

LLAMADO 14 /2014/ FIDEICOMISO - INAU
ANEXO VII

Obra: Centro Diurno "REGAZO DE LITA" (Cerro , Montevideo)

Documento: RUBRADO AMPLIACIÓN LOS TERITOS

Monto: Pesos Uruguayos

NOTA IMPORTANTE: El siguiente rubrado se tomará como base para la presupuestación de cada una de las obras, deberá ser complementado a partir de las propuestas realizadas por el oferente para: estructura, tipo de cimentación, instalaciones eléctrica, sanitaria, datos, alarma, y aire acondicionado.

ITEM	RUBRO	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO \$	PRECIO TOTAL \$	SUB TOTALES \$	MONTO IMPONIBLE \$
1	IMPLANTACIÓN Y REPLANTEO						
1.01	Implantación	gl					
1.02	Replanteo	gl					
1.03	Cartel de obra	u					
1.04	Vallado provisorio	gl					
1.05	Provisorio: conexión de agua y luz	gl					
1.06	Provisorio: consumo de agua y luz	mes					
1.07	Oficinas y Servicios	gl					
1.08	Tramitación y planos , IM, DNB	gl					
1.09	Capataz	gl					
1.10	Gastos operativos por rubros eliminados	gl					
2	MOVIMIENTOS DE TIERRA						
2.01	Desmante y excavación para fundación	gl					
2.02	Compactación y nivelación	gl					
2.03	Descalce de vigas	ml					
3	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO (A PROPONER POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA)						
3.01	Bases si corresponde	m3					
3.02	Vigas y riostras de fundación si corresponde	m3					
3.03	Vigas sobre planta baja	m3					
3.04	Antepechos y dinteles	m3					
3.05	Viga de fundacion muro perimetral	m3					
3.06	Pilares malla metálica electrosoldada	UNIDAD					
3.07	Rampa de acceso	m3					
4	MUROS Y TABIQUES						
4.01	Tabique Simple de Yeso Resistente Humedad 12.5mm (T02-)	m2					
4.02	Submuración del punto 4.01	m2					
5	REVOQUES						
5.01	Revoque interior yeso proyectado	m2					
5.02	Reparaciones de revoques existentes	m2					
5.03	Amure de aberturas	m2					
6	CONTRAPISOS						
6.01	contrapiso interior	m2					
6.02	contrapiso nivelación 2cm	m2					
6.03	contrapiso hormigón rayado y liso exterior e=10cm con color humo en la masa con juntas de madera	m2					
7	PISOS Y ZÓCALOS						
7.01	Piso interior baldosa 60x60 porcelanato gris oscuro	m2					
7.02	Reparación de piso madera, pulido y plastificado, sustitución tirantes necesarios	m2					
7.03	Banquinas	m3					
8	REVESTIMIENTOS						
8.01	Cerámica 30x60cm	m2					
8.02	Reponer azulejos blancos 15 x15 faltantes en cocina	m2					
8.03	Buña de Aluminio U en baños sobre cerámica	m2					
9	IMPERMEABILIZACIÓN Y AISLACIONES						
9.01	Impermeabilización horizontal de muros existentes donde sea necesario.	m2					
12	ALUMINIO						
12.01	A01 Ventana en aulas corrediza y vidrio fijo 136 x 227	u					
12.02	A02 Ventana en aulas corrediza y vidrio fijo 106,00 x135	u					
12.03	A03 Puerta Ventana tabaquera 56,00 x88	u					
12.04	A04 Mamparas baños niños (perfil aluminio con placa melaminico) 60,00 x 120	u					
12.5	A05 Ventana en baño corrediza 156,00 x150	u					
12.06	A06 Puerta Acceso 160,00 x258	u					
12.07	A07	u					
12.08		u					
12.09		u					
12.10		u					
12.11	A10 Ventana tabaquera Baño 0,56 x0,88	u					
13	CARPINTERÍA incluye herrajes						
13.01	C01 Puerta batiente interior mdf melaminico 90 x210	u					
13.01	C02 Puerta batiente interior mdf melaminico 100 x209	u					
13.02	C03 Puerta batiente interior mdf melaminico 101 x210	u					
13.03	Recuperación de puertas existentes	u					
13.04	Tapajunta en encuentro de muro con tabique espejo Local 5 sector A	u					
13.05	Muebles bajo mesadas de baños y mesadas de cambiadores	u					
14	HERRERÍA						
14.01	Recuperación de puerta principal existente.	u					
14.02	H02 reja fija y batiente de abertura A03 160 x 258, idem rejas preexistentes	u					
14.03	H03 reja fija de abertura A3 56x88, idem rejas preexistentes	u					
14.04	Baranda rampa discapacitados de acceso	u					
14.05	Nuevo portón en acceso principal	u					
14.06	Nuevo portón en acceso vehicular	u					
15	PETREOS						
15.01	P01 Mesada granito gris mara pulido baño niños	u					
15.02	P02 Mesada granito gris mara pulido baño niños	u					
15.03	P03 Mesada granito gris mara pulido baño niños	u					
15.04	P04 Mesada granito gris mara pulido baño niños	u					
15.05	P05 Mesada granito gris mara pulido baño niños	u					
15.06	P06 Mesada granito gris mara pulido baño niños	u					
15.07	P07 Mesada granito gris mara pulido baño niños	u					
15.08	P08 Mesada granito gris mara pulido baño niños	u					
17	INSTALACIÓN SANITARIA (PLANTEO TENTATIVO - A PROPONER POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA)						
17.01	Abastecimiento de agua potable	gl					
17.02	Desagüe primaria y secundaria	gl					
17.03	Reparar Cámara de Inspección existente en local 19	u					
17.04	Ventilaciones	gl					
17.05	Cámaras de inspección, piletas de patio, bocas de desagüe, etc.	gl					
17.06	Inodoros para adultos (suministro e instalación)	u					

