	127363,50	127.364	
214.02 H51 Puerta doble batiente calefón	1,00	U	3504,21	3.504	
214.03 H52 Espaldar	2,00	U	39003,24	78.006	
214.04 H53 Espaldar	1,00	U	41402,83	41.403	
214.05 H54 Aro y tablero	2,00	U	9238,89	18.478	
214.06 H55 Aro y tablero	2,00	U	9533,33	19.067	
214.07 H56 Arco	2,00	U	20953,94	41.908	
214.08 H57 Protector	2,00	U	10533,48	21.067	
214.09 H58 soporte volley	1,00	par	13847,78	13.848	
214.10 H59 Escalera marinera	1,00	U	12226,67	12.227	
214.11 H60 Puerta trampa azotea	1,00	U	11559,89	11.559	
214.12 H61 reja fija	2,00	U	21691,06	43.382	
214.13 H62 celosía	1,00	U	92090,46	92.090	
214.14 H63 reja fija	1,00	U	24960,37	24.960	
214.15 H64 tablero eléctrica	1,00	U	2644,44	2.644	
214.16 H65 baranda	1,00	U	5622,22	5.622	
214.17 H66 cantonera	1,00	U	301,63	302	
214.18 H67 Frente hidrate	1,00	U	3937,42	3.937	
Acero Inoxidable					
214.19 Alx3 manotones	3,00	U	3258,89	9.777	

PRESUPUESTO OFICIAL

GIMNASIO

R U B R A D O

RUBRO	CANT.	UNIDAD	PRECIO UNITARIO PRECIO UNID.	PRECIO SUBRUBRO Pesos uruguayos	PRECIO RUBRO Pesos uruguayos
215.00 VIDRIOS					10.843,77
215.01 V 50 espejo	2,00	U	2546,40	5.093	
215.02 V 51 espejo	1,00	U	5750,97	5.751	
216.00 PÉTREOS					9.736,98
216.01 P50 mesada granito negro Moskart (incluye colocación)	1,00	U	4803,65	4.804	
216.02 P51 umbral granito negro Moskart	4,00	U	1233,33	4.933	
217.00 INSTALACION SANITARIA					130.836,67
217.01 Abastecimiento (INCLUIDO GAS)	1,00	GL	25685,56	25.686	
217.02 Desagues y subterránea	1,00	GL	22778,89	22.779	
217.03 Columnas de desaque, Pluviales y ventilaciones	1,00	GL	21414,44	21.414	
217.04 Cisternas	1,00	GL	8605,56	8.606	
217.05 Terminaciones, aparatos, accesorios y grifería	1,00	GL	52352,22	52.352	
218.00 INSTALACION ELECTRICA					188.423,33
218.01 Cañerías	1,00	GL	15097,78	15.098	
218.02 Enhebrados	1,00	GL	33253,33	33.253	
218.03 Terminaciones	1,00	GL	25847,78	25.848	
218.04 Tableros	1,00	GL	42585,56	42.586	
218.05 Instalacion telefónica, lógica y alarma	1,00	GL	27765,56	27.766	
Luminarias					
218.06 LI - 1 Luz de emergencia Salida	2,00	U	811,11	1.622	
218.07 LI - 8 Tortuga con protección	5,00	U	350,00	1.750	
218.08 LP - 2 / 1 Proyector de haz simétrico (incluye protector)	6,00	U	3.172,22	19.033	
218.09 LI - 17-1 Tubos fluorescentes 2x36 con difusor	9,00	U	1931,11	17.380	
218.10 Colocación de luminarias	13,00	GL	314,44	4.088	
219.00 PINTURAS					218.660,24
219.01 Pintura sobre paramentos verticales	1,00	GL	6783,54	6.784	
219.02 Pintura exterior según MCP	1,00	GL	157448,48	157.448	
219.03 Demarcación cancha	1,00	GL	14480,00	14.480	
219.04 Pintura sobre carpintería	1,00	GL	1750,00	1.750	
219.05 Pintura sobre herrería	1,00	GL	38198,22	38.198	
220.00 PILOTAJE					513.333,33
220.01 Pilotaje completo (incluye ensayo sísmico)	1,00	GL	513333,33	513.333	
SUBTOTAL SUBCONTRATOS					1.837.742,70
SUBTOTAL					6.210.472,94

