

LLAMADO  
PÚBLICO A OFERTAS  
Nº 07/2017

Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública  
Administración Nacional de Educación Pública

## COMUNICADO Nº 06

08/06/2017

### CONSULTAS V

**Pregunta 18)**

El local donde está la sala de máquinas del ascensor existente está lleno de objetos fuera de uso, camas, puertas, maderas, etc. El retiro de todos estos elementos los hace la empresa o ANEP?

**Respuesta 18)**

La dirección del Centro deberá liberar el espacio.

**Pregunta 19)**

No se comprende del todo el trabajo de calefacción que hay que realizar. ¿Son simplemente mover los caños y reubicarlos? ¿O hay algún trabajo de instalación en nuevos puntos del edificio? Sobre las cenefas de yeso, ¿Cómo son?.

**Respuesta 19)**

Ver pág. 19 de la M.C.P.

El trabajo implica simplemente mover los caños y reubicarlos.

“En los locales comedor 01 con su circulación hacia patio, dirección 02 y secretaría 03, se retirará la instalación de aire acondicionado existente (calefacción), a fin de colocar los nuevos cerramientos.

Luego de terminada la instalación de los nuevos cerramientos se procederá a instalar nuevamente los aires retirados.

Se repararán las superficies como se marca en los apartados correspondientes.

Se realizarán nuevos trazados de la instalación de aire acondicionado que utiliza gas por cañería, re-utilizando en lo posible, los caños existentes.

El nuevo trazado deberá ir por los dinteles, (sobre las ventanas), y por los diedros formados por los distintos tabiques y el cielo raso.

En el caso de atravesar algún espacio, se deberá apoyar la instalación en una viga.

Deberán cubrirse los caños con un cajón de yeso del tamaño de la pieza de apoyo (dintel o viga). En la zona del diedro tabique-cielorraso, se seguirá con el tamaño del dintel, o el menor posible de no existir referencia en el espacio a resolver.

Las placas de yeso serán de igual o superior performance que el tipo “Durlock”,

utilizando todos los elementos estructurales, de fijación, terminación y distancias mínimas recomendadas por el fabricante y que garanticen una buena terminación. Elementos: solera de 70mm, montante de 69mm cada 40cm, tornillos específicos, placa de yeso 12.2mm de espesor, fijaciones, cinta y enduído.

No se aceptarán bajo ningún concepto caños ni instalaciones vistas.

Se deberán dejar los registros necesarios para el correcto mantenimiento del sistema. Se utilizarán tapas de aluminio del tamaño adecuado, atornilladas y colocadas en lugares de fácil acceso.

**Pregunta 20)**

Necesitamos saber la cantidad de funcionarios que trabajan en la colonia por turno de trabajo.

¿Cuántos turnos son?

¿Cuál es la capacidad máxima de personas total que alberga la colonia?

¿Se tiene previsto dónde colocar los tanques de la importante reserva de agua contra incendio?

¿Se tiene previsto donde colocar la central de detección y alarma de incendio? Sería conveniente colocarla donde haya personal de vigilancia y/o mantenimiento. ¿Hay personal de vigilancia las 24 horas del día?

Las canalizaciones de detección, alarma e iluminación y las cañerías de agua ¿pueden ser aparentes (vistas)?

¿Hay tanque de combustible líquido en la colonia?

¿Hay tanques de gas en la colonia?

**Respuesta 20)**

No se cotiza proyecto, instalación ni tramitación ante DNB

**Pregunta 21)**

¿Se debe cotizar la habilitación para funcionamiento de la colonia por parte de la IMM ?

**Respuesta 21)**

No

**Pregunta 22)**

¿Existen antecedentes de permisos de construcción y/o habilitaciones de la IMM ?

**Respuesta 22)**

No se cuenta con antecedentes

**Pregunta 23)**

Reparación de aberturas

En la lámina de la planta baja se pide que ciertas aberturas de hierro de los baños de restauren. Por otro lado en la memoria, en la pág 22, dice: Ventanas en vestuarios y baños de plata baja. Se retirarán las ventanas de hierro existentes en los vestuarios y se colocarán ventanas corredizas de aluminio color blanco respetando el tamaño del vano. Todas las ventanas serán de dos rieles y dos hojas. Los vidrios serán translúcidos de 6mm. ¿Qué opción de debe cotizar, reparación o nuevas? Si son nuevas, ¿Son DVH o vidrio simple?

**Respuesta 23)**

Se cambian A13 (cantidad 5), y A14 (cantidad 2), como se marca en planillas y lámina L09 A01 y serán translúcidos de 6mm. No corresponde el vidrio indicado en planilla. Ver pág. 22 de M.C.P.



COMUNICADO Nº 06

LLAMADO 07/2017