

LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
Nº 12/2018

Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública
Administración Nacional de Educación Pública

COMUNICADO Nº 03

CONSULTAS III

27/06/2018

Pregunta 5)

En la lámina E01 se grafica una base B1 (60x60x60), la cual no se indica en la planta de estructura proyectada. Consultamos si dicha base corresponde a algún elemento estructural que aplique a esta obra. En tal caso, indicar dónde.

Respuesta 5)

No se cotiza.

Pregunta 6)

La memoria indica en el comedor, cielorraso de placas de poliestireno expandido de 60*60 con terminación de dos manos de pintura. Consultamos si es posible cambiar por placas de cielorraso desmontable de 61*61 cm (código radar), ya que este material entendemos tiene mejor terminación y no requiere de pintura.

Respuesta 6)

No es posible.

Pregunta 7)

Confirmar si se debe realizar sistema de instalación de pararrayos

Respuesta 7)

No se debe cotizar.

Pregunta 8)

En lámina L02A02, se indica en medianera suroeste el texto: "Construcción de muro de bloque, revocado en una cara. Altura 3,0 mts aprox.". En la M.C.P. pto. 6.4, se hace mención solamente a reparar fisuras y revoque en muro medianero norte.

Al no encontrarse ninguna mención en la M.C.P., ni ningún detalle del muro, en cuanto a su fundación y otros, se nos genera si debe cotizarse ese trabajo.

En caso afirmativo, solicitamos detalles de estructura que se exigirán (fundación, carreras, pilares de traba, etc.), especificaciones del bloque a utilizar, etc.

Respuesta 8)

No se cuenta con detalle.

Pregunta 9)

En la Memoria Constructiva Particular pagina 2 y en la Sección 1 Instrucciones a los Oferentes pagina 10 punto V hace referencia a gestionar las tramitaciones y permisos que correspondan para realizar las obras. ¿Corresponde presentar permiso de construcción para la obra? ¿El pago de las tramitaciones la realiza la empresa y el pago del permiso de construcción la realiza el propietario?

Respuesta 9)

Deber realizarse todos los trámites y habilitaciones requeridas por normativa. El costo de las mismas debe incluirse en la cotización.

Pregunta 10)

Las pinturas sobre la carpintería de madera y de hierro que hace referencia la memoria ¿se realizan sobre la pintura existente previo lijado, o se debe rasquetear llegando a la madera/hierro para luego aplicar el esmalte sintético?

Respuesta 10)

Se debe llegar a la madera/hierro.

Pregunta 11)

En la MCP pagina 5 hace referencia a las aberturas y equipamiento en gral que se retira para la sustitución por otro nuevo que se acopian en el mismo local escolar. ¿Luego corresponde llevar estos materiales a otro destino a definir?

Respuesta 11)

El lugar de destino de los materiales se definirá en el momento.

Pregunta 12)

¿En la MCP pagina 8 dice pintura del cielorraso tipo Armstrong, es correcto?

Respuesta 12)

es correcto

Pregunta 13)

En la MCP pagina 8 dice cubrir las manchas de humedad existentes en muros con placas de yeso y estructura galvanizada. Hoy en las aulas hay distintos revestimientos en algunos muros, tablillas de PVC y en otras tablas de madera. ¿Estos revestimientos existentes se mantienen o se debe retirar y colocar la placa de yeso en la totalidad de las habitaciones hasta 1m de altura?

Respuesta 13)

se debe cotizar solamente los muros que presenten humedad.

Pregunta 14)

En la MCP pagina 9 dice que se colocara cantoneras de aluminio hasta 2m en todas las aristas vivas de los muros. ¿Es correcto cantoneras de aluminio? ¿Se coloca en todos los muros existentes y nuevos?

Respuesta 14)

Cotizar únicamente en muros nuevos.

Pregunta 15)

En la MCP pagina 10 dice que se debe verificar la red de abastecimiento por prueba de presión para evaluar su estado actual. ¿Corresponde realizar esta solicitud?

Respuesta 15)

Corresponde.

Pregunta 16)

En la MCP pagina 11 dice que las canalizaciones de eléctrica serán embutidas o suspendidas. ¿No son a la vista se debe canalizar por arriba de los cielorrasos existentes en las aulas, dirección y deposito?

Respuesta 16)

Es correcto.

Pregunta 17)

En los alzados de la cocina aparece una ventana guillotina, pasaplatos, mueble bajo mesada y aéreo. Estos corresponden cotizar, no hay planillas con la definición del tipo de madera, terminaciones, etc.

Respuesta 17)

se debe cotizar según lo indicado en la lámina de detalle de cocina.