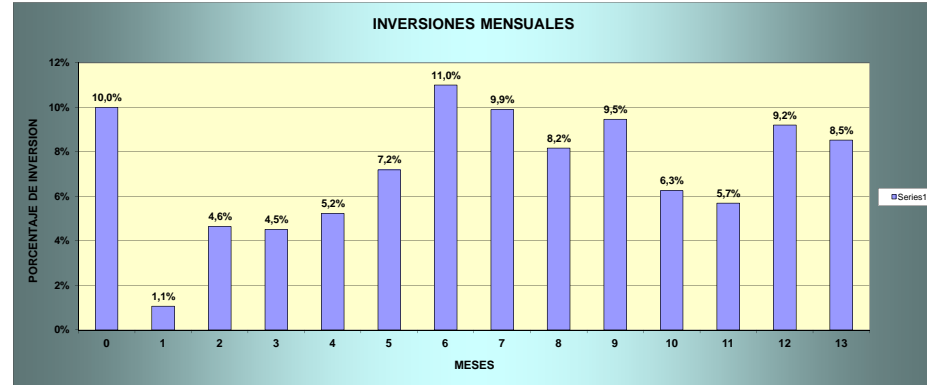
PRESUPUESTO OFICIAL

RUBRADO

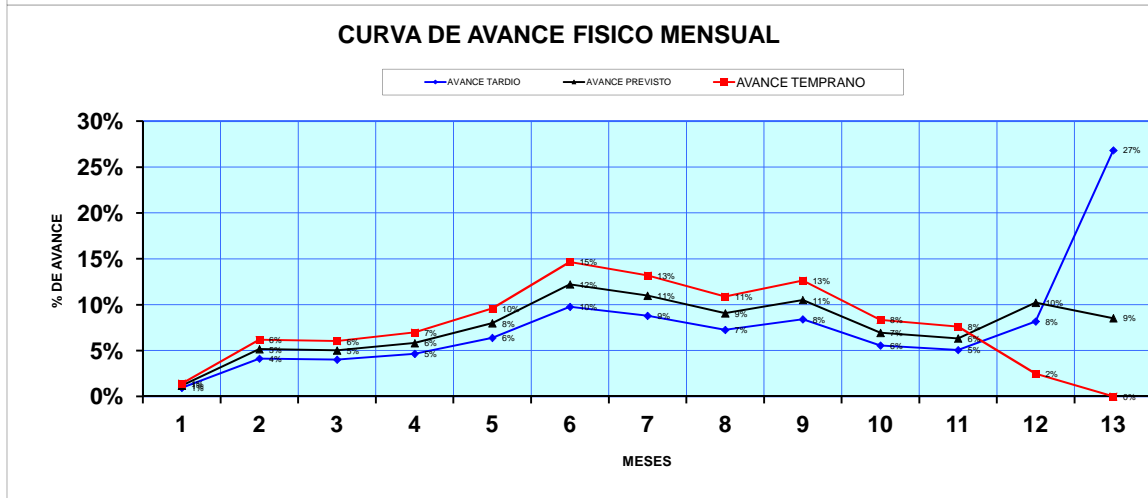
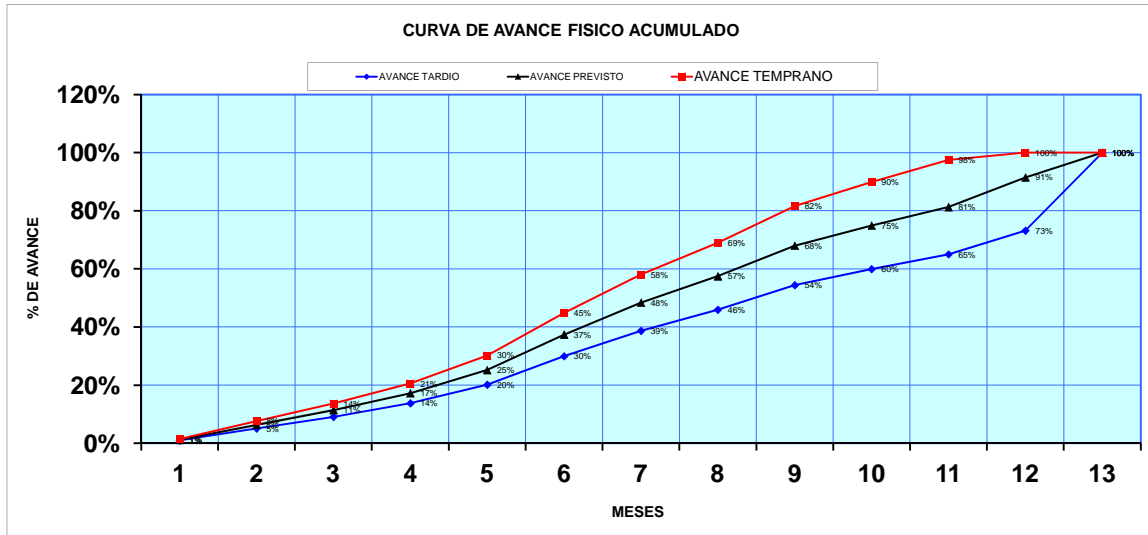
RUBRO	CANT.	UNIDAD	PRECIO UNITARIO PÉSO URUGUAYOS	PRECIO SUBRUBRO Pesos uruguayos	PRECIO RUBRO Pesos uruguayos
301.00 IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO					469.964,22
301.01 Implantación	1,00	GL	17555,56	17.555,56	
301.02 Replanteo obras exteriores	1,00	GL	12000,00	12.000,00	
301.03 Cartel	1,00	U	9227,78	9.227,78	
301.04 Vallado Provisorio	1,00	GL	29082,00	29.082,00	
301.05 Provisorios: conexión de agua y luz	1,00	GL	24111,11	24.111,11	
301.06 Provisorios: consumo de agua y luz	13,00	MES	15222,22	197.888,88	
301.07 Oficinas y Servicios	1,00	U	36854,44	36.854,44	
301.08 Previsionista	13,00	MES	6266,67	81.466,67	
301.09 Tramitación y planos	1,00	GI	61777,78	61.777,78	
302.00 DEMOLICIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA					697.539,14
302.01 Demolición	1,00	GL	497.094,30	497.094,30	
302.02 Desmonte, limpieza y nivelación	1,00	GL	112.163,33	112.163,33	
302.03 Rellenos (incluye fosa)	1,00	GL	88.281,50	88.281,50	
303.00 INSTALACION SANITARIA					842.384,99
303.01 Red abastecimiento agua corriente (incluido subida y bajada tanques)	1,00	GL	63.316,67	63.316,67	
303.02 Desagües y pluviales (incluye sustitución de tubería en banquina)	1,00	GL	208.421,11	208.421,11	
303.03 Cañerías de incendio	1,00	GL	123.911,11	123.911,11	
303.04 Nichos de incendio	1,00	GL	34.453,33	34.453,33	
303.05 Sistema de bombeo tanques inferiores	1,00	GL	33.546,67	33.546,67	
303.06 Regueros	1,00	GL	66.336,10	66.336,10	
303.07 Planta de tratamiento y vertido a curso de agua	1,00	GL	285.555,56	285.555,56	
303.08 Tramitación (total de la obra)	1,00	GL	26.844,44	26.844,44	
304.00 INSTALACIÓN ELÉCTRICA					584.342,22
304.01 Canalizaciones y cámaras	1,00	GL	94.161,11	94.161,11	
304.02 Cableado	1,00	GL	115.027,78	115.027,78	
304.03 Tablero oral., medidores, etc	1,00	GL	213.740,00	213.740,00	
304.04 Sistema de Pararrayos	1,00	GL	72.035,56	72.035,56	
304.05 Luminarias (exteriores)	1,00	GL	43.111,11	43.111,11	
304.05 LI - 13/1 LI - 13/1 Aparato de pared con protección	2,00	U	305,56	611,11	
304.06 LP - 2 / 1 PROYECTOR DE HAZ SIMETRICO (incl protector)	10,00	U	3.172,22	31.722,22	
304.07 LP - 5/1 PROYECTOR ASIMETRICO	5,00	U	1.843,33	9.216,67	
304.08 Colocación de luminarias	15,0	GL	314,44	4.716,67	
305.00 OBRAS EXTERIORES					2.631.933,37
Pavimentos					
305.01 Contrapiso e=15 cm	1.344,15	M2	230,00	309.154,50	
305.02 PT 2 Césped	175,00	M2	156,00	27.300,00	
305.03 PT 3 Piedra partida	69,45	M2	505,56	35.110,83	
305.04 PT 1 Hormigón armado e=10cm terminado con lana mecánica	1.245,00	M2	631,00	785.595,00	
305.05 PT 4 Baldosa granítica 30x30	29,70	M2	924,44	27.456,00	
305.06 C1 Cordoneta 15 x 20	91,00	ML	320,00	29.120,00	
305.07 Bases fundación muro divisorio	1,45	M3	9406,00	13.638,70	
305.07 Pilares fundación muro divisorio	1,50	M3	17876,00	26.814,00	
305.08 Vigas fundación muro divisorio	3,38	M3	10205,00	34.492,90	
305.09 Muro contención bloques	25,40	M2	2555,56	64.911,11	
305.10 Muro divisorio bloques (incluye pilares de traba y carrera de coronación)	88,00	M3	1.166,67	102.666,67	
305.11 Impermeabilización muro divisorio bloques (incluye submuración)	186,00	M2	95,00	17.670,00	
305.12 Revoque exterior muro divisorio bloques	270,00	M2	398,89	107.700,00	
305.13 Pintura muro divisorio bloques	1,00	GL	38888,89	38.888,89	
305.13 Muro contención y canal abierto (lateral y frontal)	1,00	GL	23.333,33	23.333,33	
305.14 Juntas	685,00	ML	39,00	26.715,00	
305.15 Cancha	1,00	GL	273.700,00	273.700,00	
305.16 Demarcado de cancha	1,00	GL	7.240,00	7.240,00	
305.17 Bancos	5,00	U	4.450,00	22.250,00	
305.18 Cuneta empastada	1,00	GL	40.555,56	40.555,56	
305.19 Base horm. mástiles	1,00	GL	4.383,33	4.383,33	
305.20 Base horm. tablero basquet y soportes volley	1,00	GL	15.312,50	15.312,50	
305.20 Soporte busto	1,00	U	20.577,78	20.577,78	
305.21 Nichos LTE y OSE	1,00	GL	31.533,33	31.533,33	
305.22 H58 Soporte volley	1,00	par	13847,78	13.847,78	
305.22 H101 reguera	1,00	U	73.344,19	73.344,19	
305.23 H102 tablero completo	1,00	U	34.854,89	34.854,89	
305.24 H102 Aro y tablero	1,00	U	9.238,89	9.238,89	
305.25 H103 reja fija metal desplegado	1,00	U	26.666,67	26.666,67	
305.26 H104 reja batiente metal desplegado	1,00	U	42.222,22	42.222,22	
305.27 H105 escalera marinera	1,00	U	15.021,11	15.021,11	
305.28 H106 protección en escalera	1,00	GL	4.923,74	4.923,74	
305.29 H107 Mástiles	3,00	GL	9.151,11	27.453,33	
305.30 H108 nombre liceo	1,00	U	6.982,22	6.982,22	
305.31 H109 cerco lateral	1,00	U	74.202,22	74.202,22	
305.32 H110 cerco frente	6,00	U	23.054,44	138.326,67	
305.33 H112 cerco frente	1,00	U	19.411,11	19.411,11	
305.34 H113 cerco metal desplegado con puerta	1,00	GL	40.872,22	40.872,22	
305.35 Especies vegetales a suministrar	1,00	GL	7.068,89	7.068,89	
305.36 Limpieza de obra (infraestructura)	1,00	GL	11.377,78	11.377,78	
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA					5.226.163,93

PRESUPUESTO OFICIAL RESUMEN AVANCE FISICO Y FINANCIERO

TOTAL DE OBRA CIVIL		39.195.194		MES 0		MES 1		MES 2		MES 3		MES 4		MES 5		MES 6		MES 7		MES 8		MES 9		MES 10		MES 11		MES 12		MES 13				
		MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE			
RESUMEN	PARCIAL																																	
	ACUMULADO	463.486	1,18%	2.022.365	5,16%	1.969.419	5,02%	2.281.805	5,82%	3.131.923	7,99%	4.788.017	12,22%	4.307.844	10,99%	3.555.490	9,07%	4.120.701	10,51%	2.722.773	6,95%	2.480.768	6,33%	4.006.612	10,22%	3.343.991	8,53%							
				463.486	1,18%	2.485.851	6,34%	4.455.270	11,37%	6.737.075	17,19%	9.868.998	25,18%	14.657.016	37,39%	18.964.860	48,39%	22.520.350	57,46%	26.641.050	67,97%	29.363.823	74,92%	31.844.591	81,25%	35.851.203	91,47%	39.195.194	100,00%					
RESUMEN	PARCIAL	3.919.519	10,0%	-46.349	-0,12%	-202.236	-0,52%	-196.942	-0,50%	-228.180	-0,58%	-313.192	-0,80%	-478.802	-1,22%	-430.784	-1,10%	-355.549	-0,91%	-412.070	-1,05%	-272.277	-0,69%	-248.077	-0,63%	-400.661	-1,02%	-334.399	-0,85%					
	ACUMULADO	3.919.519	10,0%	3.873.171	9,88%	3.670.934	9,37%	3.473.992	8,86%	3.245.812	8,28%	2.932.620	7,48%	2.453.818	6,26%	2.023.033	5,16%	1.667.484	4,25%	1.255.414	3,20%	983.137	2,51%	735.060	1,88%	334.399	0,85%	0	0,00%					
RESUMEN FINAL		3.919.519	10,00%	417.138	1,06%	1.820.128	4,64%	1.772.477	4,52%	2.053.624	5,24%	2.818.731	7,19%	4.309.216	10,99%	3.877.060	9,89%	3.199.941	8,16%	3.708.631	9,46%	2.450.495	6,25%	2.232.691	5,70%	3.605.951	9,20%	3.343.991	8,53%	0	0,00%			



	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13		
% PARCIAL		0,95%	4,13%	4,02%	4,66%	6,39%	9,77%	8,79%	7,26%	8,41%	5,56%	5,06%	8,18%	26,83%	AVANCE TARDIO
%ACUMULADO	0,00%	0,95%	5,07%	9,09%	13,75%	20,14%	29,92%	38,71%	45,97%	54,38%	59,93%	65,00%	73,17%	100,00%	TARDIO
% PARCIAL		1,18%	5,16%	5,02%	5,82%	7,99%	12,22%	10,99%	9,07%	10,51%	6,95%	6,33%	10,22%	8,53%	AVANCE PREVISTO
%ACUMULADO	0,00%	1,18%	6,34%	11,37%	17,19%	25,18%	37,39%	48,39%	57,46%	67,97%	74,92%	81,25%	91,47%	100,00%	PREVISTO
% PARCIAL		1,42%	6,19%	6,03%	6,99%	9,59%	14,66%	13,19%	10,89%	12,62%	8,34%	7,60%	2,48%	0,00%	AVANCE TEMPRANO
%ACUMULADO	0,00%	1,42%	7,61%	13,64%	20,63%	30,22%	44,88%	58,07%	68,96%	81,58%	89,92%	97,52%	100,00%	100,00%	TEMPRANO