17.07	Inodoros para niños (suministro e instalación)	u					
17.08	Artefactos y Accesorios (suministro e instalación)	gl					
17.09	Grifería baños (suministro e instalación)	gl					
17.10	Grifería cocina (suministro e instalación)	gl					
17.12	Suministro de accesorios	gl					
17.13	Suministro de inodor adultos	gl					
17.14	Suministro de inodoro niños	gl					
17.15	Suministro de cisternas	gl					
17.16	Suministro de griferías	gl					
17.17	Suministro de calefón	gl					
17.18	Colocación de artefactos y griferías	gl					
18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (PLANTEO TENTATIVO - A PROPONER POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA)						
18.02	Canalizaciones en tabique de yeso o isopanel	gl					
18.03	canalizaciones exteriores para focos de seguridad	gl					
18.04	Enhebrados	gl					
18.05	Terminaciones	gl					
18.06	Tableros	gl					
18.07	Instalación Telefónica y Datos	gl					
18.08	Sistema de Alarma (suministro e instalación)	gl					
18.09	Alimentación equipos de aire acondicionado, sin equipos	gl					
18.10	Pararrayos y puesta a tierra (suministro e instalación)	gl					
18.11	Colocación de luminarias	gl					
18.12	Luminarias	gl					
18.13	L1 LUMENAC Modelo: FLY M 2x36 LUVER	u					
18.14	L2 Lampara Downlight TD 20 movil lampara led calida 7 w	u					
18.15	L3 Tubo fluorecente calido con difusor	u					
18.16	L4 Araldite Modelo Grafos	u					
18.17	Aumento de carga de UTE de ser necesaria	u					
18.21	Costo del proyecto eléctrico ejecutivo	gl					
19	PINTURAS						
19.01	Pintura sobre yeso interior	m2					
19.02	Pintura revoques exteriores jardineras	m2					
19.03	Pintura sobre herrería	gl					
19.04	Pintura sobre madera	gl					
19.05	Hidrolavado de fachadas de sector A y Sector B	gl					
20	OBRAS EXTERIORES						
20.01	Contrapiso de hormigón rayado y liso	m2					
20.02	Malla metálica	ml					
21	VARIOS						
21.01	Juntas de dilatación exterior	gl					
21.02	Extractores y ductos	gl					
21.03	Dispositivos preventivos de incendio (los no incluidos en otros items)	gl					
21.04	Ayuda a subcontratos	gl					
21.05	Limpieza de obra	gl					
21.06	reposición cesped dañado	gl					
21.09	Espejos baño niños	gl					
21.10	Espejo baño adultos y discapacitados 100x100	gl					
21.12	Cambiadores	U					
22	DEMOLICIONES						
22.01	Demoliciones de muros en edificio existente	gl					
22.02	Demoliciones de mesadas	gl					
IMPREVISTOS SOBRE OBRA PREVISTA 10%							
IVA							
TOTAL GRAL OBRA (inc. IVA)							
MONTO IMPONIBLE							