PRESUPUESTO OFICIAL

PLANILLA COMPARATIVA PORCENTUAL DE PRECIOS POR RUBROS

MONTO TOTAL DE LA OBRA		PRESUPUESTO EMPRESA		PRESUPUESTO OFICIAL		OFICIAL EMPRESA
\$U 39.195.194						
RUBROS AMPLIACIÓN		MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO / TOTAL DE OBRA	MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO / TOTAL DE OBRA	% RELACION MONTO EMPRESA / MONTO OFICIAL
1,00	IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO	56760,00	0,14%	\$ 56.760	0,14%	100,00%
2,00	DEMOLICION Y MOVIMIENTOS DE TIERRA	81137,78	0,21%	\$ 81.138	0,21%	100,00%
3,00	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO Y METALICA	5303377,96	13,53%	\$ 5.303.378	13,53%	100,00%
4,00	MUROS, TABIQUES Y OTROS	1106799,94	2,82%	\$ 1.106.800	2,82%	100,00%
5,00	REVOQUES	293805,27	0,75%	\$ 293.805	0,75%	100,00%
6,00	CONTRAPISOS	234551,88	0,60%	\$ 234.552	0,60%	100,00%
7,00	PISOS, ZOCALOS, ESCALONES Y ANTEPECHOS	1393666,38	3,56%	\$ 1.393.666	3,56%	100,00%
8,00	REVESTIMIENTOS	934161,41	2,38%	\$ 934.161	2,38%	100,00%
9,00	IMPERMEABILIZACION	124713,09	0,32%	\$ 124.713	0,32%	100,00%
10,00	AZOTEAS	366402,25	0,93%	\$ 366.402	0,93%	100,00%
11,00	VARIOS	589577,46	1,50%	\$ 589.577	1,50%	100,00%
12,00	ALUMINIO	1465147,35	3,74%	\$ 1.465.147	3,74%	100,00%
13,00	CARPINTERIA	855042,16	2,18%	\$ 855.042	2,18%	100,00%
14,00	HERRERIA	1481141,03	3,78%	\$ 1.481.141	3,78%	100,00%
15,00	PÉTREOS	15942,08	0,04%	\$ 15.942	0,04%	100,00%
16,00	INSTALACION SANITARIA	185136,67	0,47%	\$ 185.137	0,47%	100,00%
17,00	INSTALACION ELECTRICA	1346076,98	3,43%	\$ 1.346.077	3,43%	100,00%
18,00	PINTURAS	305673,27	0,78%	\$ 305.673	0,78%	100,00%
19,00	ASCENSOR	693822,22	1,77%	\$ 693.822	1,77%	100,00%
SUB TOTAL OBRAS EDILICIAS		\$ 16.832.935	42,95%	\$ 16.832.935	42,95%	100,00%
RUBROS ADECUACIÓN		MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO / TOTAL DE OBRA	MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO / TOTAL DE OBRA	% RELACION MONTO EMPRESA / MONTO OFICIAL
101,00	IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO	2266,67	0,01%	\$ 2.267	0,01%	100,00%
102,00	DEMOLICION Y MOVIMIENTOS DE TIERRA	155830,93	0,40%	\$ 155.831	0,40%	100,00%
103,00	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO Y METALICA	490713,17	1,25%	\$ 490.713	1,25%	100,00%
104,00	MUROS, TABIQUES Y OTROS	123975,95	0,32%	\$ 123.976	0,32%	100,00%
105,00	REVOQUES	32007,45	0,08%	\$ 32.007	0,08%	100,00%
106,00	CONTRAPISOS	10800,00	0,03%	\$ 10.800	0,03%	100,00%
107,00	PISOS, ZOCALOS Y ESCALONES	337905,73	0,86%	\$ 337.906	0,86%	100,00%
108,00	REVESTIMIENTOS	235689,78	0,60%	\$ 235.690	0,60%	100,00%
109,00	IMPERMEABILIZACION	30066,40	0,08%	\$ 30.066	0,08%	100,00%
110,00	AZOTEAS	149001,40	0,38%	\$ 149.001	0,38%	100,00%
111,00	VARIOS	655076,84	1,67%	\$ 655.077	1,67%	100,00%
112,00	ALUMINIO	448759,69	1,14%	\$ 448.760	1,14%	100,00%
113,00	CARPINTERIA	345890,86	0,88%	\$ 345.891	0,88%	100,00%
114,00	HERRERIA	782101,50	2,00%	\$ 782.101	2,00%	100,00%
115,00	VIDRIOS	22853,94	0,06%	\$ 22.854	0,06%	100,00%
116,00	PÉTREOS	46349,98	0,12%	\$ 46.350	0,12%	100,00%
117,00	INSTALACION SANITARIA	545037,78	1,39%	\$ 545.038	1,39%	100,00%
118,00	INSTALACION ELECTRICA	1141556,81	2,91%	\$ 1.141.557	2,91%	100,00%
119,00	PINTURAS	436076,33	1,11%	\$ 436.076	1,11%	100,00%
SUB TOTAL OBRAS EDILICIAS		\$ 5.991.961	15,29%	\$ 5.991.961	15,29%	100,00%
RUBROS GIMNASIO		MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO / TOTAL DE OBRA	MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO / TOTAL DE OBRA	% RELACION MONTO EMPRESA / MONTO OFICIAL
201,00	IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO	7707,38	0,02%	\$ 7.707	0,02%	100,00%
202,00	DEMOLICION Y MOVIMIENTOS DE TIERRA	42160,20	0,11%	\$ 42.160	0,11%	100,00%
203,00	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO Y METALICA	2058284,71	5,25%	\$ 2.058.285	5,25%	100,00%
204,00	MUROS, TABIQUES Y OTROS	719170,29	1,83%	\$ 719.170	1,83%	100,00%
205,00	REVOQUES	248386,68	0,63%	\$ 248.387	0,63%	100,00%
206,00	CONTRAPISOS	98491,74	0,25%	\$ 98.492	0,25%	100,00%
207,00	PISOS, ZOCALOS Y ESCALONES	298964,72	0,76%	\$ 298.965	0,76%	100,00%
208,00	REVESTIMIENTOS	84550,86	0,22%	\$ 84.551	0,22%	100,00%
209,00	IMPERMEABILIZACION	13490,00	0,03%	\$ 13.490	0,03%	100,00%
210,00	AZOTEAS	711094,44	1,81%	\$ 711.094	1,81%	100,00%
211,00	VARIOS	90429,22	0,23%	\$ 90.429	0,23%	100,00%
212,00	ALUMINIO	165181,66	0,42%	\$ 165.182	0,42%	100,00%
213,00	CARPINTERIA	29581,73	0,08%	\$ 29.582	0,08%	100,00%
214,00	HERRERIA	571144,97	1,46%	\$ 571.145	1,46%	100,00%
215,00	VIDRIOS	10843,77	0,03%	\$ 10.844	0,03%	100,00%
216,00	PÉTREOS	9736,98	0,02%	\$ 9.737	0,02%	100,00%
217,00	INSTALACION SANITARIA	130836,67	0,33%	\$ 130.837	0,33%	100,00%
218,00	INSTALACION ELECTRICA	188423,33	0,48%	\$ 188.423	0,48%	100,00%
219,00	PINTURAS	218660,24	0,56%	\$ 218.660	0,56%	100,00%
220,00	PILOTAJE	513333,33	1,31%	\$ 513.333	1,31%	100,00%
SUB TOTAL OBRAS EDILICIAS		\$ 6.210.473	15,84%	\$ 6.210.473	15,84%	100,00%
RUBROS		MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO / TOTAL DE OBRA	MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO / TOTAL DE OBRA	% RELACION MONTO EMPRESA / MONTO OFICIAL
301,00	IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO	469964,22	1,20%	\$ 469.964	1,20%	100,00%
302,00	DEMOLICIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA	697539,14	1,78%	\$ 697.539	1,78%	100,00%
303,00	INSTALACION SANITARIA	842384,99	2,15%	\$ 842.385	2,15%	100,00%
304,00	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	584342,22	1,49%	\$ 584.342	1,49%	100,00%
305,00	OBRAS EXTERIORES	2631933,37	6,71%	\$ 2.631.933	6,71%	100,00%
SUB TOTAL OBRAS EDILICIAS		\$ 5.226.164	13,33%	\$ 5.226.164	13,33%	100,00%
SUB TOTAL OBRAS EDILICIAS+SUBCONTRATOS+INFRAESTRUCTURA		\$U 34.261.533	87,41%	\$U 34.261.533	87,41%	100,00%
B- GASTOS GENERALES		MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO / TOTAL DE OBRA	MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO / TOTAL DE OBRA	% RELACION MONTO EMPRESA / MONTO OFICIAL
1,00	B GASTOS GENERALES	\$ 4.933.660	12,59%	\$U 4.933.660	12,59%	100,00%
SUB TOTAL GASTOS GENERALES		\$ 4.933.660	12,59%	\$ 4.933.660	12,59%	100,00%
TOTAL OBRA PREVISTA		\$ 39.195.194	100,00%	\$ 39.195.194	100,00%	100,00%

TOTAL GENERAL OBRA

57.659.540

Montevideo

PRESUPUESTO OFICIAL

RESUMEN

A	OBRA EDILICIA	85,38%	\$U	33.749.374
B	GASTOS GENERALES TOTALES	14,62%	\$U	5.778.163

OBRA PREVISTA	PESOS URUGUAYOS	39.527.537
IMPREVISTOS (5 % DEL TOTAL OBRA PREVISTA)	PESOS URUGUAYOS	1.976.377
SUB TOTAL OBRA	PESOS URUGUAYOS	41.503.914
I. V. A. (22%) OBRA PREVISTA	PESOS URUGUAYOS	8.696.058
I. V. A. (22%) IMPREVISTOS	PESOS URUGUAYOS	434.803
SUB TOTAL I V A	PESOS URUGUAYOS	9.130.861
OBRA PREVISTA CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)	PESOS URUGUAYOS	48.223.595
IMPREVISTO CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)	PESOS URUGUAYOS	2.411.180
SUB TOTAL OBRA CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)	PESOS URUGUAYOS	50.634.775
MONTO IMPONIBLE OBRA PREVISTA	PESOS URUGUAYOS	7.707.870
MONTO IMPONIBLE IMPREVISTOS (50% IMPREVISTO)	PESOS URUGUAYOS	988.189
LEYES SOCIALES OBRA PREVISTA (64% DEL MI)	PESOS URUGUAYOS	4.933.037
LEYES SOCIALES IMPREVISTOS (64% DEL MI)	PESOS URUGUAYOS	632.441
SUB TOTAL LEYES SOCIALES (OBRA PREVISTA + IMPREVISTOS)	PESOS URUGUAYOS	5.565.478

A las Leyes Sociales se le debe adicionar el complemento por cuota mutual que corresponda

TOTAL GENERAL OBRA (inc. IVA y LEYES SOCIALES)	PESOS URUGUAYOS	\$U 56.200.253
---	------------------------	-----------------------

Plazo de Ejecución de la Obra:

360

días calendario

PRESUPUESTO OFICIAL						
A OBRAS						
AMPLIACIÓN			78,23%		\$U 30.921.227	
INFRAESTRUCTURA			7,15%		\$U 2.828.147	
SUBTOTAL OBRAS			85,38%		\$U 33.749.374	
B GASTOS GENERALES						
B - 1 COSTOS DIRECTOS		FLETES CAPATAZ Y SERENO HONORARIOS DIRECCION DE OBRA	4,2%	33.749.374	3,59%	\$U 1.417.474
SUBTOTAL OBRAS EDILICIAS + COSTOS DIRECTOS						\$U 35.166.848
B - 2 COSTOS INDIRECTOS		GASTOS Y BENEFICIOS	12,4%	35.166.848	11,03%	\$U 4.360.689
SUBTOTAL GASTOS GENERALES (COSTOS DIRECTOS+INDIRECTOS)			14,62%			\$U 5.778.163
TOTAL OBRA PREVISTA			100,00%			\$U 39.527.537
C IMPREVISTOS SOBRE EL TOTAL DE OBRA PREVISTA			5%			\$U 1.976.377
SUB TOTAL OBRA			73,85%			\$U 41.503.914
OBRA PREVISTA						\$U 39.527.537
IMPREVISTO						\$U 1.976.377
SUB TOTAL OBRA						\$U 41.503.914
I. V. A. (22%) OBRA PREVISTA						\$U 8.696.058
I. V. A. (22%) IMPREVISTOS						\$U 434.803
SUB TOTAL I V A			16,25%			\$U 9.130.861
OBRA PREVISTA CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)						\$U 48.223.595
IMPREVISTO CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)						\$U 2.411.180
SUB TOTAL OBRA CON IVA (SIN LEYES SOCIALES)						\$U 50.634.775
MONTO IMPONIBLE OBRA PREVISTA				\$U 7.707.870		
MONTO IMPONIBLE IMPREVISTOS (50% IMPREVISTO)				\$U 988.189		
LEYES SOCIALES OBRA PREVISTA (64% DEL MI)		PESOS URUGUAYOS				\$U 4.933.037
LEYES SOCIALES IMPREVISTOS (64% DEL MI)		PESOS URUGUAYOS				\$U 632.441
SUB TOTAL LEYES SOCIALES (OBRA PREVISTA+IMPREVISTOS)			9,90%			\$U 5.565.478
A las Leyes Sociales se le debe adicionar el complemento por cuota mutual que corresponda						
TOTAL GENERAL OBRA (inc. IVA y LEYES SOCIALES)			100,00%			\$U 56.200.253
PLAZO de EJECUCION:			360	días calendario		

PRESUPUESTO OFICIAL

AMPLIACIÓN

R U B R A D O

RUBRO	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO PESOS URUG.	PRECIO SUBRUBRO Pesos uruguayos	PRECIO RUBRO Pesos uruguayos
Obras Edilicias					
1.00 IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO					40.000,00
1.01 Replanteo	1,00	GL	40.000	40.000	
2.00 DEMOLICION Y MOVIMIENTOS DE TIERRA					527.241,27
2.01 Excavaciones	1,00	GL	438.026	438.026	
2.02 Descalce de vigas	1,00	GL	89.215	89.215	
3.00 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO Y METALICA					9.598.179,19
3.01 Bases de fundación	23,84	M3	9.352	222.977	
3.02 Dados de ciclópeo	1,00	GL	1.043.748	1.043.748	
3.03 Vigas de fundación	47,35	M3	10.169	481.528	
3.04 Vigas I100	61,08	M3	11.869	724.962	
3.05 Vigas I200	45,21	M3	11.869	536.544	
3.06 Contrapiso armado e=12cm (incluye patios interiores)	169,00	M2	489	829.833	
3.07 Losa e=17cm	364,75	M3	11.930	4.361.491	
3.08 Losa e=20cm	18,27	M3	11.930	217.937	
3.09 Aletas	23,66	M3	17.804	421.188	
3.10 Pilares	31,23	M3	14.584	455.440	
3.11 Losa superior de ascensor e=12cm	0,36	M3	13.740	5.012	
Tanque de agua					
3.12 Piso de tanque de agua	1,52	M3	14.036	21.344	
3.13 Paredes	6,95	M3	14.036	97.538	
3.14 Carreras	7,24	ML	1.220	8.833	
3.15 Techo de tanque de agua	1,52	M3	14.036	21.344	
Otros					
3.16 Mesadas	5,44	M3	11.190	60.918	
3.17 Pilares de traba y carreras	1,00	GL	16.858	16.858	
3.18 Antepechos	1,00	GL	76.877	76.877	
3.19 Gárgolas	1,00	GL	3.807	3.807	
4.00 MUROS, TABIQUES Y OTROS					1.413.025,10
Muros interior-externo					
4.01 M de ticholo de 12 cm (M1, M1a, M2, M2a)	541,16	M2	705	381.516	
4.02 M de chozo de 6 cm (M2, M2a)	100,71	M2	418	42.097	
4.03 M de ladrillo de 12cm (M1, M1a)	436,97	M2	614	268.298	
4.04 M doble de ladrillo de 12cm (M3)	60,18	M2	614	36.951	
Muros interior-interior					
4.05 M de ticholo 12 cm (M11, M12, M12a, M12b, M13, M13a, M15a, M15c, M15d, M16)	429,35	M2	705	302.693	
4.06 M doble de ticholo 12 cm (M17, M19)	43,68	M2	705	30.794	
4.07 Baldosa monolítica con nariz	313,12	M2	857	267.483	
4.08 M de ladrillo de 12cm (M13, M13a, M16, M18)	65,81	M2	614	39.181	
4.09 M doble de ladrillo de 12cm (M14)	71,68	M2	614	44.012	
5.00 REVOQUES					484.398,21
5.01 Revoque interior 2 capas	1368,67	M2	216	295.633	
5.02 Arena y portland pretes y antepechos	1,00	GL	65.655	65.655	
5.03 Revoque exterior	107,18	M2	326	34.941	
5.04 Tratamiento de hormigón visto	1,00	GL	43.378	43.378	
5.05 Cantonerías galvanizadas	133,00	U	234	31.070	
5.06 Cantonerías aluminio	81,90	ML	168	13.722	
5.07 Buña de aluminio		ML	80	0	
6.00 CONTRAPISOS					64.044,00
6.01 Contrapiso de nivelación	1,00	GL	64.044	64.044	
7.00 PISOS, ZÓCALOS, ESCALONES Y ANTEPECHOS					2.625.729,14
Obra Nueva					
7.01 Baldosa monolítica 30 x 30	2111,50	M2	852	1.798.998	
7.02 Baldosa monolítica 30 x 30 con buñas antideslizantes	151,00	M2	894	134.994	
7.03 Baldosa monolítica con nariz	208,17	ML	572	119.073	
7.04 Zócalo de baldosa monolítica	619,30	ML	383	237.192	
7.04 Deck de madera	232,00	M2	1.446	335.472	
8.00 REVESTIMIENTOS					348.124,44
8.01 Revestimiento mosaico veneciano	62,89	M2	1.170	73.579	
8.02 Cerámica monococción 20x20	384,12	M2	694	266.579	
8.03 Revestimiento baldosa monolítica 30x30	9,35	M2	852	7.966	
9.00 IMPERMEABILIZACION					167.432,06
9.01 Impermeabilización horizontal de muros	300,00	ML	143	42.900	
9.02 Impermeabilización muros dobles	571,25	M2	147	83.973	
9.03 Aislación térmica muros dobles	571,25	M2	71	40.559	
10.00 AZOTEAS					1.376.639,27
Azotea tipo 1					
10.01 lechada a escoba de cemento puro	869,00	M2	7	6.083	
10.02 emulsión asfáltica	869,00	M2	35	30.415	
10.03 Poliestireno e=3cm	869,00	M2	71	61.699	
10.04 relleno hormigón de cascote	869,00	M2	230	199.870	
10.05 alisado de arena y portland	869,00	M2	137	119.053	
10.06 membrana asfáltica e=4mm (incluye imprimación)	957,69	M2	155	148.442	
10.07 alisado de arena y portland armado	957,69	M2	352	337.106	
10.08 globos de alambre	1,00	GL	1.250	1.250	
Azotea tipo 2 (deck)					
10.09 lechada a escoba de cemento puro	235,00	M2	7	1.645	
10.10 emulsión asfáltica	235,00	M2	35	8.225	
10.11 Poliestireno e=3cm	235,00	M2	71	16.685	
10.12 relleno hormigón de cascote	235,00	M2	230	54.050	
10.13 alisado de arena y portland	235,00	M2	137	32.195	
10.14 emulsión asfáltica	284,61	M2	35	9.961	
10.14 membrana asfáltica e=4mm (incluye imprimación)	284,61	M2	155	44.114	
10.15 alisado de arena y portland armado	284,61	M2	352	100.181	
10.16 globos de alambre	1,00	GL	625	625	
Azotea tipo 3 (verde)					
10.17 lechada a escoba de cemento puro	124,00	M2	7	868	
10.18 emulsión asfáltica	124,00	M2	35	4.340	
10.19 relleno hormigón de cascote	124,00	M2	230	28.520	
10.20 alisado de arena y portland	124,00	M2	137	16.988	
10.21 Poliestireno e=3cm	124,00	M2	71	8.804	
10.22 alisado de arena y portland armado	186,40	M2	352	65.613	
10.23 membrana asfáltica con geotextil (incluye imprimación)	186,40	M2	255	47.532	
10.24 geodrén	124,00	M2	95	11.780	
10.25 tierra y césped	124,00	M2	154	19.096	
10.26 drenaje	1,00	GL	500	500	
11.00 VARIOS					1.035.882,49
11.01 Colocación y distribución de equipamiento fijo y móvil	1,00	GL	9.100	9.100	
Cortinas					
11.02 Cortina acrílica	1,00	GL	138.202	138.202	
11.03 Cortina black out	1,00	GL	7.702	7.702	
11.04 Junta de dilatación	1,00	GL	19.705	19.705	
11.05 Junta de dilatación piso interior	1,00	GL	13.377	13.377	
11.06 Extractores, ductos y campanas	1,00	GL	205.120	205.120	
11.07 Señalización de locales	1,00	GL	9.520	9.520	
11.08 Amure de aberturas	1,00	GL	548.791	548.791	
11.09 Ayuda a subcontratos	1,00	GL	26.350	26.350	
11.10 Limpieza de obra	1,00	GL	58.016	58.016	
SUBTOTAL					17.679.695,19
SUBCONTRATOS					
12.00 ALUMINIO					1.427.856,33
12.01 A01 ventana corrediza y fija (2,57 x 2,39)	47,00	U	21.000	987.003	
12.02 A02 ventana corrediza (2,57 x 1,00)	2,00	U	9.794	19.589	
12.03 A04 ventana corrediza (2,57 x 0,43)	8,00	U	4.212	33.692	
12.04 A05 campana de gases	1,00	U	16.274	16.274	
12.05 A06 ventana corrediza y fija (1,67 x 2,39)	18,00	U	13.755	247.596	

PRESUPUESTO OFICIAL

AMPLIACIÓN

RUBRO A D O

RUBRO	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO PESOS URUG.	PRECIO SUBRUBRO Pesos uruguayos	PRECIO RUBRO Pesos uruguayos
12,06 A07 ventana corrediza y fija (3,13 x 2,39)	1,00	U	123.703	123.703	
13,00 CARPINTERIA					453.427,94
13,01 C01 mostrador administración (3,03 x 0,60)	2,00	U	22.099	44.198	
13,02 C02 puerta y vidrio fijo (0,90 x 2,80)	9,00	U	12.018	108.161	
13,03 C03 puerta y vidrio fijo (0,80 x 2,80)	3,00	U	189	567	
13,04 C04 puerta (0,80 x 2,80)	8,00	U	7.999	63.992	
13,05 C05 puerta vaivén (1,05 x 1,80)	2,00	U	3.927	7.854	
13,06 C06 placard (0,60 x 2,80)	2,00	U	5.032	10.064	
13,07 C07 bajo mesada (3,10)	1,00	U	20.739	20.739	
13,08 C08 placard (1,59 x 2,80)	1,00	U	13.335	13.335	
13,09 C09 bajo mesada (1,75)	1,00	U	11.708	11.708	
13,10 C10 estantería (1,55 x 2,80)	1,00	U	21.058	21.058	
13,11 C11 cenefa (0,04 x 3,35)	1,00	U	7.927	7.927	
13,12 C12 mostrador con estante (2,57)	1,00	U	11.565	11.565	
13,13 C13 mostrador biblioteca con estante (8,49)	1,00	U	3.905	37.305	
13,14 C14 bajo mesada (1,40)	1,00	U	9.366	9.366	
13,15 C15 estantería (3,16 x 2,80)	1,00	U	42.930	42.930	
13,16 C16 estantería (1,57 x 2,80)	2,00	U	21.329	42.659	
14,00 HERRERIA					6.241.002,12
14,01 H01 protección ventana (2,57 x 2,80)	57,00	U	39.729	2.264.560	
14,02 H02 protección ventana (2,57 x 1,10)	2,00	U	15.608	31.216	
14,03 H02 protección ventana (2,57 x 0,33)	4,00	U	4.682	18.729	
14,03 H03 portón y reja fija (12,62 x 2,80)	2,00	U	102.965	205.931	
14,04 H04 puerta batiente con vidrio y vidrio fijo (1,10 x 2,80)	4,00	U	9.905	39.620	
14,05 H05 puerta batiente con vidrio y vidrio fijo (1,10 x 2,80)	1,00	U	9.905	9.905	
14,06 H06 puerta batiente con vidrio (3,05 x 2,35)	3,00	U	17.575	52.725	
14,07 H07 puerta batiente con vidrio (2,81 x 2,35)	1,00	U	11.819	11.819	
14,08 H08 puerta batiente con vidrio y vidrio fijo (3,07 x 2,80)	1,00	U	30.019	90.056	
14,09 H09 puerta batiente con vidrio y vidrio fijo (6,45 x 2,80)	2,00	U	61.550	123.099	
14,10 H10 puerta batiente con vidrio y vidrio fijo (2,57 x 2,35)	2,00	U	17.644	35.288	
14,11 H11 puerta batiente con vidrio y vidrio fijo (3,18 x 2,35)	2,00	U	19.712	39.424	
14,12 H12 puerta batiente con vidrio y vidrio fijo (2,55 x 2,35)	2,00	U	18.002	36.004	
14,13 H13 puerta batiente con vidrio y vidrio fijo (3,12 x 2,35)	4,00	U	19.518	78.072	
14,14 H14 puerta batiente con vidrio y vidrio fijo (3,05 x 2,80)	1,00	U	26.974	26.974	
14,15 H15 portón y reja fija (2,57 x 2,80)	2,00	U	33.652	67.304	
14,16 H16 Vidrio fijo (3,12 x 1,94)	2,00	U	9.198	18.397	
14,17 H16 Vidrio fijo (3,07 x 1,94)	2,00	U	9.093	18.186	
14,18 H17 Vidrio fijo (3,05 x 2,35)	11,00	U	8.808	96.889	
14,19 H17 Vidrio fijo (3,47 x 2,35)	2,00	U	9.229	18.458	
14,20 H17 Vidrio fijo (2,90 x 2,35)	2,00	U	8.658	17.316	
14,21 H18 Vidrio fijo (3,05 x 2,35)	5,00	U	11.336	56.679	
14,22 H19 Lockers (3,05 x 2,35)	8,00	U	37.586	300.691	
14,23 H20 ventana fija (2,03 x 2,35)	2,00	U	4.596	9.192	
14,24 H21 escalón (3,13 x 0,20)	2,00	U	5.154	10.308	
14,25 H22 Escalera (incluye baranda) (0,11 x 0,01)	2,00	U	130.784	261.568	
14,26 H23 Baranda (23,07 x 1,00)	1,00	U	55.881	55.881	
14,27 H24 Baranda (13,99 x 1,00)	1,00	U	33.884	33.884	
14,28 H25 Mástiles (1,00)	1,00	U	21.708	21.708	
14,29 H26 Cartel liceo (1,00)	1,00	U	6.911	6.911	
14,30 H27 Pasamanos (23,00)	1,00	U	21.046	21.046	
14,31 H28 Baranda (1,57 x 1,00)	4,00	U	3.803	15.210	
14,32 H29 puerta batiente con vidrio y vidrio fijo (6,45 x 2,80)	2,00	U	95.863	191.726	
14,33 H30 puerta batiente con vidrio y vidrio fijo (4,01 x 2,80)	1,00	U	34.601	34.601	
14,34 H31 cerramiento fijo (6,42 x 2,80)	2,00	U	24.717	49.434	
14,35 H32 rejilla de piso (1,20 x 1,20)	6,00	U	2.787	16.724	
14,36 H33 puerta nicho OSE (0,25 x 0,77)	1,00	U	614	614	
14,37 H34 escalera marinera (1,00)	1,00	U	9.743	9.743	
14,38 H35 puerta batiente con vidrio y vidrio fijo (3,12 x 2,29)	2,00	U	21.553	43.107	
14,39 H36 ventana fija (2,57 x 2,39)	2,00	U	8.446	16.891	
14,36 Ducto de chapa laboratorio (3,88)	3,00	U	6.441	19.322	
Acero Inoxidable					
14,37 Aix1 accesorio discapacitados móvil (1,00)	2,00	U	3.607	7.214	
14,38 Aix2 accesorio discapacitados fijo (1,00)	2,00	U	3.020	6.040	
14,39 Aix3 Mesada preparador (3,05 x 0,75)	1,00	U	23.537	23.537	
14,39 Aix 4 Mesada laboratorio (6,30 x 0,75)	1,00	U	48.617	48.617	
14,40 Aix 4 Mesada laboratorio (5,05 x 0,75)	1,00	U	38.971	38.971	
14,41 Aix 5 Manotón (1,00)	14,00	U	2.933	41.055	
Equipamiento fijo cocina					
14,42 Mód. Mesa de entrada vajilla sucia (1,00)	1,00	U	26.000	26.000	
14,43 Mód. Mesa de salida vajilla (1,00)	1,00	U	15.000	15.000	
14,44 Mesa con 2 piletas (1,00)	1,00	U	30.000	30.000	
14,45 Mesa de trabajo mural con estante (1,00)	2,00	U	19.000	38.000	
14,46 Mesa de trabajo mural (1,00)	1,00	U	17.000	17.000	
14,47 Estante de amurar (1,00)	1,00	U	5.000	5.000	
14,48 Estante de escurrido (1,00)	1,00	U	6.000	6.000	
Equipamiento móvil cocina					
14,49 Mueble bandejero (1,00)	1,00	U	15.000	15.000	
14,50 Mueble bandejero con rodamiento (1,00)	2,00	U	15.000	30.000	
14,51 Mueble caliente baño María (1,00)	1,00	U	85.200	85.200	
14,52 Mueble neutro autoservicio (1,00)	1,00	U	36.758	36.758	
14,53 Guías correderas (2,00)	2,00	U	167.400	334.800	
14,54 Cúpulas expositoras (2,00)	2,00	U	191.400	382.800	
14,55 Anafelular (1,00)	1,00	U	61.600	61.600	
14,56 Horno combi (1,00)	1,00	U	160.000	160.000	
14,57 Freidor automático (1,00)	1,00	U	40.000	40.000	
14,58 Lavavajilla (1,00)	1,00	U	116.000	116.000	
14,59 Heladera (2,00)	2,00	U	51.800	103.600	
14,60 Freezer (2,00)	2,00	U	48.800	97.600	
15,00 PÉTREOS					44.249,63
15,01 P01 mesada sshh (2,71 x 0,60)	2,00	U	11.935	23.870	
15,02 P02 mesada física (5,05 x 0,75)	1,00	U	20.380	20.380	
16,00 VIDRIOS					31.819,39
16,01 E01 espejo sshh (0,60 x 1,18)	8,00	U	2.370	18.963	
16,02 E02 espejo sshh alumnos (2,40 x 0,80)	2,00	U	6.428	12.856	
17,00 INSTALACION SANITARIA					1.628.312,99
17,01 Abastecimiento (INCLUIDO GAS) (1,00)	1,00	GL	202.935	202.935	
17,02 Desagues y subterránea (1,00)	1,00	GL	308.628	308.628	
17,03 Columnas de desague, Pluviales y ventilaciones (1,00)	1,00	GL	400.131	400.131	
17,04 Cisternas (1,00)	1,00	GL	25.111	25.111	
17,05 Terminaciones, aparatos, accesorios y grifería (1,00)	1,00	GL	352.207	352.207	
Instalación de Seguridad de Incendios					
17,05 Protección activa portátil (extintores) (1,00)	1,00	GL	13.731	13.731	
17,06 Sistema de detección y alarma (1,00)	1,00	GL	70.868	70.868	
17,07 Protección activa fija (nichos,manguera,bomba,reserva) (1,00)	1,00	GL	254.702	254.702	
18,00 INSTALACION ELECTRICA					2.277.855,60
18,01 Cañerías en losas (1,00)	1,00	GL	165.000	165.000	
18,02 Cañerías en muros (1,00)	1,00	GL	82.501	82.501	
18,02 Ductos y cañerías aparentes (1,00)	1,00	GL	25.898	25.898	
18,03 Cableado (1,00)	1,00	GL	431.100	431.100	
18,04 Terminaciones (1,00)	1,00	GL	340.469	340.469	
18,05 Tableros (1,00)	1,00	GL	461.405	461.405	
18,06 Instalación telefónica, lógica y alarma (1,00)	1,00	GL	188.725	188.725	
Luminarias					
18,07 LI - 1 Luz de emergencia Salida (14,00)	14,00	U	770	10.780	
18,08 LI - 5/1 Plafon de adosar (67,00)	67,00	U	1.025	68.675	
18,09 LI - 5/1E Plafon de adosar con equipo de emergencia (27,00)	27,00	U	2.325	62.775	
18,10 LI - 6/1 Tubos fluorescentes 2x36 con louver (6,00)	6,00	U	838	5.028	
18,11 LI - 6/2 Tubos fluorescentes 2x36 con louver (17,00)	17,00	U	1.430	24.310	
18,13 LI - 8 Tortuga con protección (10,00)	10,00	U	315	3.150	
18,15 LI - 10 Luminaria de embutir para dicroica (6,00)	6,00	U	4.080	24.480	
18,14 LI - 14-1 Tubos fluorescentes 1x36 con louver (57,00)	57,00	U	594	33.858	
18,13 LI - 14E Tubos fluorescentes 1x36 con louver (4,00)	4,00	U	1.894	7.576	
18,12 LI - 17 Luminaria de adosar (9,00)	9,00	U	1.738	15.642	
18,14 Colocación de luminarias (1,00)	1,00	GL	125.235	125.235	
19,00 PINTURAS					618.807,81
19,01 Pintura sobre paramentos verticales (1,00)	1,00	GL	270.997	270.997	
19,02 Pintura sobre carpintería (1,00)	1,00	GL	9.800	9.800	
19,03 Pintura sobre herrería (1,00)	1,00	GL	299.331	299.331	
19,04 Pintura exterior (1,00)	1,00	GL	38.680	38.680	

PRESUPUESTO OFICIAL AMPLIACIÓN R U B R A D O

RUBRO		CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO PESOS URUG.	PRECIO SUBRUBRO Pesos uruguayos	PRECIO RUBRO Pesos uruguayos
20.00	ASCENSOR					518.200,00
20.01	Ascensor (completo según recaudos)	1,00	GL	518.200	518.200	
SUBTOTAL						13.241.531,81
SUBTOTAL						30.921.226,99

PRESUPUESTO OFICIAL

INFRAESTRUCTURA

RUBRO

RUBRO	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO PESOS URUG.	PRECIO SUBRUBRO Pesos uruguayos	PRECIO RUBRO Pesos uruguayos
101,00 IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO					490.610,00
101,01 Implantación	1,00	GL	16.400	16.400	
101,02 Replanteo obras exteriores	1,00	GL	48.000	48.000	
101,03 Cartel	1,00	U	9.585	9.585	
101,04 Vallado Provisorio	1,00	GL	24.000	24.000	
101,05 Provisorios: conexión de agua y luz	1,00	GL	21.900	21.900	
101,06 Provisorios: consumo de agua y luz	12,00	MES	13.850	166.200	
101,07 Oficinas y Servicios	1,00	U	76.325	76.325	
101,08 Prevencionista	12,00	MES	2.850	34.200	
101,09 Tramitación y planos	1,00	GI	55.600	55.600	
101,10 Trámite ante Bomberos	1,00	GI	38.400	38.400	
102,00 DEMOLICIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA					135.720,00
102,01 Demolición	1,00	GL	38.980	38.980	
102,02 Desmonte, limpieza y nivelación	1,00	GL	73.440	73.440	
102,03 Rellenos	1,00	GL	23.300	23.300	
103,00 INSTALACION SANITARIA					766.853,00
103,01 Red abastecimiento agua corriente	1,00	GL	28.345	28.345	
103,02 Desaques y pluviales (cañerías, cámaras, graseras y otros)	1,00	GL	102.608	102.608	
103,03 Ampliación de colector (incluye tapado, protecciones, reparaciones y otros)	1,00	GL	552.200	552.200	
103,04 Gestiones tubería de impulsión	1,00	GL	62.380	62.380	
103,05 Tramitación (total de la obra)	1,00	GL	21.320	21.320	
104,00 INSTALACIÓN ELÉCTRICA					609.145,50
104,01 Canalizaciones y cámaras	1,00	GL	74.750	74.750	
104,02 Cableado	1,00	GL	118.425	118.425	
104,03 Sistema de Pararrayos y puesta a tierra	1,00	GL	170.107	170.107	
104,04 Trabajos en gabinete medidores (incluido Corrección de energía reactiva)	1,00	GL	37.500	37.500	
104,05 Tramitación (total de la obra)	1,00	GL	42.800	42.800	
104,06 Luminarias (exteriores)					
104,06 LE 2 de empotrar tipo Insert 2 Go	12,00	U	275	3.300	
104,07 LE-6 de pared orientado 45° tipo Polo2	27,00	U	1.377	37.179	
104,08 LP - 4-1 Tipo Torpedo	10,00	U	10.818	108.180	
104,09 Colocación de luminarias	1,0	GL	16.905	16.905	
105,00 OBRAS EXTERIORES					825.818,43
Pavimentos					
105,01 Contrapiso e=15 cm	197,00	M2	230	45.310	
105,02 Baldosa vereda 9 panes	197,00	M2	501	98.697	
105,03 Hormigón armado e=12cm terminado con llana mecánica (incluye rampas)	1,00	M2	253.285	253.285	
105,04 Cordonetas	19,00	ML	187	3.553	
105,05 Muro contención	1,00	GL	162.500	162.500	
105,06 Escaleras	1,00	GL	21.352	21.352	
105,07 Reparación de rampa y portón existentes	1,00	GL	14.340	14.340	
105,08 Cerramiento con tejido alambre	1,00	GL	102.457	102.457	
105,09 Juntas de piso	1,00	GL	12.207	12.207	
105,10 Base horm. mástiles	1,00	GL	4.187	4.187	
105,11 Nichos medidores	1,00	GL	32.200	32.200	
105,12 Talud y Césped	1,00	GL	25.405	25.405	
105,13 Especies vegetales a suministrar	1,00	GL	19.920	19.920	
105,14 Limpieza de obra (infraestructura)	1,00	GL	30.405	30.405	
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA					2.828.146,93

TOTAL O B R A P R E V I S T A 39.527.537

LAS OBRAS A EJECUTAR EN EL INSTITUTO SE DEBERAN COORDINAR CON LA SUPERVISION DE OBRA PARA LOGRAR LA MENOR INTERFERENCIA DE LAS ACTIVIDADES DEL MISMO.

AMPLIACION	MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO/ TOTAL DE OBRA	MES 1		MES 2		MES 3		MES 4		MES 5		MES 6		MES 7		MES 8		MES 9		MES 10		MES 11		MES 12			
			% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA
1.00 IMPLANTACION Y REPLANTEO	\$U 40.000.00	0,10%	1,00	100%		0,10%																						
2.00 DEMOLICION Y MOVIMIENTOS DE TIERRA	\$U 527.241,27	1,33%	1,00	20%	49090	80%	1,07%																					
3.00 ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO Y METALICA	\$U 9.598.179,19	24,28%	1,00		105448		1,7%	4,13%	10%	2,43%	10%	2,43%	10%	2,43%	10%	2,43%	15%	3,64%	10%	2,43%			8%	1,94%				
4.00 MUROS, TABIQUES Y OTROS	\$U 1.413.025,10	3,57%	1,00							959818		959818		959818		959818		1439727		959818								
5.00 REVOQUES	\$U 484.398,21	1,23%	1,00									25%	0,89%	15%	0,54%	15%	0,54%	20%	0,25%	20%	0,25%	20%	0,25%	25%	0,31%	15%	0,18%	
6.00 CONTRAPOSOS	\$U 64.044,00	0,16%	1,00									25%	0,04%	20%	0,03%	20%	0,03%						15%	0,02%				
7.00 PISOS, ZOCALOS, ESCALONES Y ANTEPECHOS	\$U 2.625.729,14	6,64%	1,00														20%	1,33%	40%	2,66%	30%	1,99%	10%	0,66%				
8.00 REVESTIMIENTOS	\$U 348.124,44	0,88%	1,00														20%	0,18%	20%	0,36%	40%	0,72%	20%	0,48%				
9.00 IMPERMEABILIZACION	\$U 167.432,06	0,42%	1,00									25%	0,11%	25%	0,11%	25%	0,11%											
10.00 AZOTEAS	\$U 1.375.639,27	3,48%	1,00													20%	0,70%					50%	1,74%	30%	1,04%			
11.00 VARIOS	\$U 1.035.882,49	2,62%	1,00	5%	0,13%	5%	0,13%	5%	0,13%	5%	0,13%	12%	0,31%	12%	0,31%	12%	0,31%	12%	0,31%	5%	0,13%	12%	0,31%	10%	0,26%	5%	0,13%	
12.00 ALUMINIO	\$U 1.427.856,33	3,61%	1,00							51794		51794		124306		124306		124306		51794		124306		40%	1,44%	30%	1,08%	
13.00 CARPINTERIA	\$U 453.427,94	1,15%	1,00													10%	0,36%	10%	0,36%	10%	0,36%			40%	1,44%	30%	1,08%	
14.00 HERRERIA	\$U 6.241.002,12	15,79%	1,00													15%	0,17%	15%	0,17%	15%	0,17%	30%	0,34%	25%	0,29%			
15.00 PÉTREOS	\$U 44.249,63	0,11%	1,00																									
16.00 VIDRIOS	\$U 31.819,39	0,08%	1,00																								100%	0,08%
17.00 INSTALACION SANITARIA	\$U 1.628.312,99	4,12%	1,00										5%	0,21%	5%	0,21%	5%	0,21%	30%	1,24%	40%	1,65%	15%	0,62%				
18.00 INSTALACION ELECTRICA	\$U 2.277.855,60	5,76%	1,00									8%	0,46%	8%	0,46%	8%	0,46%	8%	0,46%	8%	0,46%	20%	1,15%	20%	0,88%	12%	0,69%	
19.00 PINTURAS	\$U 618.807,81	1,57%	1,00																				60%	0,94%	40%	0,63%		
20.00 ASCENSOR	\$U 518.200,00	1,31%	1,00																				60%	0,79%	40%	0,52%		
SUB TOTAL	\$U 30.921.227	78,23%																										
% PARCIAL							0,37%		2,0%		2,43%		3,47%		3,10%		4,04%		6,07%		6,04%		4,77%		4,19%			
% ACUMULADO							0,37%		5,56%		7,99%		10,42%		13,89%		16,99%		27,10%		33,14%		37,92%		42,11%		42,11%	
							197242		2105278		1011612		1193840		1677478		1757174		2696476		3496028		3678379		4979042		4846964	
TOTAL OBRAS EDILICIAS	\$U 30.921.227	78,23%					197242		2105278		1011612		1193840		1677478		1757174		2696476		3496028		3678379		4979042		4846964	
							0,50%		5,33%		2,56%		3,02%		4,24%		4,45%		6,82%		8,84%		9,31%		12,60%		12,26%	
																											3281714	

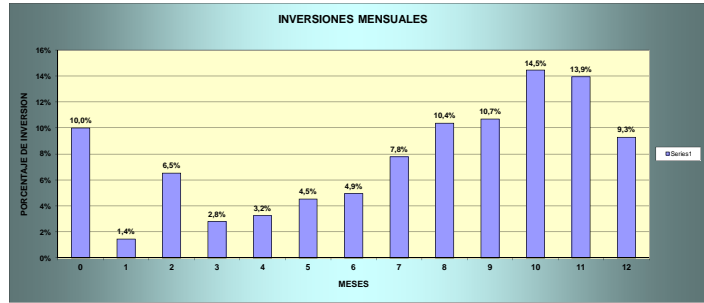
INFRAESTRUCTURA	MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO/ TOTAL DE OBRA	MES 1		MES 2		MES 3		MES 4		MES 5		MES 6		MES 7		MES 8		MES 9		MES 10		MES 11		MES 12		
			% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO
101.00 IMPLANTACION Y REPLANTEO	\$U 490.610,00	1,24%	1,00	30%	0,37%	20%	0,25%	8%	0,10%	4%	0,05%	4%	0,05%	4%	0,05%	4%	0,05%	4%	0,05%	9%	0,11%	5%	0,06%	4%	0,05%	4%	0,05%
102.00 DEMOLICIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA	\$U 135.720,00	0,34%	1,00	55%	147183	45%	0,15%																				
103.00 INSTALACION SANITARIA	\$U 766.853,00	1,94%	1,00	8%	61348	12%	0,23%						10%	0,19%	15%	0,29%	15%	0,29%	15%	0,29%	10%	0,19%	10%	0,19%	5%	0,10%	
104.00 INSTALACION ELECTRICA	\$U 609.145,50	1,54%	1,00	10%	60915	15%	0,23%										15%	0,23%	15%	0,23%	15%	0,23%	20%	0,31%	10%	0,15%	
105.00 OBRAS EXTERIORES	\$U 825.818,43	2,09%	1,00													10%	0,21%	20%	0,42%	10%	0,21%	30%	0,42%	20%	0,28%	10%	0,28%
TOTAL INFRAESTRUCTURA	\$U 2.828.147	7,15%																									
% PARCIAL							0,87%		0,87%		0,10%		0,05%		0,05%		0,24%		0,55%		0,99%		0,84%		1,11%		0,51%
% ACUMULADO							0,87%		1,74%		1,84%		1,89%		1,94%		2,18%		2,73%		4,56%		5,65%		7,15%		7,15%
TOTAL INFRAESTRUCTURA	\$U 2.828.147	7,15%					344.092		342.590		39.249		19.624		19.624		96.310		217.234		391.188		333.137		440.333		383.302
							12,17%		12,11%		1,39%		0,69%		0,69%		3,41%		7,68%		13,83%		15,75%		15,57%		13,55%
							541.334		2.447.868		1.050.861		1.213.465		1.697.102		1.853.484		2.913.710		3.887.216		4.011.515		5.419.375		5.230.267
subtotal obras	\$U 33.749.374	85,38%		1,60%		7,25%		3,11%		3,60%		5,03%		5,49%		8,63%		11,52%		11,89%		16,06%		15,50%		10,32%	

B - GASTOS GENERALES	MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO/ TOTAL DE OBRA	MES 1		MES 2		MES 3		MES 4		MES 5		MES 6		MES 7		MES 8		MES 9		MES 10		MES 11		MES 12		
			% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO	% OBRA	% RUBRO
201.00 B GASTOS GENERALES	\$U 5.778.162,70	14,62%	1,00	1,60%	0,23%	7,25%	1,06%	3,11%	0,46%	3,60%	0,53%	5,03%	0,74%	5,49%	0,80%	8,63%	1,26%	11,52%	1,68%	11,89%	2,35%	15,06%	2,27%	10,32%	1,51%		
SUBTOTAL GASTOS GENERALES	\$U 5.778.163	14,62%																									
% PARCIAL							0,23%		1,06%		0,46%		0,53%		0,74%		0,80%		1,68%		1,74%		2,35%		2,27%		
% ACUMULADO							0,23%		1,29%		1,75%		2,28%		3,01%		3,81%		5,08%		6,43%		8,78%		11,04%		7,94%
							92681		419095		179916		207755		290557		317331		498850		665522		927840		895463		596348

RESUMEN AVANCE FISICO	MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO/ TOTAL DE OBRA	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
	\$U 39.527.537	100,00%	1,00	1,60%	7,25%	3,11%	3,60%	5,03%	5,49%	8,63%	11,52%	11,89%	16,06%	15,50%
				634015	2866962	1230777	1421220	1987659	2170815	3412561	4552738	4698319	6347216	6125730

PRESUPUESTO OFICIAL **RESUMEN AVANCE FISICO Y FINANCIERO**

TOTAL DE OBRA CIVIL		39.527.537		MES 0		MES 1		MES 2		MES 3		MES 4		MES 5		MES 6		MES 7		MES 8		MES 9		MES 10		MES 11		MES 12	
		MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE	MONTO \$	PORCENTAJE
RESUMEN	PARCIAL			634.015	1,60%	2.866.962	7,25%	1.230.777	3,11%	1.421.220	3,60%	1.987.659	5,03%	2.170.815	5,49%	3.412.561	8,63%	4.552.738	11,52%	4.698.319	11,89%	6.347.216	16,06%	6.125.730	15,50%	4.079.525	10,32%		
	ACUMULADO			634.015	1,60%	3.500.977	8,86%	4.731.754	11,97%	6.152.974	15,57%	8.140.633	20,59%	10.311.448	26,09%	13.724.009	34,72%	18.276.747	46,24%	22.975.066	58,12%	29.322.281	74,18%	35.448.011	89,68%	39.527.537	100,00%		
RESUMEN	PARCIAL	3.952.754	10,00%	-63.401	-0,16%	-286.696	-0,73%	-123.078	-0,31%	-142.122	-0,36%	-198.766	-0,50%	-217.082	-0,55%	-341.256	-0,86%	-455.274	-1,15%	-469.832	-1,19%	-634.722	-1,61%	-612.573	-1,55%	-407.953	-1,03%		
	ACUMULADO	3.952.754	10,00%	3.889.352	9,84%	3.602.656	9,11%	3.479.578	8,80%	3.337.456	8,44%	3.138.690	7,94%	2.921.609	7,39%	2.580.353	6,53%	2.125.079	5,38%	1.655.247	4,19%	1.020.526	2,58%	407.953	1,03%	0	0,00%		
RESUMEN FINAL		3.952.754	10,00%	570.613	1,44%	2.580.266	6,53%	1.107.699	2,80%	1.279.098	3,24%	1.788.893	4,53%	1.953.734	4,94%	3.071.305	7,77%	4.097.464	10,37%	4.228.487	10,70%	5.712.494	14,45%	5.513.157	13,95%	3.671.573	9,29%		
		10,00%	1,44%	6,53%	2,80%	3,24%	4,53%	4,94%	7,77%	10,37%	10,70%	14,45%	13,95%	9,29%															
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12															

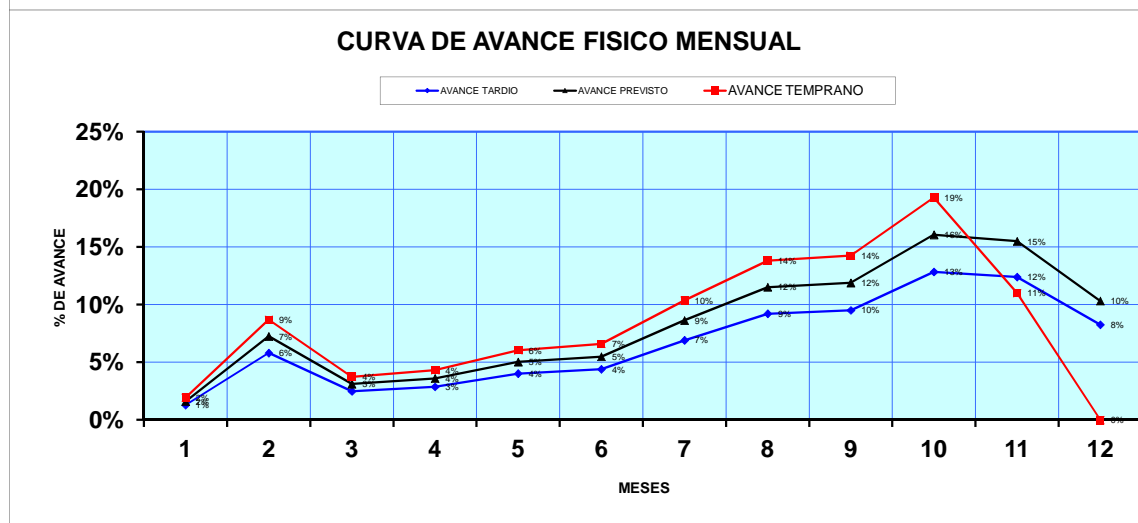
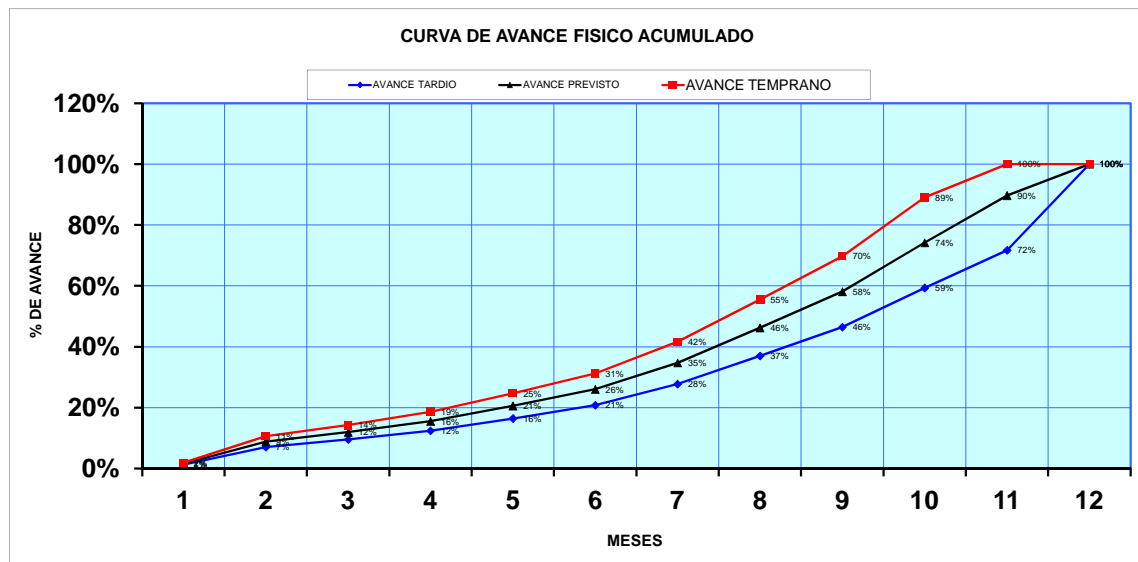


Liceo N° 70

PRESUPUESTO OFICIAL

CURVA DE AVANCE FISICO

	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12		
% PARCIAL		1,28%	5,80%	2,49%	2,88%	4,02%	4,39%	6,91%	9,21%	9,51%	12,85%	12,40%	8,26%	AVANCE TARDIO
%ACUMULADO	0,00%	1,28%	7,09%	9,58%	12,45%	16,48%	20,87%	27,78%	36,99%	46,50%	59,35%	71,74%	100,00%	
% PARCIAL		1,60%	7,25%	3,11%	3,60%	5,03%	5,49%	8,63%	11,52%	11,89%	16,06%	15,50%	10,32%	AVANCE PREVISTO
%ACUMULADO	0,00%	1,60%	8,86%	11,97%	15,57%	20,59%	26,09%	34,72%	46,24%	58,12%	74,18%	89,68%	100,00%	
% PARCIAL		1,92%	8,70%	3,74%	4,31%	6,03%	6,59%	10,36%	13,82%	14,26%	19,27%	11,00%	0,00%	AVANCE TEMPRANO
%ACUMULADO	0,00%	1,92%	10,62%	14,36%	18,67%	24,70%	31,29%	41,65%	55,47%	69,73%	89,00%	100,00%	100,00%	



PRESUPUESTO OFICIAL

PLANILLA COMPARATIVA PORCENTUAL DE PRECIOS POR RUBROS

MONTO TOTAL DE LA OBRA		PRESUPUESTO EMPRESA		PRESUPUESTO OFICIAL		OFICIAL EMPRESA
SU 39.527.537						
RUBROS	MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO / TOTAL DE OBRA	MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO / TOTAL DE OBRA	% RELACION MONTO EMPRESA / MONTO OFICIAL	
1.00	IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO	40.000,00	0,10%	\$ 40.000	0,10%	100,00%
2.00	DEMOLICION Y MOVIMIENTOS DE TIERRA	527.241,27	1,33%	\$ 527.241	1,33%	100,00%
3.00	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO Y METALICA	9.598.179,19	24,28%	\$ 9.598.179	24,28%	100,00%
4.00	MUROS, TABIQUES Y OTROS	1.413.025,10	3,57%	\$ 1.413.025	3,57%	100,00%
5.00	REVOQUES	484.398,21	1,23%	\$ 484.398	1,23%	100,00%
6.00	CONTRAPISOS	64.044,00	0,16%	\$ 64.044	0,16%	100,00%
7.00	PISOS, ZOCALOS, ESCALONES Y ANTEPECHOS	2.625.729,14	6,64%	\$ 2.625.729	6,64%	100,00%
8.00	REVESTIMIENTOS	348.124,44	0,88%	\$ 348.124	0,88%	100,00%
9.00	IMPERMEABILIZACION	167.432,06	0,42%	\$ 167.432	0,42%	100,00%
10.00	AZOTEAS	1.375.639,27	3,48%	\$ 1.375.639	3,48%	100,00%
11.00	VARIOS	1.035.882,49	2,62%	\$ 1.035.882	2,62%	100,00%
12.00	ALUMINIO	1.427.856,33	3,61%	\$ 1.427.856	3,61%	100,00%
13.00	CARPINTERIA	453.427,94	1,15%	\$ 453.428	1,15%	100,00%
14.00	HERRERIA	6.241.002,12	15,79%	\$ 6.241.002	15,79%	100,00%
15.00	PÉTREOS	44.249,63	0,11%	\$ 44.250	0,11%	100,00%
16.00	VIDRIOS	31.819,39	0,08%	\$ 31.819	0,08%	100,00%
17.00	INSTALACION SANITARIA	1.628.312,99	4,12%	\$ 1.628.313	4,12%	100,00%
18.00	INSTALACION ELÉCTRICA	2.277.855,60	5,76%	\$ 2.277.856	5,76%	100,00%
19.00	PINTURAS	618.807,81	1,57%	\$ 618.808	1,57%	100,00%
20.00	ASCENSOR	518.200,00	1,31%	\$ 518.200	1,31%	100,00%
SUB TOTAL OBRAS EDILICIAS		30.921.226,99	78,23%	30.921.227	78,23%	100,00%
RUBROS	MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO / TOTAL DE OBRA	MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO / TOTAL DE OBRA	% RELACION MONTO EMPRESA / MONTO OFICIAL	
101.00	IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO	490.610,00	1,24%	\$ 490.610	1,24%	100,00%
102.00	DEMOLICIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA	135.720,00	0,34%	\$ 135.720	0,34%	100,00%
103.00	INSTALACION SANITARIA	766.853,00	1,94%	\$ 766.853	1,94%	100,00%
104.00	INSTALACION ELÉCTRICA	609.145,50	1,54%	\$ 609.146	1,54%	100,00%
105.00	OBRAS EXTERIORES	825.818,43	2,09%	\$ 825.818	2,09%	100,00%
SUB TOTAL SUBCONTRATOS		2.828.146,93	7,15%	2.828.147	7,15%	100,00%
SUB TOTAL OBRAS EDILICIAS+SUBCONTRATOS		33.749.373,93	85,38%	33.749.374	85,38%	100,00%
C- GASTOS GENERALES	MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO / TOTAL DE OBRA	MONTO PRESUPUESTO RUBRO	% DEL RUBRO / TOTAL DE OBRA	% RELACION MONTO EMPRESA / MONTO OFICIAL	
201.00	B GASTOS GENERALES	5.778.162,70	14,62%	\$ 5.778.163	14,62%	100,00%
SUB TOTAL GASTOS GENERALES		5.778.162,70	14,62%	5.778.163	14,62%	100,00%
TOTAL OBRA PREVISTA		39.527.536,63	100,00%	\$ 39.527.537	100,00%	100,00%
TOTAL GENERAL OBRA		56.200.252,63		56.200.252,63		100,0%